BENDROSIOS DALIES BYLOS
PRIEDAI

Eil. nr.	Dokumento pavadinimas	Žymėjimas	Psl.
1.	Patvirtinta statytojo techninė užduotis su žyma (Statinio (transporto paskirties pastato) ir infrastruktūros skirtų transporto priemonių ir konteinerių tikrinimo stacionariai rentgeno kontrolės sistemai įrengti projektinių pasiūlymų ir techninio darbo projekto parengimo techninė specifikacija)	2024-08-14 Nr. 7BE-3556	3
2.	Gaisrinės saugos projektavimo užduotis	2025-11-03	15
3.	Nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašai:		
3.1.	Registro Nr. 44/2266233		18
3.2.	Registro Nr. 41/10983		54
3.3.	Registro Nr. 10/38213		58
4.	Valstybinės žemės panaudos sutartis	Nr. 4 P41/96-0256	65
5.	Susitarimas dėl 1996 m. kovo 25 d. valstybinės žemės panaudos sutarties Nr 4 P41/96-0256 pakeitimo	Nr. 48SUN-36-(14.48.56.)//4ŽP-1	67
6.	Žemės sklypo planas M 1:500		69
7.	TIIS paslaugos "Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita		71
8.	Topografinis planas M 1:500		73
9.	PV skyrimo dokumentai	Nr. V—2024-10-09	74
10.	Projekto dalyvių kvalifikacijos atestatai		75
11.	Specialieji reikalavimai	SRD-08-250804-00714	85
12.	Specialieji architektūros reikalavimai	SARD-08-250801-00743	86
13.	Medininkų kaimo dalies teritorijos prie Medininkų pasienio kontrolės punkto, esančio Vilniaus r. sav.,		92

	Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26, detaliojo plano pagrindinis brėžinys		
14.	Statybos zonos, statybos ribos koregavimas žemės sklype esančiame Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26 (kad. Nr. 4198/6666:0002)		93
15.	Žemės gelmių geologinių tyrimų registracijos lapas	Nr. 57010-2025	104
16.	Angaras ir operatorinė, Pasieniečių g. 26, Medininkų k., Vilniaus r. sav., II-os geotechninės kategorijos inžinerinių ir geotechninių tyrimų ataskaita		106
17.	Pastato energinio vertinimo sertifikatas	Nr. TR-0406-00000	135
18.	Statinio, kuriame bus vykdoma veikla su jonizuojančiosios spinduliuotės šaltiniais, projekto specialiosios radiacinės saugos ir radioaktyviųjų šaltinių fizinės saugos ekspertizės aktas	Nr. SPR-2025-268, 2025-11-17	140
19.	Statytojo ir užsakovo pritarimai projekto sprendiniams:		
19.1.	Pasienio kontrolės punktų direkcijos prie susisiekimo ministerijos direktoriaus raštas „Pritarimas transporto paskirties (transporto pastatų paskirties grupės) pastato Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26, statybos techninio darbo projekto sprendiniams“	2026-02-05 Nr. 2-15	142
19.2.	Muitinės departamentas prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos raštas „Dėl pritarimo techninio darbo projekto sprendiniams (2024.10.04 sutartis Nr. 11be-188)”	2026-02-06 (1.4 Mr)3BE-696	143
20.	Statybą leidžiantis dokumentas	Nr. LSNS-08-260129-00095, 2026-01-29	146
21.	Muitinės departamento prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos raštas “Dėl techninio darbo projekto (2024-10-04 sutartis nr. 11BE-188)”	2026-03-02 Nr. (1.4 Mr)3BE-1198	149

Konkurso sąlygų
1 priedas

STATINIO (TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATO) IR INFRASTRUKTŪROS SKIRTŲ TRANSPORTO PRIEMONIŲ IR KONTEINERIŲ TIKRINIMO STACIONARIAI RENTGENO KONTROLĖS SISTEMAI ĮRENGTI PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ IR TECHNINIO DARBO PROJEKTO PARENGIMO TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

Eil. Nr.	**Pavadinimas**	**Reikalavimai**
	I. Bendra informacija apie pirkimo objektą	
1.	Statytojas (Užsakovas)	Muitinės departamentas prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos ir Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos (susitarimo dėl bendradarbiavimo pagrindais)
2.	Pirkimo objektas	**Projektinių pasiūlymų parengimas** išnagrinėjant vieną transporto judėjimo schemą pasienio kontrolės punkto teritorijoje ir **Techninio darbo projekto parengimo** (projektavimas vykdomas vienu etapu), ir projekto vykdymo priežiūros paslaugų pirkimas.
3.	Projekto pavadinimas	**Projekto pavadinimas** – Statinio (transporto paskirties pastato) infrastruktūros skirtų rentgeno kontrolės sistemai įrengti projektinių pasiūlymų ir techninio darbo projekto parengimas. **Pagrindinė angaro naudojimo paskirtis** – įrengti stacionarią rentgeno kontrolės sistemą (toliau – SRKS), kurios pagalba pasitelkiant radiografinį vaizdą, gaunamą jonizuojančios spinduliuotės pagalba, neintervenciniu būdu vykdyti prekių, pervežamų kelių transporto priemonėse (bet kokio tipo krovininiuose automobiliuose, priekabose ir puspriekabėse, autotraukiniuose, taip pat lengvuosiuose automobiliuose ir mikroautobusuose pilna apimtimi) ir jūriniuose konteineriuose, muitinę kontrolę, siekiant nustatyti neteisėtai gabenamų prekių, šaunamųjų ginklų, šaudmenų, sprogmenų, sprogstamųjų, narkotinių, psichotropinių, pavojingų ir (ar) kenksmingų medžiagų taip pat tikrinti transporto priemones/konteinerius per visą jų geometrinį tūrį, išaiškinant galimas slėptuves ar konstrukcijų pakeitimus kontrabandai paslėpti. **Projekto rūšis** – statybos projektas.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
4.	Statinio adresas	**Adresas** – Vilniaus teritorinės muitinės Medininkų kelio postas (*Medininkų pasienio kontrolės punktas (toliau – Medininkų PKP*), adresu Pasieniečių g. 26, Medininkų k., Medininkų sen., Vilniaus r. savivaldybė
5.	Statinių grupės sudėtis	**SRKS sudaro šie pagrindiniai komponentai:** 1) jonizuojančios spinduliuotės įrenginio lengvų konstrukcijų apsauginis angaras kuriame įrengiamas jonizuojančios spinduliuotės įrenginys; 2) valdymo (operatorių darbo patalpos) pastatas; 3) atsarginis elektros generatorius; 4) aikštelė krovininiam transportui su ne mažiau kaip su 6 (šešiomis) stovėjimo vietomis.
6.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai	**Pagrindinė statinio paskirtis** – apsauga nuo atmosferos poveikio įrengtai stacionariai rentgeno kontrolės sistemai (toliau – SRKS), kurios pagalba pasitelkiant radiografinį vaizdą, gaunamą jonizuojančios spinduliuotės pagalba, neintervenciniu būdu vykdyti prekių, pervežamų kelių transporto priemonėse (bet kokio tipo krovininiuose automobiliuose, priekabose ir puspriekabėse, autotraukiniuose, taip pat lengvuosiuose automobiliuose ir mikroautobusuose pilna apimtimi) ir jūriniuose konteineriuose, muitinę kontrolę, siekiant nustatyti neteisėtai gabenamų prekių, šaunamųjų ginklų, šaudmenų, sprogmenų, sprogstamųjų, narkotinių, psichotropinių, pavojingų ir (ar) kenksmingų medžiagų taip pat tikrinti transporto priemones/konteinerius per visą jų geometrinį tūrį, išaiškinant galimas slėptuves ar konstrukcijų pakeitimus kontrabandai paslėpti. **Tikrinamų transporto priemonių skaičius** – ne mažiau kaip 10 vnt. krovininių transporto priemonių/konteinerių per valandą.
7.	Statinio statybos rūšis	**Naujo statinio statyba.** Statinio statybos rūšį nustato/patikslina projektuotojas projekto rengimo metu.
8.	Statinio kategorija	**Ypatingasis statinys.** Statinio kategoriją nustato/patikslina projektuotojas projekto rengimo metu.
9.	Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė	Nėra.

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	paskirtis	
10.	Duomenys apie statytojo turimus ar numatomus įsigyti įrenginius ir statybos produktus	Jonizuojančios spinduliuotės generatorius (generatoriai) turi veikti minimalaus (diapazone tarp 3,0 ir 4,0 MeV) ir maksimalaus (diapazone tarp 5,0 ir 6,0 MeV) intensyvumo (galingumo) impulsų sklaidos režimuose. Savaeigė platforma, varoma elektros varikliu. Savaeigės platformos judėjimo krypties išlaikymo bėgiai (kreipiančiosios), ribotuvai, tikrinamos transporto priemonės/konteinerio sustojimo vietos ženklinimas, sustojimo ir judėjimo signalai, apsauga nuo pašalinių daiktų patekimo po platformos ratais.
	II. Perkamų paslaugų apimtis ir trukmė	
12.	Perkamų paslaugų apimtis:	1) Sklypo inžinerinių geodezinių tyrinėjimų, inžinerinių geologinių tyrinėjimų, asfalto ir pagrindų tyrimų atlikimas, 2) Projektinių pasiūlymų parengimas išnagrinėjant vieną transporto judėjimo schemą muitinės teritorijoje, 3) Techninio darbo projekto parengimas (projektavimas vykdomas vienu etapu), 4) atlikti Medininkų PKP užstatymo zonos tikslinimą bei esant poreikiui atnaujinti topografinę nuotrauką.
12.1.	Projektavimo paslaugos	Perkamos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, **STR 1.04.04:2017** „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ Projektuotojas pateikia kalendorinį darbų grafiką ir suderina su perkančiąja organizacija.
12.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	**Papildomos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti:** 1) sklypo inžinerinių geodezinių tyrinėjimų, 2) inžinerinių geologinių tyrinėjimų, asfalto ir pagrindų tyrimų atlikimas, 3) prisijungimo sąlygų užsakymas, ***4)*** statybą leidžiančio dokumento gavimas, kuris ***turės būti išduotas Pasienio kontrolės punktų direkcijai prie Susisiekimo ministerijos,***

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		5) projekto sprendiniai turės būti suderinti ***su Medininkų PKP rekonstravimo projektuotoju ir Valstybės sienos apsaugos tarnyba prie VRM***.
12.3.	Projekto vykdymo priežiūra	Numatyta
13.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	Projektinių pasiūlymų ir techninio darbo projekto parengimo terminai nurodyti Priede.
	III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms	
14.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	Projektavimo dokumentai turi atitikti privalomųjų statinio projekto rengimo dokumentų ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra. Teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos aktualių teisės aktų sąrašas: https://vtpsi.lrv.lt/lt/teisine-informacija/teises-aktai-2/statybos-techniniai-reglamentai/ Ir kiti sutarties pasirašymo metu galiojantys teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.
15.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)	**Inžinerinių tinklai**: elektros energija turi būti aprūpinama iš modulinės transformatorinės KT 389, elektros tiekimo kategorija – antra, leistinoji galia – 60 kW, vandentiekis ir kanalizacija vietiniai, pajungiant į Medininkų PKP esamus tinklus. Pastate turi būti sumontuotos radiacinės saugos reikalavimus atitinkanti apsauginė ir gaisrinė signalizacijos. Pastato vidus ir prieigos stebimos vaizdo kamerų. Ant pastato įrengta žaibosauga. **Pagrindinė statinio paskirtis** – įrengti stacionarią rentgeno kontrolės sistemą (toliau – SRKS), kurios pagalba pasitelkiant radiografinį vaizdą, gaunamą jonizuojančios spinduliuotės pagalba, neintervenciniu būdu vykdyti prekių, pervežamų kelių transporto priemonėse (bet kokio tipo krovininiuose automobiliuose, priekabose ir puspriekabėse, autotraukiniuose, taip pat lengvuosiuose automobiliuose ir mikroautobusuose pilna apimtimi) ir jūriniuose konteineriuose, muitinę kontrolę, siekiant nustatyti neteisėtai gabenamų prekių, šaunamųjų ginklų,

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		šaudmenų, sprogmenų, sprogstamųjų, narkotinių, psichotropinių, pavojingų ir (ar) kenksmingų medžiagų taip pat tikrinti transporto priemones/konteinerius per visą jų geometrinį tūrį, išaiškinant galimas slėptuves ar konstrukcijų pakeitimus kontrabandai paslėpti. Tikrinamų transporto priemonių skaičius – ne mažiau kaip 10 vnt. transporto priemonių/konteinerių per valandą. Pageidaujami **Transporto paskirties pastato rodikliai**: – bendrasis plotas ne mažiau kaip 500 m^2;* – pastato tūris ne mažiau kaip 3705 m^3;* – aukštų skaičius – 1 vnt.; – pastato aukštis ne mažiau kaip 8,8 m;* – atsparumo ugniai klasė III. Pageidaujami **Valdymo pastatas konteinerinio tipo rodikliai**: – bendrasis plotas ne mažiau kaip 40 m^2;* – pastato tūris ne mažiau kaip 125 m^3;* – aukštų skaičius 1 vnt.; – pastato aukštis ne mažiau kaip 3,2 m;* – energetinę klasę nustato projektuotojas vadovaujantis galiojančiais teisės aktais, tačiau ne žemesnę nei B; – pastato akustinio komforto sąlygų klasė C; atsparumo ugniai klasė II; Bendras darbuotojų skaičius/vienoje pamainoje 3/24. *žvaigždute pažymėti rodikliai gali koreguotis gavus įrangos Teikėjo projektavimo užduotį.
16.	Aplinkosaugos, sveikatos, saugomos teritorijos ir nekilnojamosios kultūros paveldo vertybės apsaugos reikalavimai	**Specialių reikalavimų nėra.**
17.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	**Reikalavimai eksterjero sprendiniams** - įėjimas į pastatą turi būti suprojektuotas taip, kad būtų aiškiai matomas, įėjimas pritaikytas visoms socialinėms grupėms, neišskiriant neįgaliųjų ir pan.; interjero sprendiniams – grindų dangos sprendiniai parinkti taip, kad būtų padedantys susiorientuoti, paryškinti įėjimai

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		prie durų. **Architektūriniai sprendiniai privalo būti suderinti su Medininkų PKP rekonstravimo projektuotoju.**
18.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai pagal statinio projekto sprendinių dalis	**Konkrečių reikalavimų nėra.**
18.1.	sklypo sutvarkymo (sklypo plano)	1) Numatyti rentgeno kontrolės įrenginio radiacinės saugos zonos kontrolė daviklių pagalba. 2) Eismo valdymo priemonės (kelio ženklai, švieslentės, šviesoforai, kelio užtvarai ir kt. pagal poreikį) turi būti integruotos į Medininkų PKP veikiančią eismo valdymo sistemą; 3) Teritorijos apšvietimo priemonės; 4) Tvora, skirta kontroliuojamai zonai atitverti.
18.2.	architektūros daliai	Naujai projektuojamas statinys turi spalviškai derintis prie esamo užstatymo gretimoje muitinės teritorijoje.
18.3.	konstrukcijų daliai	Konstrukcijos turi atitikti technologinės įrangos gamintojo reikalavimus. Lengvai prižiūrimos ir remontuojamos eksploatacijos metu. Pritaikytos ne mažiau kaip 10 vnt. transporto priemonių/konteinerių apžiūrai per valandą.
18.4.	technologijos daliai	Atitikti technologinės įrangos gamintojo reikalavimus.
18.5.	susisiekimo daliai	Esamos dangos pritaikytos numatyto tipo ir intensyvumo transporto eismui.
18.6.	vandentiekio ir nuotekų šalinimo daliai	Vandentiekis ir kanalizacija vietiniai, pajungiant į Medininkų PKP esamus tinklus. Tinklai vietiniai. Aikštelėje numatyti lietaus nuotekas.
18.7.	šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo daliai	Valdymo pastate – elektrinis šildymas ar šilumos siurblys (oras – oras), kondicionavimas ar kt. ekonomiškas šildymo būdas atsižvelgiant į energetinę klasę.
18.8.	elektrotechnikos daliai	Elektros energijos tiekimo patikimumo kategorija turi atitikti įrengtą Medininkų KPK elektros tiekimo kategoriją.
19.	Nurodymai sprendinių	Tarpinių sprendinių derinimą su pirkimo vykdytoju

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	derinimui, jų pritarimui ir pan.	vykdyti periodiškai, kas dvi savaites pateikiant ataskaitą apie projektavimo eigą.
20.	Pageidaujami ekonominiai rodikliai	Tikrinamų transporto priemonių skaičius – ne mažiau kaip 10 vnt. transporto priemonių/konteinerių per valandą.
21.	Statinio ar statinių grupės projektavimo ir statybos eiliškumas	Eiliškumas nenumatomas.
22.	Projektavimo procesų valdymas ir automatizacija	Nenumatyta.
23.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms)	Projekto rengimo dokumentų kalba – lietuvių.
24.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	Originalo ir kopijos pateikimas, dokumentų rinkinių skaičius, elektroninė laikmena.
25.	Ekspertizės atlikimas	Techninio darbo projekto ekspertizę privalo organizuoti Statytojas, o Projektuotojas privalo pataisyti projektą pagal ekspertizės akte nurodytas pagrįstas privalomas pastabas. Radiacinės saugos (specialiąją) ekspertizę atlieka Projektuotojas.
	Projekto vykdymo priežiūra	Perkamos šios projekto vykdymo priežiūros paslaugos: 1) statinio projekto vykdymo priežiūra turi būti vykdoma vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra. VI skyrius. Statinio projekto vykdymo priežiūros tvarkos aprašas.“ 2) projektuotojas suderina su perkančiaja organizacija ir pateikia kelendorinį priežiūros darbų grafiką; 3) lankymosi statybvietėje laiką ir tvarką; 4) projektuotojas privalo organizuoti ir neatlygintinai atlikti pastebėtų statinio sprendinių klaidų taisymą. statinio projekto vykdymo priežiūros metu atliekami statinio keitimai vadovaujantis STR 1.04.04.2017 Statinio projektavimas, statinio ekspertizė VI skyriuje nustatyta tvarka.

PIRKIMO VYKDYTOJO PATEIKIAMI DUOMENYS IR DOKUMENTAI

Etapas	Pirkimo vykdytojo pateikiami dokumentai	Lapų sk.
Projektin iai pasiūlymai	Žemės sklypo dokumentų kopijos.	
	Esamo statinio ar jo dalies kadastrinių duomenų bylos kopija	
	Kiti dokumentai ir duomenys atsižvelgiant į numatomo projektuoti statinio specifiką. Preliminarios galimos transporto judėjimo schemos muitinės teritorijoje.	1
Techninis darbo projektas	Projektiniai pasiūlymai (su visais prie projektinių pasiūlymų nurodytais dokumentais)	
	Žemės sklypo ir (ar) statinio bendrasavininkių sutikimai.	
	Duomenys apie perkančiosios organizacijos perkamus įrenginius.	
	Servitutinės sutartys	

Duomenys apie turimus arba planuojamus įsigyti įrenginius:

Eil. Nr.	Įrenginio pavadinimas	Gamintojas	Įrenginio eksploatacinės savybės ir taikytina techninė specifikacija	Papildoma informacija
1.	Jonizuojančios spinduliuotės generatorius (generatoriai) režimuose.	Nenurodomas	Turi veikti minimalaus (diapazone tarp 3,0 ir 4,0 MeV) ir maksimalaus (diapazone tarp 5,0 ir 6,0 MeV) intensyvumo (galingumo) impulsų sklaidos	Nėra.
2.	Savaeigė platforma, varoma elektros varikliu.	Nenurodomas		Nėra.
3.	Savaeigės platformos judėjimo krypties išlaikymo bėgiai.	Nenurodomas		Nėra.

REIKALAVIMAI PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ SUTEIKIMO REZULTATUI

Projektavimo etapas	**Projektuotojo pateikiami dokumentai**
Projektiniai pasiūlymai	Aiškinamasis raštas, kuriame nurodoma statinio ar jo dalies statybos vieta, statinio ar jo dalies pagrindinė naudojimo paskirtis, statinio techniniai ir paskirties rodikliai, paaiškinami ir pagrindžiami projektinių pasiūlymų sprendiniai.
	Grafinė dalis, kurioje pateikiama viena transporto judėjimo schema su atitinkamu statinių išdėstymu.
	Projektinių pasiūlymų vaizdinė informacija (statinių su gretima urbanistine aplinka vizualizacija.
Techninis darbo projektas	Pateikiama išvardintų dalių projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais: 1. Bendroji techninio darbo projekto dalis; 2. Sklypo sutvarkymas (sklypo planas); 3. Architektūrinė dalis; 4. Konstrukcijos; 5. Technologija; 6. Susisiekimas; 7. Vandentiekis ir nuotekų šalinimas; 8. Elektrotechnika; 9. Telekomunikacijos; 10. Apsauginė signalizacija; 11. Gaisro aptikimas ir signalizavimas; 12. Procesų valdymas ir automatizacija; 13. Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas; 14. Statinio statybos skaičiuojamoji kaina;
Techninis darbo projektas	Bendrųjų sprendinių duomenys ir dokumentų sudėties žiniaraščiai, techninės specifikacijos.
	Sprendinių detalieji skaičiavimai.
	Projektinių sprendinių brėžiniai statybos, montavimo ir inžinerinių sistemų įrengimo darbams vykdyti (darbo brėžiniai), išskyrus montažinius brėžinius.
	Projektinių sprendinių brėžiniai statybinių konstrukcijų ir inžinerinių sistemų elementams pagaminti (išskyrus gamyklinius brėžinius).
	Specifinėje aplinkoje ar ypatingomis sąlygomis numatomų naudoti statinio elementų, inžinerinių sistemų naudojimo instrukcijų (nurodymų, taisyklių).
	Sąnaudų kiekių žiniaraščių, kurie rengiami vadovaujantis reglamento "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" nuostatomis ir LST 1516:2015 nustatytais reikalavimais.

Projekto vykdymo priežiūra	Projekto vykdymo priežiūra atliekama vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai“. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimais. Pateikiant savaitines ataskaitas apie projekto vykdymo priežiūros eigą.

13.5. Sudarytos Sutarties Šalis gali būti pakeista LR viešųjų pirkimų įstatymo 89 straipsnio 1 dalies 4 punkte numatytais atvejais.

13.6. Sutarties sąlygų keitimą gali inicijuoti kiekviena Šalis, pateikdama kitai Šaliai atitinkamą prašymą bei jį pagrindžiančius dokumentus. Šalis, gavusi tokį prašymą, privalo jį išnagrinėti per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų ir kitai Šaliai pateikti motyvuotą raštišką atsakymą.

13.7. Sutarties sąlygų pakeitimas turi būti įformintas papildomu susitarimu ir pasirašytas abiejų Šalių.

14. KITOS SĄLYGOS

14.1. Šalys įsipareigoja nedelsiant informuoti viena kitą apie visus naujus įvykius ir aplinkybes, galinčius turėti įtakos tinkamam Sutarties vykdymui.

14.2. Sutarties Šalys susirašinėja lietuvių kalba. Jei Sutartyje nenustatyta kitaip, visi pranešimai, sutikimai ir kitas susižinojimas, kuriuos Šalis gali pateikti pagal šią Sutartį, bus laikomi galiojančiais ir įteiktais tinkamai, jeigu yra asmeniškai pateikti kitai Šaliai ir gautas patvirtinimas apie gavimą arba išsiųsti registruotu paštu, faksu, elektroniniu paštu (patvirtinant gavimą) toliau nurodytais adresais ar fakso numeriais, kitais adresais ar fakso numeriais, kuriuos nurodė viena Šalis, pateikdama pranešimą.

14.3. Šalys privalo informuoti viena kitą apie jų teisinio statuso, adresų, telefonų numerių, elektroninio pašto adresų, kitų rekvizitų, atsakingų asmenų pasikeitimą ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas jiems pasikeitus.

14.4. Sutartis sudaryta lietuvių kalba dviem vienodą juridinę galią turinčiais egzemplioriais, po vieną kiekvienai Šaliai su priedais, kurie yra neatskiriama Sutarties dalis, išskyrus atvejus, kai vienas Sutarties egzempliorius pasirašomas abiejų Šalių atstovų elektroniniais parašais.

15. SUTARTIES PRIEDAI

15.1. 1 priedas - Techninė specifikacija.

15.2. 2 priedas – Vykdytojo specialistų sąrašas.

15.3. 3 priedas – Paslaugų perdavimo-priėmimo akto forma.

16. ŠALIŲ REKVIZITAI

Vykdytojas:

UŽSAKOVAS:

Muitinės departamentas prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos
A. Jakšto g. 1, LT-01105 Vilnius
Juridinio asmens kodas: 188656838
PVM mokėtojo kodas: LTLT886568314
Sąskaitos Nr. LT144040063610000196
Valstybės iždas
Tel. (8 5) 266 6111, Faks. (8 5) 266 6005
El. p. muitine@lrmuitine.lt

Generalinis direktorius

Darius Žvironas

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vyriausiasis specialistas Laima Snieganaitė, A. Jakšto g. 1, LT-01105 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	STATINIO (TRANSPORTO PASKIRTIES PASTATO) IR INFRASTRUKTŪROS SKIRTŲ TRANSPORTO PRIEMONIŲ IR KONTEINERIŲ TIKRINIMO STACIONARIAI RENTGENO KONTROLĖS SISTEMAI ĮRENGTI PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ IR TECHNINIO DARBO PROJEKTO PARENGIMO PASLAUGŲ VIEŠASIS PIRKIMAS
Dokumento registracijos data ir numeris	2024-08-14 Nr. 7BE-3556
Adresatas	Vyriausiasis specialistas Laima Snieganaitė, A. Jakšto g. 1, LT-01105 Vilnius
Dokumentą pasirašė	Vyriausiasis specialistas Laima Snieganaitė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2024-08-14 14:17:27
Dokumentą pasirašė	Skyriaus vedėjas Neli Jakubovskaja
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2024-08-14 14:19:29
Dokumentą pasirašė	Direktoriaus pavaduotojas Rimantas Šatkauskas
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2024-08-14 14:35:42
Dokumentą pasirašė	Skyriaus vedėjas Šarūnas Ramanauskas
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2024-08-14 14:39:39
Dokumentą tvirtino	Generalinio direktoriaus pavaduotojas Dovilė Kraulaidienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2024-08-14 14:46:26
Registratorius	Generalinio direktoriaus pavaduotojas Dovilė Kraulaidienė
Veiksmo atlikimo data ir laikas	2024-08-14 14:46:27
Dokumento nuorašo atspausdinimo data ir jį atspausdinęs darbuotojas	2024-08-14 atspausdino Vyriausiasis specialistas Laima Snieganaitė

Nuorašas tikras
Muitinės departamentas prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos
2024-08-14

Transporto paskirties (transporto pastatų paskirties grupės) pastato Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26 statybos projektas.
Pagrindinė gaisrinės saugos reikalavimų projektavimo užduočių lentelė
2025-11-03

Sistema	Sistemos tipas	Pagrindiniai minimalūs parametrai	
Pastatas	Pagrindinė paskirtis – Transporto paskirties pastatai;	Atsparumo ugniai laipsnis	III
		Gaisro apkrovos kategorija	-
		Gaisrinių skyrių skaičius	1
		Gaisrinių skyrių plotai (m^2)	Apskaičiuotas gaisrinio skyriaus plotas 999,51 m^2 neviršija pastato didžiausio aukšto ploto 478,60 m^2.
		Pastato kategorija pagal sprogimo ir gaisro pavojų	Pastatas nekategorizuojamas
		Gaisrinio skyriaus plotas (m^2)	478,60
		Pastato tūris (m^3)	4682,00
		Aukštų skaičius	1
		Pastato aukštis (m)	10,95
		Aukščiausio aukšto grindų altitudė nuo gaisrinių kopėčių pastatymo vietos	0,1
		Žmonių skaičius pastate	Iki 5

Statinio atsparumo ugniai laipsnis	Gaisro apkrovos kategorija	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus konstrukcijų elementų (turinčių ugnies atskyrimo ir (ar) apsaugos funkcijas) atsparumas ugniai ne mažesnis kaip (min.)						
		gaisrinių skyrių atskyrimo sienos ir perdangos	laikančiosios konstrukcijos	lauko siena	aukštų, patalpų, rūsio perdangos	stogai	laiptinės	
							vidinės sienos	laiptatakiai ir aikštelės, laiptus laikančiosios dalys
III	-	RN						

Mažiausi priešgaisriniai atstumai nuo statinio ir kitos paskirties pastatų, priklausomai nuo ugniai atsparumo laipsnio:

Statinio ugniai atsparumo laipsnis	Atstumas, m, iki statinio, kurio ugniai atsparumo laipsnis yra (sumažintas 20 proc.)		
	I	II	III
III	8	8	12

Kitų pastatų mažesniu nei 12 m atstumu nėra, saugūs atstumai išlaikomi.

Evakuacija		Evakuacija iš pirmo aukšto patalpų vykdoma tiesiai į lauką. Evakuaciniai išėjimai, kai pro juos evakuojama(si), turi būti ne siauresni kaip: • 0,8 m – patalpose, kai evakuojasi 15 ir mažiau žmonių; Evakuacijos keliuose grindys bus lygios, o slenksčiai bus tik durų angose, ne didesnio nei 15 cm aukščio. Evakuaciniuose keliuose durys bus ne žemesnės kaip 2 m, evakavimosi keliai ne siauresni kaip evakuaciniai išėjimai, ne mažesnio kaip 2 m aukščio, 1 m pločio. Patalpose, iš kurių evakuojasi iki 15 žmonių, durų varčia gali atsidaryti kryptimi priešinga evakuacijos krypčiai. Patalpoje evakavimo(si) kelio ilgis nuo tolimiausios žmonių buvimo vietos patalpoje iki evakuacinio išėjimo turi neviršyti 25 m.
Išorės gaisrinio vandentiekio sistema	Vandens kiekis išorės gaisrų gesinimui	Reikiamas vandens kiekis lauko gesinimui turi būti ne mažesnis kaip 15 l/s. Gesinimo laikas 3 val. Bendras reikalingas vandens kiekis išorės gaisrų gesinimui – 162 m^3. Susisiekimo sistema turi užtikrinti gaisrinių automobilių privažiavimą prie vandens paėmimo vietų. Vandens paėmimo vieta turi būti nutolusi ne daugiau nei 100 m atstumu iki tolimiausio gaisro židinio taško pastate, matuojant vandens tiesimo liniją. Gaisro gesinimas užtikrinamas iš esamų priešgaisrinių rezervuarų kurių bendras tūris ne mažesnis nei 162 m^3, įvertinant užšalimą ir dumblo susidarymą. Kiekvieno iš rezervuarų talpa yra ne mažesnė

		nei 50 proc. nei reikalingas vandens kiekis. Vanduo iš rezervuarų imamas iš esamų vandens paėmimo vietų. Ties vandens paėmimo vieta, turi būti įrengtos fluorescencinės arba nakties metu apšviečiamos rodyklės. Ant rodyklių turi būti nurodyta vandens rezervuarų talpa.
Vidaus priešgaisrinio vandentiekio sistema		Pastate vidaus gaisrinio vandentiekio sistema neprojektuojama, nes projektuojamo pastato tūris neviršija 5000 kub. m.
Elektros tiekimas inžinerinėms sistemoms		Nepertraukiamo elektros tiekimo vartotojai:
		Avarinis ir evakuacinis apšvietimas
		Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema
Tokių sistemų kabeliai nuo tiesioginio ugnies poveikio bus apsaugoti ne mažesnio kaip REI 60 atsparumo ugniai priešgaisrinėmis užtvaromis arba tam tikslui naudojami specialūs ugniai atsparūs kabeliai, kurie užtikrintų tokių sistemų veikimą ne trumpiau kaip 60 min. gaisro metu.		
Žaibosaugos sistema	Projektuojama	Žaibosauga įrengiama pagal LST EN 62305 reikalavimus ir kitas Lietuvoje galiojančias normas. Žaibo ėmikliai ant statinio bus įrengti 0,1 m atstumu nuo stogo dangos, o įžeminimo laidininkų atstumas tarp jų ir saugomo statinio bus 0,1 m. Įžeminimo laidininkų tvirtinimo smeigės gali liestis su siena. Įžeminimo laidininkai turi būti tiesiami didžiausiu galimu atstumu nuo durų ir langų. Minimalus atstumas nustatomas pagal LST EN 62305-3 reikalavimus, bet ne mažiau kaip 2 m. Kai negalima užtikrinti reikalaujamų atstumų, įžeminimo laidininkai gali būti tiesiami A1, A2 degumo klasės vamzdžiuose. Detalūs sprendiniai pateikiami projekto elektrotechninėje dalyje.
Automatinė gaisro aptikimo ir signalizacijos sistema	Projektuojama	Projektuojama K-tipo gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema, naudojant dūminius detektorius. Ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai pirmiausia įrengiami nuo evakuacinio išėjimo netoliau kaip 3 m. atstumu. Atstumas iki artimiausio rankinio gaisrinio signalizatoriaus bus ne didesnis kaip 30 m. Pastato viduje ranka valdomi pavojaus signalizavimo įtaisai įrengiami 0,8-1,1 m aukštyje nuo grindų ant sienų. Automatinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema užtikrins: • signalų apie gaisrą, gedimą automatinį formavimą ir perdavimą budėtojams. Automatinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema perduos signalą sekančioms sistemoms: • oro kondicionavimo, pritekamosios ir ištraukiamosios ventiliacijos ventiliatorių išjungimo sistemai; • avarinio ir evakuacinio apšvietimo įjungimo sistemai; • automatiniam durų atblokavimui (jei įrengiama); Garso ir šviesos signalai apie gaisrą savo tonu ir spalva skirsis nuo signalų apie gedimą. Leistinas garso lygis nebus žemesnis kaip 65 dB ir ne aukštesnis kaip 120 dB. Priešgaisrinė gelbėjimo tarnyba apie gaisrą bus informuojama telefonu.
Perspėjimo apie gaisrą ir evakuacijos valdymo sistema	Neprojektuojama	Pastate numatytas žmonių skaičius neviršija 100, todėl PGEVS neprojektuojama.
Automatinė gaisro gesinimo sistema	Neprojektuojama	Pastato aukščiausio aukšto grindų altitudė neviršija 42 m nuo kopėčių pastatymo vietos, todėl sistema neprojektuojama.
Dūmų šalinimo sistema	Neprojektuojama	Pastate nenumatoma įrengti Cg kategorijai priskiriamų patalpų, kurių plotas viršija 50 kv. m ir patalpų kuriose vienu metu galės būti 50 ir daugiau žmonių – dūmų šalinimo sistema neprojektuojama.
Gaisrinių automobilių ir gaisrinės technikos privažiavimo keliai		Patekimas ant pastato stogo numatomas įrengiamomis 0,7 m pločio kopėčiomis ant pastato fasado, kurios įrengiamos ne mažesniu nei 1 m atstumu nuo angų. Ant pastato stogo projektuojama 0,6 m aukščio apsauginė tvorelė Prie pastato ir gesinimo šaltinio bus įrengti tinkami keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti. Kelių, skirtų gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti, projektavimo reikalavimai: • privažiuoti prie pastato ir gesinimo šaltinių bus naudojamos

	motorizuoto susisiekimo gatvės ir keliai, įvairių tipų eismo zonos ir aikštės, atitinkančios teisės aktų nustatytus reikalavimus; • kelių plotis turi būti ne mažesnis kaip 3,5 m, aukštis – ne mažesnis kaip 4,5 m; • kelias privažiuoti prie pastato gali būti įrengiamas ne didesniu kaip 25 m atstumu; • tarp statinių ir kelių gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti negali būti statomos kliūtys; • aikštelės ir keliai gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobiliams privažiuoti turi būti visada laisvi, tam privaloma geltonomis linijomis pažymėti vietas arba įrengti transporto priemones statyti draudžiančius kelio ženklus ar atitvarus (nuo 10 iki 20 cm aukščio); • Aklakeliuose įrengiamos 12x12 m apsisukimo aikštelės.

Sprendimai dėl statinio architektūros, žmonių evakuacijos (praėjimai, išėjimai), priešgaisrinių užtvarų vietų ir pan. bus pateikti gaisrinės saugos dalyje.

Lentelėje pateikti rodikliai bei reikalavimai gali būti tikslinami ar keičiami, esant pakeistiems pradiniams projektavimo duomenims.

Parengė:
Gaisrinės saugos PDV P. Grinevič
2025-11-03
Tvirtinu
Projekto vadovas

Nr.	Dalis	PDV vardas, pavardė, parašas, atestato nr.
1.	ŠVOK	PDV V.Brazas, at. nr.977
2.	GSS	PDV E.Vencius, at. Nr. 34099
3.	VN	PDV M. Jaunius, at. Nr. 25635
4.	E	PDV R. Tamošiūnas, at. Nr. 27542
5.	SA, SP	PDV A. Stripinis at. Nr. A1872
6.	SK	PDV A. Preikšaitis at. Nr. 15310
7.		
8.		

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-02-19 09:41:46

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2266233**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2018-07-18**
Adresas: **Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**

Unikalus daikto numeris: **4400-5031-4256**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4198/6666:2 Vilniaus r. sav. pasienio juostos k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams**
Statusas: **Suformuotas sujungus daiktus**
Daikto istorinė kilmė: **Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-4827-3641**
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4154-0100-0010
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-4827-6322
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-4841-3565
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-4828-7260
Gautas sujungus daiktus, unikalus daikto numeris 4400-4828-9176
Žemės sklypo plotas: **20.2217 ha**
Miško žemės plotas: **0.0002 ha**
Kelių plotas: **2.8175 ha**
Užstatyta teritorija: **15.2790 ha**
Kitos žemės plotas: **2.1250 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **43.1**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **54800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-10-24**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-13**

2.2. **Pastatas - Administracinis pastatas**

Aprašymas / pastabos: **Su stogine, plane pažymėta S**
Unikalus daikto numeris: **4400-5891-4122**
Paskirties grupė: **Administracinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinių**
Žymėjimas plane: **16B2/t**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Monolitinis gelžbetonis**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **1193.34 kv. m**
Pagrindinis plotas: **933.72 kv. m**
Tūris: **6652 kub. m**
Užstatytas plotas: **906.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046787**
Koordinatė Y: **609673**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1171000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **1171000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-06-01**
Vidutinė rinkos vertė: **206000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-06-01**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-06-01**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **A+**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **16.66 kWh/m2/m.**

2.3. **Pastatas - Detalaus tikrinimo angaras**

Unikalus daikto numeris: **4400-5891-4111**
Paskirties grupė: **Transporto**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Žymėjimas plane: **17G1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **516.98 kv. m**

Pagrindinis plotas: **516.98 kv. m**
Tūris: **5682 kub. m**
Užstatytas plotas: **585.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046753**
Koordinatė Y: **609507**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **585000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **585000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-01-11**
Vidutinė rinkos vertė: **27700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-01-11**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-01-11**

2.4. **Pastatas - Patikros postas**
Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6069-8333**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **20O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **5.91 kv. m**
Pagrindinis plotas: **5.91 kv. m**
Tūris: **21 kub. m**
Užstatytas plotas: **7.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046938**
Koordinatė Y: **609108**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5230 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **5230 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **1150 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.5. **Pastatas - Patikros postas**
Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6069-8344**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **21O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **12.11 kv. m**
Pagrindinis plotas: **12.11 kv. m**
Tūris: **40 kub. m**
Užstatytas plotas: **14.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046961**
Koordinatė Y: **609157**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10400 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **10400 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **2290 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.6. **Pastatas - Patikros postas**
Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5791**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **22O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**

Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **11.65 kv. m**
Pagrindinis plotas: **11.65 kv. m**
Tūris: **37 kub. m**
Užstatytas plotas: **18.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046789**
Koordinatė Y: **609408**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9210 Eur**
Atkuriamoji vertė: **9210 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **2030 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.7. **Pastatas - Patikros postas**
Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5848**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **23O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **11.65 kv. m**
Pagrindinis plotas: **11.65 kv. m**
Tūris: **37 kub. m**
Užstatytas plotas: **18.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046799**
Koordinatė Y: **609412**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9210 Eur**
Atkuriamoji vertė: **9210 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **2030 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.8. **Pastatas - Patikros postas**
Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5776**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **24O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **11.65 kv. m**
Pagrindinis plotas: **11.65 kv. m**
Tūris: **37 kub. m**
Užstatytas plotas: **14.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046804**
Koordinatė Y: **609399**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9210 Eur**
Atkuriamoji vertė: **9210 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **2030 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.9. **Pastatas - Patikros postas**
Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5880**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **25O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**

Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **11.65 kv. m**
Pagrindinis plotas: **11.65 kv. m**
Tūris: **37 kub. m**
Užstatytas plotas: **18.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046809**
Koordinatė Y: **609415**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9210 Eur**
Atkuriamoji vertė: **9210 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **2030 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.10. **Pastatas - Patikros postas**
Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5937**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **26O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **11.65 kv. m**
Pagrindinis plotas: **11.65 kv. m**
Tūris: **37 kub. m**
Užstatytas plotas: **14.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046819**
Koordinatė Y: **609419**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9210 Eur**
Atkuriamoji vertė: **9210 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **2030 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.11. **Pastatas - Patikros postas**
Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5715**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **27O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **11.65 kv. m**
Pagrindinis plotas: **11.65 kv. m**
Tūris: **37 kub. m**
Užstatytas plotas: **14.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046828**
Koordinatė Y: **609423**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9210 Eur**
Atkuriamoji vertė: **9210 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **2030 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.12. **Pastatas - Patikros postas**
Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5826**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **28O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**

Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **11.65 kv. m**
Pagrindinis plotas: **11.65 kv. m**
Tūris: **37 kub. m**
Užstatytas plotas: **14.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046845**
Koordinatė Y: **609414**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9210 Eur**
Atkuriamoji vertė: **9210 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **2030 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.13. **Pastatas - Patikros postas**
Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5915**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **29O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **11.65 kv. m**
Pagrindinis plotas: **11.65 kv. m**
Tūris: **37 kub. m**
Užstatytas plotas: **14.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046855**
Koordinatė Y: **609418**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9210 Eur**
Atkuriamoji vertė: **9210 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **2030 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.14. **Pastatas - Patikros postas**
Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5726**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **30O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **11.65 kv. m**
Pagrindinis plotas: **11.65 kv. m**
Tūris: **37 kub. m**
Užstatytas plotas: **14.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046864**
Koordinatė Y: **609421**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9210 Eur**
Atkuriamoji vertė: **9210 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **2030 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.15. **Pastatas - Patikros postas**
Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5737**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **31O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**

Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **11.65 kv. m**
Pagrindinis plotas: **11.65 kv. m**
Tūris: **37 kub. m**
Užstatytas plotas: **18.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046899**
Koordinatė Y: **609435**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9210 Eur**
Atkuriamoji vertė: **9210 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **2030 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.16. **Pastatas - Patikros postas**
Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5759**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **32O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **11.65 kv. m**
Pagrindinis plotas: **11.65 kv. m**
Tūris: **37 kub. m**
Užstatytas plotas: **18.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046909**
Koordinatė Y: **609439**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9210 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **9210 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **2030 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.17. **Pastatas - Patikros postas**
Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5859**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **33O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **11.65 kv. m**
Pagrindinis plotas: **11.65 kv. m**
Tūris: **37 kub. m**
Užstatytas plotas: **18.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046919**
Koordinatė Y: **609442**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9210 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **9210 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **2030 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.18. **Pastatas - Patikros postas**
Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5891**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **34O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **11.65 kv. m**
Pagrindinis plotas: **11.65 kv. m**
Tūris: **37 kub. m**
Užstatytas plotas: **18.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046929**
Koordinatė Y: **609446**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9210 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **9210 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **2030 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.19. **Pastatas - Patikros postas**
Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5748**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **35O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **11.65 kv. m**
Pagrindinis plotas: **11.65 kv. m**
Tūris: **37 kub. m**
Užstatytas plotas: **18.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046938**
Koordinatė Y: **609450**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9210 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **9210 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **2030 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.20. **Pastatas - Patikros postas**
Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5804**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **36O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **5.95 kv. m**
Pagrindinis plotas: **5.95 kv. m**
Tūris: **19 kub. m**
Užstatytas plotas: **20.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046812**
Koordinatė Y: **609680**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4730 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **4730 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **1040 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.21. **Pastatas - Patikros postas**
Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5864**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **37O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **5.95 kv. m**
Pagrindinis plotas: **5.95 kv. m**
Tūris: **19 kub. m**
Užstatytas plotas: **20.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046806**
Koordinatė Y: **609677**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4730 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **4730 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **1040 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.22. **Pastatas - Patikros postas**
Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5948**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **38O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **5.95 kv. m**
Pagrindinis plotas: **5.95 kv. m**
Tūris: **19 kub. m**
Užstatytas plotas: **20.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046800**
Koordinatė Y: **609675**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4730 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **4730 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **1040 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.23. **Pastatas - Patikros postas**
Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5704**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **39O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **5.80 kv. m**
Pagrindinis plotas: **5.80 kv. m**
Tūris: **19 kub. m**
Užstatytas plotas: **7.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046759**
Koordinatė Y: **609663**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4730 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **4730 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **1040 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.24. **Pastatas - Patikros postas**
Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5878**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **40O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**

Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **5.80 kv. m**
Pagrindinis plotas: **5.80 kv. m**
Tūris: **19 kub. m**
Užstatytas plotas: **7.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046754**
Koordinatė Y: **609661**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4730 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **4730 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **1040 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.25. **Pastatas - Patikros postas**
Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5691**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **41O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Medis su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **5.80 kv. m**
Pagrindinis plotas: **5.80 kv. m**
Tūris: **19 kub. m**
Užstatytas plotas: **7.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046749**
Koordinatė Y: **609659**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4730 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **4730 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **1040 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.26. **Pastatas - Patikros postas**
Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5904**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **42O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **5.80 kv. m**
Pagrindinis plotas: **5.80 kv. m**
Tūris: **19 kub. m**
Užstatytas plotas: **7.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046744**
Koordinatė Y: **609658**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4730 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **4730 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **1040 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.27. **Pastatas - Patikros postas**
Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5815**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **43O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **5.80 kv. m**
Pagrindinis plotas: **5.80 kv. m**
Tūris: **19 kub. m**
Užstatytas plotas: **7.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046739**
Koordinatė Y: **609656**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4730 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **4730 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **1040 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.28. **Pastatas - Patikros postas**
Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5780**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **44O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **5.80 kv. m**
Pagrindinis plotas: **5.80 kv. m**
Tūris: **19 kub. m**
Užstatytas plotas: **7.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046734**
Koordinatė Y: **609654**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4730 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **4730 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **1040 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.29. **Pastatas - Patikros postas**
Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5680**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **45O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **5.80 kv. m**
Pagrindinis plotas: **5.80 kv. m**
Tūris: **19 kub. m**
Užstatytas plotas: **7.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046730**
Koordinatė Y: **609652**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4730 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **4730 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **1040 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.30. **Pastatas - Patikros postas**

Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5762**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **46O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **5.80 kv. m**
Pagrindinis plotas: **5.80 kv. m**
Tūris: **19 kub. m**
Užstatytas plotas: **7.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046725**
Koordinatė Y: **609650**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4730 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **4730 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **1040 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.31. **Pastatas - Patikros postas**
Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5674**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **47O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **5.80 kv. m**
Pagrindinis plotas: **5.80 kv. m**
Tūris: **19 kub. m**
Užstatytas plotas: **7.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046720**
Koordinatė Y: **609648**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4730 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **4730 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **1040 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.32. **Pastatas - Patikros postas**
Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5959**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **48O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **5.95 kv. m**
Pagrindinis plotas: **5.95 kv. m**
Tūris: **19 kub. m**
Užstatytas plotas: **20.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046687**
Koordinatė Y: **609640**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4730 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **4730 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **1040 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.33. **Pastatas - Patikros postas**

Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5837**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **49O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **5.95 kv. m**
Pagrindinis plotas: **5.95 kv. m**
Tūris: **19 kub. m**
Užstatytas plotas: **20.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046681**
Koordinatė Y: **609637**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4730 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **4730 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **1040 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.34. **Pastatas - Patikros postas**

Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-5926**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **50O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **5.95 kv. m**
Pagrindinis plotas: **5.95 kv. m**
Tūris: **19 kub. m**
Užstatytas plotas: **20.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046675**
Koordinatė Y: **609635**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4730 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **4730 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Vidutinė rinkos vertė: **1040 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.35. **Pastatas - Patikros postas**

Aprašymas / pastabos: **Elektrinis šildymas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6072-2381**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **51O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **19.64 kv. m**
Pagrindinis plotas: **16.27 kv. m**
Tūris: **65 kub. m**
Užstatytas plotas: **23.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046663**
Koordinatė Y: **609893**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **16900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **16900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-14**

Vidutinė rinkos vertė: **3720 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-14**

2.36. **Pastatas**
Unikalus daikto numeris: **4400-6846-9061**
Paskirties grupė: **Transporto**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Transporto**
Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2026-01-29**

2.37. **Kiti transporto statiniai - Požeminė pėsčiųjų perėja**
Aprašymas / pastabos: **Požeminė pėsčiųjų perėja P-1 yra po statiniu b1,b2,b3,pt (unikalus Nr. 4400-2384-5670).**
Unikalus daikto numeris: **4400-6144-8355**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitų transporto statinių**
Žymėjimas plane: **P-1**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **11.29 m**
Plotas: **62.55 kv. m**
Medžiaga: **Metalas**
Koordinatė X: **6046930**
Koordinatė Y: **609271**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **203000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **203000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-07-20**
Vidutinė rinkos vertė: **203000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-20**

2.38. **Kiti transporto statiniai - Požeminė pėsčiųjų perėja**
Aprašymas / pastabos: **Požeminė pėsčiųjų perėja P-2 yra po statiniu b1,b2,b3,pt (unikalus Nr. 4400-2384-5670).**
Unikalus daikto numeris: **4400-6144-8366**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitų transporto statinių**
Žymėjimas plane: **P-2**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **11.44 m**
Plotas: **63.36 kv. m**
Medžiaga: **Metalas**
Koordinatė X: **6046747**
Koordinatė Y: **609756**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **206000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **206000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-07-20**
Vidutinė rinkos vertė: **206000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-20**

2.39. **Kiti transporto statiniai - Atraminė sienutė**
Aprašymas / pastabos: **Aukščiausia atraminės sienutės vieta 1,23 m**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-9148**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitų transporto statinių**
Žymėjimas plane: **AS-1**
Statybos pradžios metai: **2017**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **0.79 m**
Ilgis: **134.21 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Medžiaga: **Monolitinis betonas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **62600 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **62600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-13**
Vidutinė rinkos vertė: **62600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-13**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-13**

2.40. **Kiti transporto statiniai - Atraminė sienutė**
Aprašymas / pastabos: **Aukščiausia atraminės sienutės vieta 3,31 m.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-9137**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitų transporto statinių**
Žymėjimas plane: **AS-2**
Statybos pradžios metai: **2017**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**

Aukštis: **2.79 m**
Ilgis: **85.03 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Medžiaga: **Monolitinis betonas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **81900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **81900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-13**
Vidutinė rinkos vertė: **81900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-13**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-13**

2.41. **Kiti inžineriniai statiniai - Buitinių nuotekų valykla**
Aprašymas / pastabos: **Nuotekų valyklos našumas 6 m3/d.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6145-5958**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **NV**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Gylis: **1.4 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Tūris: **14 kub. m**
Medžiaga: **Plastikas**
Koordinatė X: **6046879**
Koordinatė Y: **609684**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **17200 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-07-20**
Vidutinė rinkos vertė: **17200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-20**

2.42. **Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**
Unikalus daikto numeris: **4400-5891-4055**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **S4**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **7.20 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Ilgis: **114.16 m**
Plotas: **2265.82 kv. m**
Medžiaga: **Metalas su karkasu**
Danga: **Betono trinkelės**
Koordinatė X: **6046726**
Koordinatė Y: **609651**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **348000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **348000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-06-01**
Vidutinė rinkos vertė: **348000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-06-01**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-06-01**

2.43. **Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**
Unikalus daikto numeris: **4400-5891-4088**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **S5**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **7.19 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Ilgis: **19.86 m**
Plotas: **378.04 kv. m**
Medžiaga: **Metalas su karkasu**
Danga: **Betono trinkelės**
Koordinatė X: **6046806**
Koordinatė Y: **609682**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **58100 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **58100 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-06-01**
Vidutinė rinkos vertė: **58100 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-06-01**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-06-01**

2.44. **Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**
Unikalus daikto numeris: **4400-5891-4100**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **S6**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **7.22 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Ilgis: **57.35 m**
Plotas: **2069.68 kv. m**
Medžiaga: **Metalas su karkasu**
Danga: **Betono trinkelės**
Koordinatė X: **6046814**
Koordinatė Y: **609409**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **318000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **318000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-06-01**
Vidutinė rinkos vertė: **318000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-06-01**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-06-01**

2.45. **Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**
Unikalus daikto numeris: **4400-5891-4066**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **S7**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2022**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **7.81 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Ilgis: **51.94 m**
Plotas: **1873.94 kv. m**
Medžiaga: **Metalas su karkasu**
Danga: **Betono trinkelės**
Koordinatė X: **6046919**
Koordinatė Y: **609450**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **288000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **288000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2022-06-01**
Vidutinė rinkos vertė: **288000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-06-01**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2022-06-01**

2.46. **Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**
Unikalus daikto numeris: **4400-5891-4077**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **S8**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kiekis: **1 vnt.**
Ilgis: **19.67 m**
Plotas: **306.85 kv. m**
Medžiaga: **Metalas su karkasu**
Danga: **Betono trinkelės**
Koordinatė X: **6046974**
Koordinatė Y: **609550**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **59800 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **59800 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-01-11**
Vidutinė rinkos vertė: **59800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-01-11**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-01-11**

2.47. **Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**
Unikalus daikto numeris: **4400-5891-4099**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **S9**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **7.10 m**
Kiekis: **1 vnt.**
Ilgis: **36.01 m**
Plotas: **1182.98 kv. m**
Medžiaga: **Metalas su karkasu**
Danga: **Betono trinkelės**
Koordinatė X: **6046856**
Koordinatė Y: **609426**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **230000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **230000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **230000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.48. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-6144-8322**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b11**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **759.76 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Koordinatė X: **6046900**
Koordinatė Y: **609386**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **68800 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **68800 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **68800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.49. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-6144-8333**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b12**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **1397.18 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Koordinatė X: **6046857**
Koordinatė Y: **609499**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **127000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **127000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **127000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.50. **Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-6144-8344**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b13**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **378.13 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Koordinatė X: **6046809**
Koordinatė Y: **609631**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **34300 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **34300 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **34300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.51. **Kiti inžineriniai statiniai - Radiacinių kontrolės vartų apsaugos statinys**
Unikalus daikto numeris: **4400-6144-8177**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **RV1**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **5.21 m**
Kiekis: **4 vnt.**
Ilgis: **15.62 m**
Plotas: **49.93 kv. m**
Medžiaga: **Metalas**
Koordinatė X: **6046945**
Koordinatė Y: **609118**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **26100 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **26100 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **26100 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.52. **Kiti inžineriniai statiniai - Radiacinių kontrolės vartų apsaugos statinys**
Unikalus daikto numeris: **4400-6144-8155**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **RV2**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **3.99 m**
Kiekis: **3 vnt.**
Ilgis: **10.22 m**
Plotas: **32.60 kv. m**
Medžiaga: **Metalas**
Koordinatė X: **6046633**
Koordinatė Y: **609926**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15400 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **15400 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **15400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.53. **Kiti inžineriniai statiniai - Radiacinių kontrolės vartų apsaugos statinys**
Unikalus daikto numeris: **4400-6144-8188**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **RV3**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **3.94 m**
Kiekis: **4 vnt.**
Ilgis: **12.88 m**
Plotas: **41.18 kv. m**
Medžiaga: **Metalas**
Koordinatė X: **6046636**
Koordinatė Y: **609949**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **20300 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **20300 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **20300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.54. **Kiti inžineriniai statiniai - Atraminė sienutė**
Aprašymas / pastabos: **Aukščiausia atraminės sienutės vieta 0,84 m, žemiausia - 0,23 m.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6144-8199**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **AS-3**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **0.54 m**
Ilgis: **24.03 m**
Medžiaga: **Monolitinis betonas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9420 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **9420 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **942 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.55. **Kiti inžineriniai statiniai - Atraminė sienutė**
Aprašymas / pastabos: **Aukščiausia atraminės sienutės vieta 2,00 m, žemiausia - 0,00 m.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6144-8211**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **AS-4**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **1.63 m**
Ilgis: **43.72 m**
Medžiaga: **Monolitinis betonas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **29600 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **29600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **29600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.56. **Kiti inžineriniai statiniai - Atraminė sienutė**
Aprašymas / pastabos: **Aukščiausia atraminės sienutės vieta 0,98 m, žemiausia - 0,15 m.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6144-8200**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **AS-5**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **0.58 m**
Ilgis: **47.34 m**
Medžiaga: **Monolitinis betonas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **19700 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **19700 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **1970 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.57. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų tunelis**
Aprašymas / pastabos: **Pėsčiųjų tunelis TU-1 yra virš statinių b1,b2,b3,pt (unikalus Nr. 4400-2384-5670) ir b7-b8 (unikalus Nr. 4400-6070-9159).**
Unikalus daikto numeris: **4400-6144-8377**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **TU-1**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **3.15 m**
Plotas: **615.98 kv. m**
Medžiaga: **Metalas su karkasu**
Koordinatė X: **6046699**
Koordinatė Y: **609808**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **163000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **163000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-07-20**
Vidutinė rinkos vertė: **163000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-20**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-20**

2.58. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-6148-6735**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t16,v4,v5**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **2.00 m**
Ilgis: **434.93 m**
Medžiaga: **Vielos tinklas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **46800 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **46800 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **4680 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.59. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-6148-6713**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t17,v6-v12**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **605.88 m**
Medžiaga: **Vielos tinklas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **65200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **65200 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Vidutinė rinkos vertė: **6520 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-19**

2.60. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-6148-6724**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t18,v17-v1**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **2.00 m**
Ilgis: **183.89 m**
Medžiaga: **Vielos tinklas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **19800 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **19800 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **1980 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.61. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-6144-8388**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t19,v13-v1**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **266.02 m**
Medžiaga: **Vielos tinklas**
Koordinatė X: **6046879**
Koordinatė Y: **609469**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **28600 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **28600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Vidutinė rinkos vertė: **2860 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-19**

2.62. **Kelias - Privažiuojamasis kelias**
Unikalus daikto numeris: **4400-6144-8144**
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kelių**
Žymėjimas plane: **PR**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **0.465 km**
Danga: **Žvyras**
Kelio reikšmė: **Vietinės**
Kelio kategorija: **IIIv**
Eismo juostų skaičius: **Dvi**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **54500 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **54500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **54500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.63. **Kelias - Dezinfekcinė aikštelė**
Unikalus daikto numeris: **4400-4701-3823**
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kelių**
Žymėjimas plane: **b5-b6**
Statybos pradžios metai: **2017**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **1121.52 kv. m**
Koordinatė X: **6046678**
Koordinatė Y: **609880**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **108000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **108000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-13**
Vidutinė rinkos vertė: **108000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-13**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-13**

2.64. **Kelias - Pėsčiųjų takai**
Unikalus daikto numeris: **4400-6070-9159**
Inžinerinio statinio grupė: **Susisiekimo komunikacijų statiniai**

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kelių**
Žymėjimas plane: **b7-b8**
Statybos pradžios metai: **2017**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **597.67 kv. m**
Koordinatė X: **6046680**
Koordinatė Y: **609889**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **36500 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **36500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-02-13**
Vidutinė rinkos vertė: **36500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-02-13**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-02-13**

2.65. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-6145-5370**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **V**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **355.18 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **34500 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **34500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **34500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.66. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai (Priešgaisrinis rezervuaras)**
Unikalus daikto numeris: **4400-6144-8400**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **R1**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Tūris: **650 kub. m**
Kiekis: **1 vnt.**
Plotas: **447.80 kv. m**
Medžiaga: **Gelžbetonio plokštės**
Koordinatė X: **6046839**
Koordinatė Y: **609696**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **73000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **73000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **73000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.67. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai (Priešgaisrinis rezervuaras)**
Unikalus daikto numeris: **4400-6144-8399**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **R2**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Tūris: **500 kub. m**
Kiekis: **1 vnt.**
Plotas: **196.41 kv. m**
Medžiaga: **Gelžbetonio plokštės**
Koordinatė X: **6046869**
Koordinatė Y: **609705**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **72500 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **72500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **72500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.68. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-6145-5381**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **V1**
Statybos pradžios metai: **2019**

Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **248.48 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **24100 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **24100 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **24100 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.69. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-6145-5360**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **V2**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **956.47 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **157000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **157000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **157000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.70. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-6145-5358**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **V3**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **748.84 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **88300 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **88300 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **88300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.71. **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
Aprašymas / pastabos: **Vamzdynų ilgis 38,28 m, trasos ilgis 19,14 m**
Unikalus daikto numeris: **4400-6145-2257**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Vandentiekio tinklų**
Žymėjimas plane: **V4**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **38.28 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Vandentiekio linijos reikšmė: **Įvadinė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **38200 Eur**
Atkuriamoji vertė: **38200 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **38200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.72. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-6145-5905**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **F**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **1296.05 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **196000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **196000 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **196000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.73. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-6161-0580**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **102.83 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18100 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **18100 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-19**
Vidutinė rinkos vertė: **18100 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-19**

2.74. **Nuotekų šalinimo tinklai - Slėginiai nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-6145-5949**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **FS**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **221.39 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Slėginė**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **22200 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **22200 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **22200 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.75. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-6145-5938**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **F1**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **19.15 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2280 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **2280 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **2280 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.76. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-6161-0546**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L2**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **44.13 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Magistralinė**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6920 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **6920 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2023-07-19**
Vidutinė rinkos vertė: **6920 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-19**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-19**

2.77. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-6161-0613**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L3**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **143.48 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **29700 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **29700 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Vidutinė rinkos vertė: **29700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-19**

2.78. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**

Aprašymas / pastabos: **Naftos gaudyklės, pažymėtos plane tašku 124 (233), našumas 100 l/s. Naftos gaudyklės, pažymėtos plane tašku 116 (230), našumas 100 l/s.**
Unikalus daikto numeris: **4400-6161-0524**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L4**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **4210.93 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Nuotekų įrenginio reikšmė: **Mažieji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1805000 Eur**
Atkuriamoji vertė: **1805000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Vidutinė rinkos vertė: **1805000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-19**

2.79. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-6161-0557**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L5**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **19.19 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2160 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **2160 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Vidutinė rinkos vertė: **2160 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-19**

2.80. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-6161-0579**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L6**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **21.53 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2410 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **2410 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Vidutinė rinkos vertė: **2410 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-19**

2.81. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**

Unikalus daikto numeris: **4400-6161-0402**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L7**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **239.81 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **35300 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **35300 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Vidutinė rinkos vertė: **35300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-19**

2.82. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-6161-0446**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L8**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **268.55 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **55300 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **55300 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Vidutinė rinkos vertė: **55300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-19**

2.83. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-6161-0502**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L9**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **61.16 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7240 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **7240 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Vidutinė rinkos vertė: **7240 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-19**

2.84. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-6161-0424**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L10**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **54.24 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **28900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **28900 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Vidutinė rinkos vertė: **28900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-19**

2.85. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**
Aprašymas / pastabos: **Trasos ilgis 9,74 m, vamzdynų ilgis 19,48 m**
Unikalus daikto numeris: **4400-6161-0488**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L11**

Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **9.74 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8460 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **8460 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Vidutinė rinkos vertė: **8460 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-19**

2.86. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-6161-0413**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L12**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **6.32 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3330 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **3330 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Vidutinė rinkos vertė: **3330 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-19**

2.87. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-6161-0592**
Inžinerinio statinio grupė: **Inžineriniai tinklai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **L13**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **6.23 m**
Medžiaga: **Polietilenas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3280 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **3280 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Vidutinė rinkos vertė: **3280 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-19**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0402, aprašyti p. 2.81.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0424, aprašyti p. 2.84.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0446, aprašyti p. 2.82.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0502, aprašyti p. 2.83.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0546, aprašyti p. 2.76.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0557, aprašyti p. 2.79.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0579, aprašyti p. 2.80.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0580, aprašyti p. 2.73.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0613, aprašyti p. 2.77.
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230825-09009**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-09**

4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-6144-8399, aprašyti p. 2.67.**
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6144-8400, aprašyti p. 2.66.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6145-2257, aprašyti p. 2.71.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6145-5358, aprašyti p. 2.70.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6145-5360, aprašyti p. 2.69.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6145-5370, aprašyti p. 2.65.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6145-5381, aprašyti p. 2.68.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6145-5905, aprašyti p. 2.72.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6145-5938, aprašyti p. 2.75.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6145-5949, aprašyti p. 2.74.
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230825-09009**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

4.3. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6069-8333, aprašytas p. 2.4.**
pastatas Nr. 4400-6069-8344, aprašytas p. 2.5.
kiti transporto statiniai Nr. 4400-6144-8355, aprašyti p. 2.37.
kiti transporto statiniai Nr. 4400-6144-8366, aprašyti p. 2.38.
kiti statiniai Nr. 4400-6144-8199, aprašyti p. 2.54.
kiti statiniai Nr. 4400-6144-8211, aprašyti p. 2.55.
kiti statiniai Nr. 4400-6144-8322, aprašyti p. 2.48.
kiti statiniai Nr. 4400-6144-8377, aprašyti p. 2.57.
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230819-08756**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

4.4. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6070-5691, aprašytas p. 2.25.**
pastatas Nr. 4400-6070-5704, aprašytas p. 2.23.
pastatas Nr. 4400-6070-5748, aprašytas p. 2.19.
pastatas Nr. 4400-6070-5759, aprašytas p. 2.16.
pastatas Nr. 4400-6070-5804, aprašytas p. 2.20.
pastatas Nr. 4400-6070-5859, aprašytas p. 2.17.
pastatas Nr. 4400-6070-5864, aprašytas p. 2.21.
pastatas Nr. 4400-6070-5878, aprašytas p. 2.24.
pastatas Nr. 4400-6070-5891, aprašytas p. 2.18.
pastatas Nr. 4400-6070-5948, aprašytas p. 2.22.
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230725-07919**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

4.5. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6144-8200, aprašyti p. 2.56.**
kiti statiniai Nr. 4400-6144-8388, aprašyti p. 2.61.
kiti statiniai Nr. 4400-6148-6713, aprašyti p. 2.59.
kiti statiniai Nr. 4400-6148-6724, aprašyti p. 2.60.
kiti statiniai Nr. 4400-6148-6735, aprašyti p. 2.58.
kelias Nr. 4400-6144-8144, aprašytas p. 2.62.
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230819-08756**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

4.6. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5891-4111, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-10 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-230810-00154**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

4.7. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5891-4077, aprašyti p. 2.46.**
kiti statiniai Nr. 4400-6144-8155, aprašyti p. 2.52.
kiti statiniai Nr. 4400-6144-8177, aprašyti p. 2.51.
kiti statiniai Nr. 4400-6144-8188, aprašyti p. 2.53.
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230817-08673**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

4.8. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6144-8333, aprašyti p. 2.49.**
kiti statiniai Nr. 4400-6144-8344, aprašyti p. 2.50.
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-00-230719-09194**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

4.9. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6070-5715, aprašytas p. 2.11.**
pastatas Nr. 4400-6070-5726, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr. 4400-6070-5737, aprašytas p. 2.15.
pastatas Nr. 4400-6070-5776, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 4400-6070-5791, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 4400-6070-5826, aprašytas p. 2.12.
pastatas Nr. 4400-6070-5848, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 4400-6070-5880, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 4400-6070-5915, aprašytas p. 2.13.
pastatas Nr. 4400-6070-5937, aprašytas p. 2.10.
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230725-07919**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

4.10. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6070-5674, aprašytas p. 2.31.**
pastatas Nr. 4400-6070-5680, aprašytas p. 2.29.
pastatas Nr. 4400-6070-5762, aprašytas p. 2.30.
pastatas Nr. 4400-6070-5780, aprašytas p. 2.28.
pastatas Nr. 4400-6070-5815, aprašytas p. 2.27.
pastatas Nr. 4400-6070-5837, aprašytas p. 2.33.
pastatas Nr. 4400-6070-5904, aprašytas p. 2.26.
pastatas Nr. 4400-6070-5926, aprašytas p. 2.34.
pastatas Nr. 4400-6070-5959, aprašytas p. 2.32.
pastatas Nr. 4400-6072-2381, aprašytas p. 2.35.
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230725-07919**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

4.11. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6145-5958, aprašyti p. 2.41.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0488, aprašyti p. 2.85.
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230825-09009**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

4.12. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0413, aprašyti p. 2.86.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0524, aprašyti p. 2.78.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0592, aprašyti p. 2.87.
Įregistravimo pagrindas: **2023-09-07 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-230907-00174**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

4.13. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5891-4122, aprašytas p. 2.2.**
kiti statiniai Nr. 4400-5891-4066, aprašyti p. 2.45.
kiti statiniai Nr. 4400-5891-4100, aprašyti p. 2.44.
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-28 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-230728-00148**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-03**

4.14. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5891-4099, aprašyti p. 2.47.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-04 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-230804-00151**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-03**

4.15. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5891-4055, aprašyti p. 2.42.**
kiti statiniai Nr. 4400-5891-4088, aprašyti p. 2.43.
Įregistravimo pagrindas: **2022-10-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR2-00-221018-03944**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-30**

4.16. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **kiti transporto statiniai Nr. 4400-6070-9148, aprašyti p. 2.39.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-04-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-00-230418-05251**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-22**

4.17. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **kiti transporto statiniai Nr. 4400-6070-9137, aprašyti p. 2.40.**
kelias Nr. 4400-4701-3823, aprašytas p. 2.63.
kelias Nr. 4400-6070-9159, aprašytas p. 2.64.
Įregistravimo pagrindas: **2023-04-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR2-00-230425-04586**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-22**

4.18. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5031-4256, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-09-19 Apskrities valdytojo įsakymas Nr. 299-01**
2007-01-30 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 2.3.-571-41
2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-132-(1.17E.)
2018-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-136-(1.17E.)
2018-03-23 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-143-(1.17E.)
2018-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-200-(1.17E.)
2018-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1589-(14.48.111.)
Įrašas galioja: **Nuo 2018-07-19**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5031-4256, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-132-(1.17E.)**
2018-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-136-(1.17E.)
2018-03-23 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-143-(1.17E.)
2018-04-20 Nacionalinės žemės tarnybos direktoriaus įsakymas Nr. 1P-200-(1.17E.)
2018-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1589-(14.48.111.)
Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
Įrašas galioja: **Nuo 2018-07-19**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0402, aprašyti p. 2.81.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0424, aprašyti p. 2.84.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0446, aprašyti p. 2.82.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0502, aprašyti p. 2.83.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0546, aprašyti p. 2.76.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0557, aprašyti p. 2.79.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0579, aprašyti p. 2.80.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0580, aprašyti p. 2.73.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0613, aprašyti p. 2.77.
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230825-09009**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-09**

6.2. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-6144-8399, aprašyti p. 2.67.**
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6144-8400, aprašyti p. 2.66.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6145-2257, aprašyti p. 2.71.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6145-5358, aprašyti p. 2.70.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6145-5360, aprašyti p. 2.69.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6145-5370, aprašyti p. 2.65.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6145-5381, aprašyti p. 2.68.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6145-5905, aprašyti p. 2.72.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6145-5938, aprašyti p. 2.75.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6145-5949, aprašyti p. 2.74.

Įregistravimo pagrindas: **2023-08-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230825-09009**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

6.3. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6069-8333, aprašytas p. 2.4.**
pastatas Nr. 4400-6069-8344, aprašytas p. 2.5.
kiti transporto statiniai Nr. 4400-6144-8355, aprašyti p. 2.37.
kiti transporto statiniai Nr. 4400-6144-8366, aprašyti p. 2.38.
kiti statiniai Nr. 4400-6144-8199, aprašyti p. 2.54.
kiti statiniai Nr. 4400-6144-8211, aprašyti p. 2.55.
kiti statiniai Nr. 4400-6144-8322, aprašyti p. 2.48.
kiti statiniai Nr. 4400-6144-8377, aprašyti p. 2.57.
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230819-08756**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

6.4. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6070-5691, aprašytas p. 2.25.**
pastatas Nr. 4400-6070-5704, aprašytas p. 2.23.
pastatas Nr. 4400-6070-5748, aprašytas p. 2.19.
pastatas Nr. 4400-6070-5759, aprašytas p. 2.16.
pastatas Nr. 4400-6070-5804, aprašytas p. 2.20.
pastatas Nr. 4400-6070-5859, aprašytas p. 2.17.
pastatas Nr. 4400-6070-5864, aprašytas p. 2.21.
pastatas Nr. 4400-6070-5878, aprašytas p. 2.24.
pastatas Nr. 4400-6070-5891, aprašytas p. 2.18.
pastatas Nr. 4400-6070-5948, aprašytas p. 2.22.
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230725-07919**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

6.5. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6144-8200, aprašyti p. 2.56.**
kiti statiniai Nr. 4400-6144-8388, aprašyti p. 2.61.
kiti statiniai Nr. 4400-6148-6713, aprašyti p. 2.59.
kiti statiniai Nr. 4400-6148-6724, aprašyti p. 2.60.
kiti statiniai Nr. 4400-6148-6735, aprašyti p. 2.58.
kelias Nr. 4400-6144-8144, aprašytas p. 2.62.
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230819-08756**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

6.6. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5891-4111, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-10 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-230810-00154**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

6.7. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5891-4077, aprašyti p. 2.46.**
kiti statiniai Nr. 4400-6144-8155, aprašyti p. 2.52.
kiti statiniai Nr. 4400-6144-8177, aprašyti p. 2.51.
kiti statiniai Nr. 4400-6144-8188, aprašyti p. 2.53.
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230817-08673**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

6.8. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6144-8333, aprašyti p. 2.49.**
kiti statiniai Nr. 4400-6144-8344, aprašyti p. 2.50.
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-00-230719-09194**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

6.9. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6070-5715, aprašytas p. 2.11.**
pastatas Nr. 4400-6070-5726, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr. 4400-6070-5737, aprašytas p. 2.15.
pastatas Nr. 4400-6070-5776, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 4400-6070-5791, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 4400-6070-5826, aprašytas p. 2.12.
pastatas Nr. 4400-6070-5848, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 4400-6070-5880, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 4400-6070-5915, aprašytas p. 2.13.
pastatas Nr. 4400-6070-5937, aprašytas p. 2.10.
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230725-07919**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

6.10. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6070-5674, aprašytas p. 2.31.**
pastatas Nr. 4400-6070-5680, aprašytas p. 2.29.
pastatas Nr. 4400-6070-5762, aprašytas p. 2.30.
pastatas Nr. 4400-6070-5780, aprašytas p. 2.28.
pastatas Nr. 4400-6070-5815, aprašytas p. 2.27.
pastatas Nr. 4400-6070-5837, aprašytas p. 2.33.
pastatas Nr. 4400-6070-5904, aprašytas p. 2.26.
pastatas Nr. 4400-6070-5926, aprašytas p. 2.34.
pastatas Nr. 4400-6070-5959, aprašytas p. 2.32.
pastatas Nr. 4400-6072-2381, aprašytas p. 2.35.
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230725-07919**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

6.11. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6145-5958, aprašyti p. 2.41.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0488, aprašyti p. 2.85.
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230825-09009**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

6.12. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0413, aprašyti p. 2.86.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0524, aprašyti p. 2.78.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0592, aprašyti p. 2.87.
Įregistravimo pagrindas: **2023-09-07 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-230907-00174**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

6.13. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5891-4122, aprašytas p. 2.2.**
kiti statiniai Nr. 4400-5891-4066, aprašyti p. 2.45.
kiti statiniai Nr. 4400-5891-4100, aprašyti p. 2.44.
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-28 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-230728-00148**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-03**

6.14. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5891-4099, aprašyti p. 2.47.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-04 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-230804-00151**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-03**

6.15. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5891-4055, aprašyti p. 2.42.**
kiti statiniai Nr. 4400-5891-4088, aprašyti p. 2.43.
Įregistravimo pagrindas: **2022-10-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR2-00-221018-03944**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-30**

6.16. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455**
Daiktas: **kiti transporto statiniai Nr. 4400-6070-9148, aprašyti p. 2.39.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-04-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-00-230418-05251**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-22**

6.17. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455**
Daiktas: **kiti transporto statiniai Nr. 4400-6070-9137, aprašyti p. 2.40.**
kelias Nr. 4400-4701-3823, aprašytas p. 2.63.
kelias Nr. 4400-6070-9159, aprašytas p. 2.64.
Įregistravimo pagrindas: **2023-04-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR2-00-230425-04586**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-22**

6.18. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5031-4256, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1589-(14.48.111.)**
Plotas: **20.2217 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-07-19**

6.19. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5031-4256, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1589-(14.48.111.)**
Plotas: **0.4007 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-07-19**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **Valstybės sienos apsaugos tarnyba prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, a.k. 188608252**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5891-4122, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 4400-6070-5674, aprašytas p. 2.31.
pastatas Nr. 4400-6070-5680, aprašytas p. 2.29.
pastatas Nr. 4400-6070-5691, aprašytas p. 2.25.
pastatas Nr. 4400-6070-5704, aprašytas p. 2.23.
pastatas Nr. 4400-6070-5762, aprašytas p. 2.30.
pastatas Nr. 4400-6070-5780, aprašytas p. 2.28.
pastatas Nr. 4400-6070-5804, aprašytas p. 2.20.
pastatas Nr. 4400-6070-5815, aprašytas p. 2.27.
pastatas Nr. 4400-6070-5837, aprašytas p. 2.33.
pastatas Nr. 4400-6070-5864, aprašytas p. 2.21.
pastatas Nr. 4400-6070-5878, aprašytas p. 2.24.
pastatas Nr. 4400-6070-5904, aprašytas p. 2.26.
pastatas Nr. 4400-6070-5926, aprašytas p. 2.34.
pastatas Nr. 4400-6070-5948, aprašytas p. 2.22.
pastatas Nr. 4400-6070-5959, aprašytas p. 2.32.
pastatas Nr. 4400-6072-2381, aprašytas p. 2.35.
Įregistravimo pagrindas: **2025-11-17 Panaudos sutartis Nr. 4NP-14/21-16-1486**
2025-11-19 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TA-342/9-8964
Įrašas galioja: **Nuo 2025-12-03**
Terminas: **Nuo 2025-11-17 iki 2045-11-18**

7.2. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **Vilniaus teritorinė muitinė, a.k. 290733470**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5891-4111, aprašytas p. 2.3.**
pastatas Nr. 4400-5891-4122, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4400-6069-8344, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 4400-6070-5715, aprašytas p. 2.11.
pastatas Nr. 4400-6070-5726, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr. 4400-6070-5737, aprašytas p. 2.15.

pastatas Nr. 4400-6070-5748, aprašytas p. 2.19.
pastatas Nr. 4400-6070-5759, aprašytas p. 2.16.
pastatas Nr. 4400-6070-5791, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 4400-6070-5848, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 4400-6070-5859, aprašytas p. 2.17.
pastatas Nr. 4400-6070-5880, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 4400-6070-5891, aprašytas p. 2.18.
pastatas Nr. 4400-6070-5915, aprašytas p. 2.13.
pastatas Nr. 4400-6070-5937, aprašytas p. 2.10.
Įregistravimo pagrindas: **2024-10-23 Panaudos sutartis Nr. 4NP-34**
2024-10-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TA-326
2025-02-21 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 4NP-4
Įrašas galioja: **Nuo 2025-03-13**
Terminas: **Nuo 2024-10-23 iki 2044-10-23**

7.3. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5031-4256, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-03-25 Panaudos sutartis Nr. 4 P41/96-0256**
2007-02-02 Susitarimas Nr. 4
2012-11-09 Susitarimas Nr. 48SUN-54//4ŽP-6
2018-08-02 Susitarimas Nr. 48SUN-36-(14.48.56)/4ŽP-1
Plotas: **19.8408 ha**
Aprašymas: **Neterminuotai.**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-08-07**

7.4. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "GLOBUS TRADE LT", a.k. 302508648**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5031-4256, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-11-09 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 48 SŽN-41**
Plotas: **0.01 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-07-19**
Terminas: **Nuo 2012-11-09 iki 2017-11-09**

8. Žymos:

8.1. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5031-4256, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-06-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Plotas: **11720.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5031-4256, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-06-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Plotas: **6985.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5031-4256, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-06-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Plotas: **6524.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.4. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, dešimtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5031-4256, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-06-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Plotas: **9300.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.5. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: valstybės sienos apsaugos objektų ir įrenginių apsaugos zonos (X skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5031-4256, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-06-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Plotas: **202217.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.6. **Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5031-4256, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-06-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Plotas: **7640.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6846-9061, aprašytas p. 2.36.**
Įregistravimo pagrindas: **2026-01-29 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-08-260129-00095**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2026-01-29**

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6144-8388, aprašyti p. 2.61.**
kiti statiniai Nr. 4400-6148-6713, aprašyti p. 2.59.
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-08-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230819-08756
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6144-8200, aprašyti p. 2.56.**
kiti statiniai Nr. 4400-6148-6724, aprašyti p. 2.60.
kiti statiniai Nr. 4400-6148-6735, aprašyti p. 2.58.
kelias Nr. 4400-6144-8144, aprašytas p. 2.62.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6144-8388, aprašyti p. 2.61.**
kiti statiniai Nr. 4400-6148-6713, aprašyti p. 2.59.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-07-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.5. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6144-8200, aprašyti p. 2.56.**
kiti statiniai Nr. 4400-6148-6724, aprašyti p. 2.60.
kiti statiniai Nr. 4400-6148-6735, aprašyti p. 2.58.
kelias Nr. 4400-6144-8144, aprašytas p. 2.62.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-08-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230819-08756
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.6. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6144-8333, aprašyti p. 2.49.**
kiti statiniai Nr. 4400-6144-8344, aprašyti p. 2.50.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.7. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6144-8333, aprašyti p. 2.49.**
kiti statiniai Nr. 4400-6144-8344, aprašyti p. 2.50.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-08-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230819-08756
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.8. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5891-4099, aprašyti p. 2.47.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-08-04 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-230804-00151
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.9. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5891-4099, aprašyti p. 2.47.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.10. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0402, aprašyti p. 2.81.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0424, aprašyti p. 2.84.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0446, aprašyti p. 2.82.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0502, aprašyti p. 2.83.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0546, aprašyti p. 2.76.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0557, aprašyti p. 2.79.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0579, aprašyti p. 2.80.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0580, aprašyti p. 2.73.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0613, aprašyti p. 2.77.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-07-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.11. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0402, aprašyti p. 2.81.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0424, aprašyti p. 2.84.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0446, aprašyti p. 2.82.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0502, aprašyti p. 2.83.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0546, aprašyti p. 2.76.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0557, aprašyti p. 2.79.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0579, aprašyti p. 2.80.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0580, aprašyti p. 2.73.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0613, aprašyti p. 2.77.
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-08-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230825-09009
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.12. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6144-8199, aprašyti p. 2.54.**
kiti statiniai Nr. 4400-6144-8211, aprašyti p. 2.55.
kiti statiniai Nr. 4400-6144-8322, aprašyti p. 2.48.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.13. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6144-8199, aprašyti p. 2.54.**
kiti statiniai Nr. 4400-6144-8211, aprašyti p. 2.55.
kiti statiniai Nr. 4400-6144-8322, aprašyti p. 2.48.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-08-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230819-08756
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.14. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6144-8155, aprašyti p. 2.52.**
kiti statiniai Nr. 4400-6144-8177, aprašyti p. 2.51.
kiti statiniai Nr. 4400-6144-8188, aprašyti p. 2.53.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.15. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6144-8155, aprašyti p. 2.52.**
kiti statiniai Nr. 4400-6144-8177, aprašyti p. 2.51.
kiti statiniai Nr. 4400-6144-8188, aprašyti p. 2.53.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-08-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230817-08673
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.16. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5891-4077, aprašyti p. 2.46.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-01-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.17. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5891-4077, aprašyti p. 2.46.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-01-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-08-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230817-08673
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.18. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6069-8333, aprašytas p. 2.4.**
pastatas Nr. 4400-6069-8344, aprašytas p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-02-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.19. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6069-8333, aprašytas p. 2.4.**
pastatas Nr. 4400-6069-8344, aprašytas p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: **2023-02-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-07-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ARCCR-00-230719-09194
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.20. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5891-4111, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-01-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.21. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5891-4111, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-01-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-08-10 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-230810-00154
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.22. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **kiti transporto statiniai Nr. 4400-6144-8355, aprašyti p. 2.37.**
kiti transporto statiniai Nr. 4400-6144-8366, aprašyti p. 2.38.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-07-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.23. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti transporto statiniai Nr. 4400-6144-8355, aprašyti p. 2.37.**
kiti transporto statiniai Nr. 4400-6144-8366, aprašyti p. 2.38.
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-08-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230819-08756
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.24. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6070-5715, aprašytas p. 2.11.**
pastatas Nr. 4400-6070-5726, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr. 4400-6070-5737, aprašytas p. 2.15.
pastatas Nr. 4400-6070-5776, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 4400-6070-5826, aprašytas p. 2.12.
pastatas Nr. 4400-6070-5848, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 4400-6070-5880, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 4400-6070-5915, aprašytas p. 2.13.
pastatas Nr. 4400-6070-5937, aprašytas p. 2.10.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-02-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.25. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6070-5715, aprašytas p. 2.11.**
pastatas Nr. 4400-6070-5726, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr. 4400-6070-5737, aprašytas p. 2.15.
pastatas Nr. 4400-6070-5776, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 4400-6070-5791, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 4400-6070-5826, aprašytas p. 2.12.
pastatas Nr. 4400-6070-5837, aprašytas p. 2.33.
pastatas Nr. 4400-6070-5848, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 4400-6070-5880, aprašytas p. 2.9.
pastatas Nr. 4400-6070-5915, aprašytas p. 2.13.
pastatas Nr. 4400-6070-5926, aprašytas p. 2.34.
pastatas Nr. 4400-6070-5937, aprašytas p. 2.10.

Įregistravimo pagrindas: **2023-02-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-07-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230725-07919
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.26. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5891-4122, aprašytas p. 2.2.**
kiti statiniai Nr. 4400-5891-4066, aprašyti p. 2.45.
kiti statiniai Nr. 4400-5891-4100, aprašyti p. 2.44.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2022-06-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.27. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5891-4122, aprašytas p. 2.2.**
kiti statiniai Nr. 4400-5891-4066, aprašyti p. 2.45.
kiti statiniai Nr. 4400-5891-4100, aprašyti p. 2.44.
Įregistravimo pagrindas: **2022-06-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-07-28 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-230728-00148
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.28. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6145-5958, aprašyti p. 2.41.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-08-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230825-09009
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-30**

10.29. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6145-5958, aprašyti p. 2.41.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-07-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-30**

10.30. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0488, aprašyti p. 2.85.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-08-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230825-09009
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-30**

10.31. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0488, aprašyti p. 2.85.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-07-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-30**

10.32. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6070-5691, aprašytas p. 2.25.**
pastatas Nr. 4400-6070-5704, aprašytas p. 2.23.
pastatas Nr. 4400-6070-5748, aprašytas p. 2.19.
pastatas Nr. 4400-6070-5759, aprašytas p. 2.16.
pastatas Nr. 4400-6070-5804, aprašytas p. 2.20.
pastatas Nr. 4400-6070-5859, aprašytas p. 2.17.
pastatas Nr. 4400-6070-5864, aprašytas p. 2.21.
pastatas Nr. 4400-6070-5878, aprašytas p. 2.24.
pastatas Nr. 4400-6070-5891, aprašytas p. 2.18.
pastatas Nr. 4400-6070-5948, aprašytas p. 2.22.
Įregistravimo pagrindas: **2023-02-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-07-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230725-07919
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-30**

10.33. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6070-5691, aprašytas p. 2.25.**
pastatas Nr. 4400-6070-5704, aprašytas p. 2.23.
pastatas Nr. 4400-6070-5748, aprašytas p. 2.19.
pastatas Nr. 4400-6070-5759, aprašytas p. 2.16.
pastatas Nr. 4400-6070-5804, aprašytas p. 2.20.
pastatas Nr. 4400-6070-5859, aprašytas p. 2.17.
pastatas Nr. 4400-6070-5864, aprašytas p. 2.21.
pastatas Nr. 4400-6070-5878, aprašytas p. 2.24.
pastatas Nr. 4400-6070-5891, aprašytas p. 2.18.
pastatas Nr. 4400-6070-5948, aprašytas p. 2.22.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-02-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-30**

10.34. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-6144-8399, aprašyti p. 2.67.**
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6144-8400, aprašyti p. 2.66.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6145-2257, aprašyti p. 2.71.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6145-5358, aprašyti p. 2.70.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6145-5360, aprašyti p. 2.69.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6145-5370, aprašyti p. 2.65.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6145-5381, aprašyti p. 2.68.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6145-5905, aprašyti p. 2.72.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6145-5938, aprašyti p. 2.75.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6145-5949, aprašyti p. 2.74.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-08-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230825-09009
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-30**

10.35. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **vandentiekio tinklai Nr. 4400-6144-8399, aprašyti p. 2.67.**
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6144-8400, aprašyti p. 2.66.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6145-2257, aprašyti p. 2.71.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6145-5358, aprašyti p. 2.70.

vandentiekio tinklai Nr. 4400-6145-5360, aprašyti p. 2.69.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6145-5370, aprašyti p. 2.65.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-6145-5381, aprašyti p. 2.68.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6145-5905, aprašyti p. 2.72.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6145-5938, aprašyti p. 2.75.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6145-5949, aprašyti p. 2.74.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-30**

10.36. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6144-8377, aprašyti p. 2.57.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-07-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-30**

10.37. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-6144-8377, aprašyti p. 2.57.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-08-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230819-08756
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-30**

10.38. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0413, aprašyti p. 2.86.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0524, aprašyti p. 2.78.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0592, aprašyti p. 2.87.
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-09-07 Statybos užbaigimo aktas Nr. ACCA-00-230907-00174
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-27**

10.39. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0413, aprašyti p. 2.86.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0524, aprašyti p. 2.78.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6161-0592, aprašyti p. 2.87.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-07-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-27**

10.40. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6070-5674, aprašytas p. 2.31.**
pastatas Nr. 4400-6070-5680, aprašytas p. 2.29.
pastatas Nr. 4400-6070-5762, aprašytas p. 2.30.
pastatas Nr. 4400-6070-5780, aprašytas p. 2.28.
pastatas Nr. 4400-6070-5815, aprašytas p. 2.27.
pastatas Nr. 4400-6070-5837, aprašytas p. 2.33.
pastatas Nr. 4400-6070-5904, aprašytas p. 2.26.
pastatas Nr. 4400-6070-5926, aprašytas p. 2.34.
pastatas Nr. 4400-6070-5959, aprašytas p. 2.32.
pastatas Nr. 4400-6072-2381, aprašytas p. 2.35.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-02-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-27**

10.41. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6070-5674, aprašytas p. 2.31.**
pastatas Nr. 4400-6070-5680, aprašytas p. 2.29.
pastatas Nr. 4400-6070-5762, aprašytas p. 2.30.
pastatas Nr. 4400-6070-5780, aprašytas p. 2.28.
pastatas Nr. 4400-6070-5815, aprašytas p. 2.27.
pastatas Nr. 4400-6070-5837, aprašytas p. 2.33.
pastatas Nr. 4400-6070-5904, aprašytas p. 2.26.
pastatas Nr. 4400-6070-5926, aprašytas p. 2.34.
pastatas Nr. 4400-6070-5959, aprašytas p. 2.32.
pastatas Nr. 4400-6072-2381, aprašytas p. 2.35.
Įregistravimo pagrindas: **2023-02-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-07-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230725-07919
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-27**

10.42. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5031-4256, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-24**

10.43. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5031-4256, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-07-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-24**

10.44. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į Kadastro informacinę sistemą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė: **GEDIMINAS ŠPIKLYS**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-6145-5949, aprašyti p. 2.74.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-07**

10.45. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5891-4055, aprašyti p. 2.42.**
kiti statiniai Nr. 4400-5891-4088, aprašyti p. 2.43.
Įregistravimo pagrindas: **2022-06-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2022-10-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR2-00-221018-03944
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-26**

10.46. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-5891-4055, aprašyti p. 2.42.**
kiti statiniai Nr. 4400-5891-4088, aprašyti p. 2.43.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2022-06-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-26**

10.47. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti transporto statiniai Nr. 4400-6070-9148, aprašyti p. 2.39.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-02-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-04-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ARCCR-00-230418-05251
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-21**

10.48. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti transporto statiniai Nr. 4400-6070-9137, aprašyti p. 2.40.**
kelias Nr. 4400-4701-3823, aprašytas p. 2.63.
kelias Nr. 4400-6070-9159, aprašytas p. 2.64.
Įregistravimo pagrindas: **2023-02-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-04-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. ACCR2-00-230425-04586
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-21**

10.49. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **kiti transporto statiniai Nr. 4400-6070-9137, aprašyti p. 2.40.**
kiti transporto statiniai Nr. 4400-6070-9148, aprašyti p. 2.39.
kelias Nr. 4400-4701-3823, aprašytas p. 2.63.
kelias Nr. 4400-6070-9159, aprašytas p. 2.64.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-02-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-06-21**

10.50. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-5891-4122, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-08-29 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. AD-0198-02275/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-08-29**
Terminas: **Nuo 2022-08-26 iki 2032-08-26**

10.51. **Suformuotas sujungimo būdu (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5031-4256, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-05-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2018-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 48SK-1589-(14.48.111.)
Įrašas galioja: **Nuo 2018-07-18**

10.52. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **kelias Nr. 4400-4701-3823, aprašytas p. 2.63.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-11 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LRS-08-170811-00083**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-11**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1. Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100362679**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-09-05 Telia tinklo apsaugos zonos planas Vilniaus rajono savivaldybėje Nr. 3-424**
Įregistravimo data: **2022-09-20**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **2626 kv. m, nuo 2025-12-06**

11.2. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100637114**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-12-16 Specialiosios ir administracinės paskirties pastatų statybos, magistralinio kelio A3 Vilnius-Minskas rekonstravimo, administracinio pastato kapitalinio remonto Pasieniečių g. 26, Medininkų k., Medininkų sen., Vilniaus r. sav., projektas Nr. E2N1129468**
Įregistravimo data: **2024-01-19**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **148 kv. m, nuo 2025-12-06**

11.3. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100637156**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-12-16 Specialiosios ir administracinės paskirties pastatų statybos, magistralinio kelio A3 Vilnius-Minskas rekonstravimo, administracinio pastato kapitalinio remonto Pasieniečių g. 26, Medininkų k., Medininkų sen., Vilniaus r. sav., projektas Nr. E2N1129468**
Įregistravimo data: **2024-01-19**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **13 kv. m, nuo 2025-12-06**

11.4. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100637146**
Įregistravimo pagrindas: **AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-12-16 Specialiosios ir administracinės paskirties pastatų statybos, magistralinio kelio A3 Vilnius-Minskas rekonstravimo, administracinio pastato kapitalinio remonto Pasieniečių g. 26, Medininkų k., Medininkų sen., Vilniaus r. sav., projektas Nr. E2N1129468**
Įregistravimo data: **2024-01-19**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **16 kv. m, nuo 2025-12-06**

11.5. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100320246**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-22**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2023-11-22 Įsakymas dėl Energetikos ministro 2022 m. sausio 25 d. įsakymo Nr. 1-38 'Dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo' pakeitimo Nr. 1-348**

Duomenų pakeitimo data: **2023-12-01**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **223 kv. m, nuo 2025-12-06**

11.6. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100303696**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **318 kv. m, nuo 2025-12-06**

11.7. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100310484**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-18**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **51 kv. m, nuo 2025-12-06**

11.8. Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100276880**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 Įsakymas dėl Vilniaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-38**
Įregistravimo data: **2022-02-11**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **177 kv. m, nuo 2025-12-06**

12. Registro pastabos ir nuorodos:
Buvęs kadastro Nr. 4150/0400:96

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino SNIEGUOLĖ STRIPINIENĖ

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, 08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-10-22 17:22:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **41/10983**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **1996-03-29**
Adresas: **Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Aprašymas / pastabos: **Statinys yra žemės sklypuose, kurių kadastriniai Nr. 4150/0400:96, 4150/0400:37**
Unikalus daikto numeris: **4400-2384-6068**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **t4,v1**
Statybos pradžios metai: **1998**
Statybos pabaigos metai: **2012**
Rekonstravimo pradžios metai: **2010**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **2.00 m**
Ilgis: **460.62 m**
Medžiaga: **Vielos tinklas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **49600 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **49600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **4960 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.2. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-2384-6080**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **t5,v2**
Statybos pradžios metai: **1998**
Statybos pabaigos metai: **1998**
Rekonstravimo pradžios metai: **2010**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **2.00 m**
Ilgis: **217.75 m**
Medžiaga: **Vielos tinklas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **23500 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **23500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **2350 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.3. **Kiti inžineriniai statiniai - Rentgeno kontrolės sistemos apsauginis statinys**
Unikalus daikto numeris: **4400-2390-7086**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-06-27**

2.4. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-2384-6224**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **1**
Statybos pradžios metai: **2010**
Statybos pabaigos metai: **2012**
Rekonstravimo pradžios metai: **2019**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **1.51 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **135 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **135 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Vidutinė rinkos vertė: **135 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-19**

2.5. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-2384-6168**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **2**
Statybos pradžios metai: **2010**
Statybos pabaigos metai: **2012**
Rekonstravimo pradžios metai: **2019**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **1.47 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **193 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **193 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Vidutinė rinkos vertė: **193 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-19**

2.6. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-2384-6157**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **8**
Statybos pradžios metai: **2010**
Statybos pabaigos metai: **2012**
Rekonstravimo pradžios metai: **2019**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **36.16 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4750 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **4750 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Vidutinė rinkos vertė: **4750 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-19**

2.7. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**
Unikalus daikto numeris: **4400-2384-6235**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
Žymėjimas plane: **4-7.3**
Statybos pradžios metai: **2010**
Statybos pabaigos metai: **2012**
Rekonstravimo pradžios metai: **2019**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **136.65 m**
Medžiaga: **Polivinilchloridas**
Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**
Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **21300 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **35 %**
Atkuriamoji vertė: **13800 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Vidutinė rinkos vertė: **13800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-07-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-07-19**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2384-6068, aprašyti p. 2.1.**
kiti statiniai Nr. 4400-2384-6080, aprašyti p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: **2012-12-07 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-121207-00493**
2023-08-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230819-08756
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6157, aprašyti p. 2.6.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6168, aprašyti p. 2.5.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6224, aprašyti p. 2.4.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6235, aprašyti p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: **2012-12-07 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-121207-00493**
2023-08-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230825-09009
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2384-6068, aprašyti p. 2.1.**
kiti statiniai Nr. 4400-2384-6080, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: **2012-12-07 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-121207-00493**
2023-08-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230819-08756
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

6.2. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6157, aprašyti p. 2.6.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6168, aprašyti p. 2.5.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6224, aprašyti p. 2.4.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6235, aprašyti p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: **2012-12-07 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-121207-00493**
2023-08-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230825-09009
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2384-6068, aprašyti p. 2.1.**
kiti statiniai Nr. 4400-2384-6080, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.2. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2384-6068, aprašyti p. 2.1.**
kiti statiniai Nr. 4400-2384-6080, aprašyti p. 2.2.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-08-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230819-08756
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.3. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6157, aprašyti p. 2.6.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6168, aprašyti p. 2.5.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6224, aprašyti p. 2.4.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6235, aprašyti p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-08-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230825-09009
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6157, aprašyti p. 2.6.**
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6168, aprašyti p. 2.5.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6224, aprašyti p. 2.4.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2384-6235, aprašyti p. 2.7.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-07-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.5. **Išduotas statybos užbaigimo aktas (kadastro žyma)**
Aktą išdavė: **Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos, a.k. 288600210**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2390-7086, aprašyti p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-08-17 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-120817-00261**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-09-18**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai stovi žemės sklype, kadastro Nr. 4150/0400:96.

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino ALGIRDAS STRIPINIS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2026-02-26 11:56:12

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **10/38213**
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: **1998-08-14**
Adresas: **Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Pastatas - Administracinis pastatas**

Unikalus daikto numeris: **4199-8003-4012**
Paskirties grupė: **Administracinių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinių**
Žymėjimas plane: **1B2/p**
Statybos pradžios metai: **1998**
Statybos pabaigos metai: **1998**
Rekonstravimo pradžios metai: **2010**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2012**
Kap. remonto pradžios metai: **2019**
Kap. remonto pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Ypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **1872.00 kv. m**
Pagrindinis plotas: **861.01 kv. m**
Tūris: **9395 kub. m**
Užstatytas plotas: **925.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046880**
Koordinatė Y: **609437**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2031000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **9 %**
Atkuriamoji vertė: **1848000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **274000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **10.44 kWh/m2/m.**

2.2. **Pastatas - Sandėlis**

Unikalus daikto numeris: **4199-8003-4056**
Paskirties grupė: **Pramonės ir sandėliavimo**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
Žymėjimas plane: **5F1/g**
Statybos pradžios metai: **1998**
Statybos pabaigos metai: **1998**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **426.20 kv. m**
Pagrindinis plotas: **426.20 kv. m**
Tūris: **6543 kub. m**
Užstatytas plotas: **477.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **118420 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **100 %**
Atkuriamoji vertė: **118420 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **41446 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1998-06-15**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-06-15**

2.3. **Pastatas - Keleivių tikrinimo salė**

Unikalus daikto numeris: **4400-6023-1352**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**

Žymėjimas plane: **18O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **247.13 kv. m**
Pagrindinis plotas: **218.56 kv. m**
Tūris: **1198 kub. m**
Užstatytas plotas: **285.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046692**
Koordinatė Y: **609643**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **270000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **270000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-01-11**
Vidutinė rinkos vertė: **59300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-01-11**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-01-11**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **A+**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **24.62 kWh/m2/m.**

2.4. **Pastatas - Vairuotojų registracijos punktas**
Unikalus daikto numeris: **4400-6023-1316**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **19O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **77.76 kv. m**
Pagrindinis plotas: **66.30 kv. m**
Tūris: **342 kub. m**
Užstatytas plotas: **98.00 kv. m**
Koordinatė X: **6046949**
Koordinatė Y: **609626**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **99500 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **99500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-01-11**
Vidutinė rinkos vertė: **21900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-01-11**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-01-11**
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **A+**
Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **21.37 kWh/m2/m.**

2.5. **Pastatas - Vairuotojų registracijos punktas su san. mazgais**
Unikalus daikto numeris: **4400-6023-1366**
Paskirties grupė: **Visuomeninių**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Specialiųjų**
Žymėjimas plane: **52O1/g**
Statybos pradžios metai: **2019**
Statybos pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinė šildymo sistema**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Bitumas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **38.24 kv. m**
Pagrindinis plotas: **12.98 kv. m**
Tūris: **162 kub. m**
Užstatytas plotas: **50.00 kv. m**

Koordinatė X: **6046943**
Koordinatė Y: **609634**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **47100 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **47100 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **10400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-2384-5727**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t3**
Statybos pradžios metai: **1998**
Statybos pabaigos metai: **1998**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7965 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **35 %**
Atkuriamoji vertė: **5184 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2012-06-11**
Vidutinė rinkos vertė: **259 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-06-11**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-06-11**

2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-2384-5666**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **t1,v3**
Statybos pradžios metai: **1998**
Statybos pabaigos metai: **1998**
Rekonstravimo pradžios metai: **2019**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **2.00 m**
Ilgis: **803.07 m**
Medžiaga: **Vielos tinklas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **86500 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **86500 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **8650 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.8. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**
Aprašymas / pastabos: **Iš aikštelės ploto yra išminusuotas tvorų: t16,v4,v5 (unikalus Nr. 4400-6148-6735), t18,v17-v19 ((unikalus Nr. 4400-6148-6724), t2,v20-v22 (unikalus Nr. 4400-2384-5716), t5,v2(unikalus Nr. 4400-2384-6080), t17,v6-v12 (unikalus Nr. 4400-6148-6713), t19,v13-v16 (unikalus Nr. 4400-6144-8388), užimamas plotas.**
Unikalus daikto numeris: **4400-2384-5670**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**
Žymėjimas plane: **b1,b2,b3,p**
Statybos pradžios metai: **1998**
Statybos pabaigos metai: **1998**
Rekonstravimo pradžios metai: **2010**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **Neypatingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Plotas: **32699.68 kv. m**
Koordinatė X: **6046906**
Koordinatė Y: **609391**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3274000 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **3274000 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **3274000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

2.9. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
Unikalus daikto numeris: **4400-2384-5716**
Inžinerinio statinio grupė: **Kiti inžineriniai statiniai**
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis): **Kitos paskirties**

Žymėjimas plane: **t2,v20-v22**
Statybos pradžios metai: **1998**
Statybos pabaigos metai: **1998**
Rekonstravimo pradžios metai: **2019**
Rekonstravimo pabaigos metai: **2023**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Aukštis: **1.90 m**
Ilgis: **372.88 m**
Medžiaga: **Vielos tinklas**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **38600 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **38600 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Vidutinė rinkos vertė: **3860 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2023-06-19**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2023-06-19**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2384-5666, aprašyti p. 2.7.**
kiti statiniai Nr. 4400-2384-5716, aprašyti p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: **1998-06-09 Statinio priėmimo naudoti aktas**
2023-08-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230819-08756
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2384-5670, aprašyti p. 2.8.**
Įregistravimo pagrindas: **1998-06-09 Statinio priėmimo naudoti aktas**
2012-12-07 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-121207-00493
2023-08-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230819-08756
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

4.3. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6023-1316, aprašytas p. 2.4.**
pastatas Nr. 4400-6023-1352, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-6023-1366, aprašytas p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230817-08673**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

4.4. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 4199-8003-4012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **1998-06-09 Statinio priėmimo naudoti aktas**
2012-12-07 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-121207-00493
2023-08-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230825-09009
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

4.5. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2384-5727, aprašyti p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **1998-06-09 Statinio priėmimo naudoti aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-01-24**

4.6. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **pastatas Nr. 4199-8003-4056, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **1998-06-09 Statinio priėmimo naudoti aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 1998-08-14**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2384-5666, aprašyti p. 2.7.**
kiti statiniai Nr. 4400-2384-5716, aprašyti p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: **2005-12-22 Įsakymas Nr. 3B-361**
2005-12-28 Įsakymas Nr. 3B-366
2006-01-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 13B-14
2023-08-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230819-08756
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

6.2. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2384-5670, aprašyti p. 2.8.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-12-22 Įsakymas Nr. 3B-361**
2005-12-28 Įsakymas Nr. 3B-366
2006-01-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 13B-14
2012-12-07 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-121207-00493

2023-07-27 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 11BE-203
2023-08-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230819-08756
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

6.3. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6023-1316, aprašytas p. 2.4.**
pastatas Nr. 4400-6023-1352, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-6023-1366, aprašytas p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230817-08673**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

6.4. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455**
Daiktas: **pastatas Nr. 4199-8003-4012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-12-22 Įsakymas Nr. 3B-361**
2005-12-28 Įsakymas Nr. 3B-366
2006-01-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 13B-14
2012-12-07 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-00-121207-00493
2023-08-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230825-09009
Įrašas galioja: **Nuo 2023-11-08**

6.5. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2384-5727, aprašyti p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-12-22 Įsakymas Nr. 3B-361**
2005-12-28 Įsakymas Nr. 3B-366
2006-01-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 13B-14
Įrašas galioja: **Nuo 2013-01-24**

6.6. **Turto patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, a.k. 300147455**
Daiktas: **pastatas Nr. 4199-8003-4056, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2005-12-22 Įsakymas Nr. 3B-361**
2005-12-28 Įsakymas Nr. 3B-366
2006-01-09 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 13B-14
Įrašas galioja: **Nuo 2006-02-21**

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **Valstybės sienos apsaugos tarnyba prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, a.k. 188608252**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6023-1352, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2025-11-17 Panaudos sutartis Nr. 4NP-14/21-16-1486**
2025-11-19 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TA-342/9-8964
Įrašas galioja: **Nuo 2025-12-03**
Terminas: **Nuo 2025-11-17 iki 2045-11-18**

7.2. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **Vilniaus teritorinė muitinė, a.k. 290733470**
Daiktas: **pastatas Nr. 4199-8003-4056, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 4400-6023-1316, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4400-6023-1352, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: **2024-10-23 Panaudos sutartis Nr. 4NP-34**
2024-10-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TA-326
2025-02-21 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 4NP-4
Įrašas galioja: **Nuo 2025-03-13**
Terminas: **Nuo 2024-10-23 iki 2044-10-23**

7.3. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB DF Baltic, a.k. 305390411**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2384-5670, aprašyti p. 2.8.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-07-31 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. TA-128**
2023-07-31 Nuomos sutartis Nr. 4NP-20
Plotas: **100.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-09**
Terminas: **Nuo 2023-07-31 iki 2028-07-31**

7.4. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "Eurokusta", a.k. 300153942**
Daiktas: **pastatas Nr. 4199-8003-4012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-06-21 Nuomos sutartis Nr. 4NP-25**
2018-07-02 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. PA-6
2023-06-29 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 4NP-16
Plotas: **20.13 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-07-05**
Terminas: **Nuo 2018-07-01 iki 2025-06-30**

7.5. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė Urbo bankas, a.k. 112027077**
Daiktas: **pastatas Nr. 4199-8003-4012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-10-31 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. PA-23**
2016-10-31 Nuomos sutartis Nr. 4NP-27
Plotas: **25.10 kv. m**
Aprašymas: **Terminas - 5 metai.**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-26**
Terminas: **Nuo 2016-10-31**

7.6. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas: **UAB "GLOBUS TRADE LT", a.k. 302508648**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2384-5670, aprašyti p. 2.8.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-03-28 Nuomos sutartis Nr. 4NP-32**
Plotas: **100.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-01-24**
Terminas: **Nuo 2011-03-26 iki 2016-03-27**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2384-5666, aprašyti p. 2.7.**
kiti statiniai Nr. 4400-2384-5716, aprašyti p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.2. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2384-5666, aprašyti p. 2.7.**
kiti statiniai Nr. 4400-2384-5716, aprašyti p. 2.9.
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-08-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230819-08756
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6023-1316, aprašytas p. 2.4.**
pastatas Nr. 4400-6023-1352, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-01-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6023-1366, aprašytas p. 2.5.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.5. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6023-1316, aprašytas p. 2.4.**
pastatas Nr. 4400-6023-1352, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: **2023-01-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-08-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230817-08673
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.6. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6023-1366, aprašytas p. 2.5.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-08-17 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230817-08673
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-31**

10.7. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2384-5670, aprašyti p. 2.8.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-30**

10.8. **Rekonstrukcija (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2384-5670, aprašyti p. 2.8.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-08-19 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230819-08756
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-30**

10.9. **Kapitalinis remontas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4199-8003-4012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2023-08-25 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. ACCR2-00-230825-09009
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-27**

10.10. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GEDIMINAS ŠPIKLYS
Daiktas: **pastatas Nr. 4199-8003-4012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-849**
2023-06-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2023-10-27**

10.11. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4199-8003-4012, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-14 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą**
Nr. AD-0092-02457/0
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-14**
Terminas: **Nuo 2023-08-11 iki 2033-08-11**

10.12. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6023-1316, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-08-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. SC-0198-02302/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-08-09**
Terminas: **Nuo 2023-08-04 iki 2033-08-04**

10.13. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-6023-1352, aprašytas p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2023-05-30 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą Nr. SC-0198-02296/0**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-05-30**
Terminas: **Nuo 2023-05-29 iki 2033-05-29**

10.14. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2384-5727, aprašyti p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-06-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-01-03**

10.15. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "Matavimų centras", a.k. 302167531
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2384-5727, aprašyti p. 2.6.**
Įregistravimo pagrindas: **2012-06-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Licencija Nr. G-924-(1005)
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1634
Įrašas galioja: **Nuo 2013-01-03**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:
Buvęs žemės sklypo kadastro Nr. 4150/0400:96

13. Kita informacija:
Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: **4198/6666:2**
Archyvinės bylos Nr.: **41/18531**

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino ALGIRDAS STRIPINIS

PATVIRTINTA
Vilniaus apskrities valdytojo
administracijos 1995 m. gruodžio
22 d. įsakymu Nr. 636.

VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANAUDOS SUTARTIS Nr. 4 P41/96-0256

Sandoris sudarytas *tūkstantis devyni šimtai devyniasdešimt šeštų metų* ....kovo.... *mėnesio* ..dvidešimt penkta... *dieną Vilniaus mieste.*

Mes, Vilniaus apskrities valdytojas Alfonsas Macaitis, veikiantis pagal Lietuvos Respublikos apskrities valdymo įstatymą ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1995 03 01 nutarimą Nr. 286, toliau vadinamas valstybinės žemės valdytoju ir

VILNIAUS MUITINĖ (kodas 9073347), atstovaujama muitinės viršininko Jono Bagdono pagal pareigybę.

(įmonės, organizacijos pavadinimas, rejestro numeris, vardas pavardė, asmens kodas)

Adresas: Savanorių pr. 174, Vilniuje.

toliau vadinamas valstybinės žemės naudotoju, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos Vilniaus apskrities valdytojo administracijos 1995 09 19 įsakymu Nr. 299-41, sudarėme šią sutartį:

1. Panaudos sutartis sudaroma ***74000 (septyniasdešimt keturių tūkstančių) m² žemės sklypui, esančiam Medininkų kaime, Medininkų seniūnijoje, Vilniaus rajone.***

2. Žemės suteikimo naudotis terminas ***: neterminuotai.***

(metai žodžiais arba įrašas "neterminuotai")

3. Pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirtis ir naudojimo pobūdis***: kitai veiklai (Medininkų muitinės postui įrengti).***

4. Žemės naudojimo sąlygos***: naudoti pagal nustatytą tikslinę žemės naudojimo paskirtį.***

5. Žemės naudojimo ir veiklos apribojimai dėl praeinančių per sklypą bendro naudojimo inžinerinių tinklų:

5.1. Šilumos ir karšto vandens tiekimo: nėra.

5.2. Elektros: nėra.

5.3. Dujotiekio: nėra.

5.4. Vandentiekio ir kanalizacijos: nėra.

5.5. Ryšių linijų: nėra.

6. Naudotojo teisės ir pareigos, jo veiklos apribojimai naudojamame sklype saugotinų kultūros paveldo ir saugotinų gamtos objektų, nesusijusių su naudotojo veikla, atžvilgiu: nėra.

7. Statybos naudojamame žemės sklype sąlygos bei architektūriniai urbanistiniai apribojimai: ***pagal sudarytą projektą gavus leidimą statyboms.***

8. Kiti apribojimai ir sąlygos: **kelio Vilnius-Minskas sanitarinė apsaugos zona.**

9. Žemės servitutai: nėra.

10. Žemės subnuomos sąlygos: ***suderinus su nuomotoju.***

11. Kiti žemės naudotojo įsipareigojimai: **laikytis plane pažymėtų sklypo ribų.**

12. Šalys už sutarties pažeidimą atsako Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

13. Sutartis gali būti nutraukta prieš terminą Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

14. Įstatymų numatyta ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka pasikeitus valstybinės žemės panaudos sąlygoms, šios sutarties šalys privalo vadovautis priimtais pakeitimais.

15. Sutarties, sudarymo ir įregistravimo išlaidas apmoka žemės naudotojas.

T I K R A

Vilniaus TM
Bendrųjų reikalų skyriaus
viršininkė
Danguolė Kamarauskienė

2005 -12- 30

16. Sutartį žemės naudotojas per **tris mėnesius** privalo **įregistruoti** Vilniaus rajono žemėtvarkos ir geodezijos tarnyboje.

17. Sutartis sudaryta trim egzemplioriais, iš kurių vienas paliekamas sutartį įregistravusioje Vilniaus rajono žemėtvarkos ir geodezijos tarnyboje, antras išduodamas žemės naudotojui, trečias saugomas Apskrities valdytojo administracijoje.

18. Sutartis įsigalioja ***nuo sutarties pasirašymo dienos.***

19. Sklypo planas su gretimybėmis M 1 : 5000 yra sudėtinė šios sutarties dalis ir pasirašoma sutarties šalių.

Šalių parašai: _____ (valstybinės žemės valdytojas) _____ (žemės naudotojas)

A.V. A.V.

Išrašas apie žemės panaudos sutarties įregistravimą Valstybinio žemės kadastro duomenų registre:

Registro numeris 41/10943

Registravimo data 1996 05 29

Vilniaus apskrities valdytojo administracijos Vilniaus rajono žemėtvarkos ir geodezijos tarnybos specialistas, atsakingas už Valstybinio žemės kadastro duomenų registrą,
Ingrida Miknevičienė:

.....
(parašas)

A.V.

T I K R A

Vilniaus TM
Bendrųjų reikalų skyriaus
viršininkė
Danguolė Kamarauskienė

2005 -12- 30

Kopija

SUSITARIMAS
DĖL 1996 M. KOVO 25 D. VALSTYBINĖS ŽEMĖS PANAUDOS SUTARTIES NR. 4 P41/96-0256 PAKEITIMO

2018 m. rugpjūčio 2d. Nr. 48SUN-36-(14.48.56.)//4ŽP-1
Vilnius

LIETUVOS RESPUBLIKA, atstovaujama Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus rajono skyriaus (identifikavimo kodas 188704927, adresas: Kalvarijų g, 147, Vilnius) vedėjos Jurgitos Liogės, veikiančios pagal 2018 m. kovo 22 d. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktorės įgaliojimą „Dėl sprendimų disponuojant valstybine žeme priėmimo, bendraturčio teisių įgyvendinimo ir kitų funkcijų vykdymo", Nr. 1Į-114-(1.9), toliau vadinama panaudos davėju, ir **Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos**, esanti Gedimino pr. 26, Vilniuje, įmonės kodas 300147455, atstovaujama l. e. direktoriaus pareigas Mindaugo Zobielos, veikiančio pagal Pasienio kontrolės punktų direkcijos prie Susisiekimo ministerijos nuostatus, toliau vadinama panaudos gavėju, atsižvelgdami į Pasienio kontrolės punktų direkcijos prie Susisiekimo ministerijos 2016 m. prašymą dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams, Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus rajono skyriaus vedėjo 2017 m. spalio 12 d. įsakymą Nr. 48VPĮ-1-(14.48.125.) „Dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams (Medininkų pasienio kontrolės punktui plėsti) Vilniaus rajone projekto patvirtinimo", į atliktus suformuoto sujungimo būdu 20,2217 ha žemės sklypo (kadastro Nr. 4150/0400:96) kadastrinius matavimus, Pasienio kontrolės punktų direkcijos prie Susisiekimo ministerijos 2018 m. liepos 26 d. prašymą, 2018 m. rugpjūčio 1 d. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Vilniaus rajono skyriaus vedėjo įsakymą Nr. 48VĮ-1386-(14.48.2.),

s u s i t a r ė :

1. Pakeisti 1996 m. kovo 25 d. valstybinės žemės panaudos sutartį Nr. 4 P41/96-0256 (toliau – Sutartis), patikslintą 2007 m. vasario 2 d. susitarimu Nr. 4 ir 2012 m. lapkričio 9 d. susitarimu Nr. 48SUN-54//4ŽP-6 (toliau – Susitarimai) (buvęs sklypo kad. Nr. 4150/0400:289), ir nustatyti, kad suformuoto **19,8408 ha dalies iš bendro 20,2217 ha ploto žemės sklypo (kadastro Nr. 4150/0400:96, unikalus Nr. 4400-5031-4256, paskirtis – kita, būdas – teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams)** panaudos gavėjas pagal Sutartį yra **Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos**, esanti Gedimino pr. 26, Vilniuje, įmonės kodas 300147455.

2. Nustatyti, kad suformuoto sujungimo būdu 20,2217 ha žemės sklypo (kadastro Nr. 4150/0400:96):

2.1. vertė – 72089,00 Eur, indeksuota vertė (koef. 1,6) – 115342,00 Eur. Vidutinė rinkos vertė 47600,00 Eur;

2.2. specialios žemės ir miško naudojimo sąlygos: LIV. Valstybės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos, plotas 22,2217 ha; XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos; plotas 0,93 ha; XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos, plotas 0,6524 ha; VI. Elektros linijų apsaugos zonos, plotas 0,764 ha; II. Kelių apsaugos zonos, plotas 0,6985 ha; I - Ryšių linijų apsaugo zonos, plotas 1,172 ha;

2.3. Kitos daiktinės teisės: servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis), plotas 20,2217 ha; kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis), plotas 0,4007 ha;

2.4. Perduodame neatlygintinai naudotis žemės sklype esančių, žemės savininkui ar kitiems asmenims nuosavybės teise priklausančių, statinių ir įrenginių naudojimo sąlygos, naujų pastatų, statinių statybos, kelių tiesimo, vandens telkinių įrengimo ir kitos sąlygos, taip pat pastatų ir (ar)

įrenginių naudojimo sąlygos pasibaigus žemės sklypo panaudos terminui: pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso ir kitų teisės aktų nuostatas. Perduotame neatlygintinai naudotis žemės sklype leidžiama atlikti pastatų rekonstrukcijos ir sklypo tvarkymo darbus, statyti naujus statinius ar įrenginius, kurie neprieštarauja nustatytam teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimui.

3. Panaudos gavėjas įsipareigoja laikytis šio susitarimo ir įstatymų. Už jų nevykdymą jis atsako pagal įstatymus.

4. Šį susitarimą panaudos gavėjas savo lėšomis per 3 mėnesius nuo jo sudarymo dienos įregistruoja Nekilnojamojo turto registre. Panaudos gavėjui neįvykdžius šios sąlygos, panaudos davėjas reikalaus pašalinti šio susitarimo sąlygų pažeidimus arba nutraukti aukščiau minėtą Sutartį, patikslintą aukščiau minėtais Susitarimais prieš terminą.

5. Šis susitarimas sudarytas 3 egzemplioriais, kurių vienas įteikiamas panaudos davėjui, kiti 2 egzemplioriai įteikiami panaudos gavėjui.

6. Prie šio susitarimo pridedama Valstybės įmonės Valstybės žemės fondo Kraštotvarkos ir teritorijų planavimo skyriaus 2018 m. gegužės 17 d. parengtas žemės sklypo (20,2217 ha) planas M 1:5000, kaip neatskiriamoji šio susitarimo dalis.

7. Susitarimas yra neatsiejama 1996 m. kovo 25 d. valstybinės žemės panaudos sutarties, patikslintos aukščiau minėtais Susitarimais, dalis.

Panaudos davėjas _____ Jurgita Liogė
(parašas) Vilniaus rajono skyriaus vedėja

Panaudos gavėjas _____ Mingaudas Zobiela
(parašas) L. e. Pasienio kontrolės punktų direkcijos prie Susisiekimo ministerijos direktoriaus pareigas

Parengė:
Dovilė Gerbutavičienė

Žemės sklypo išdėstymo schema

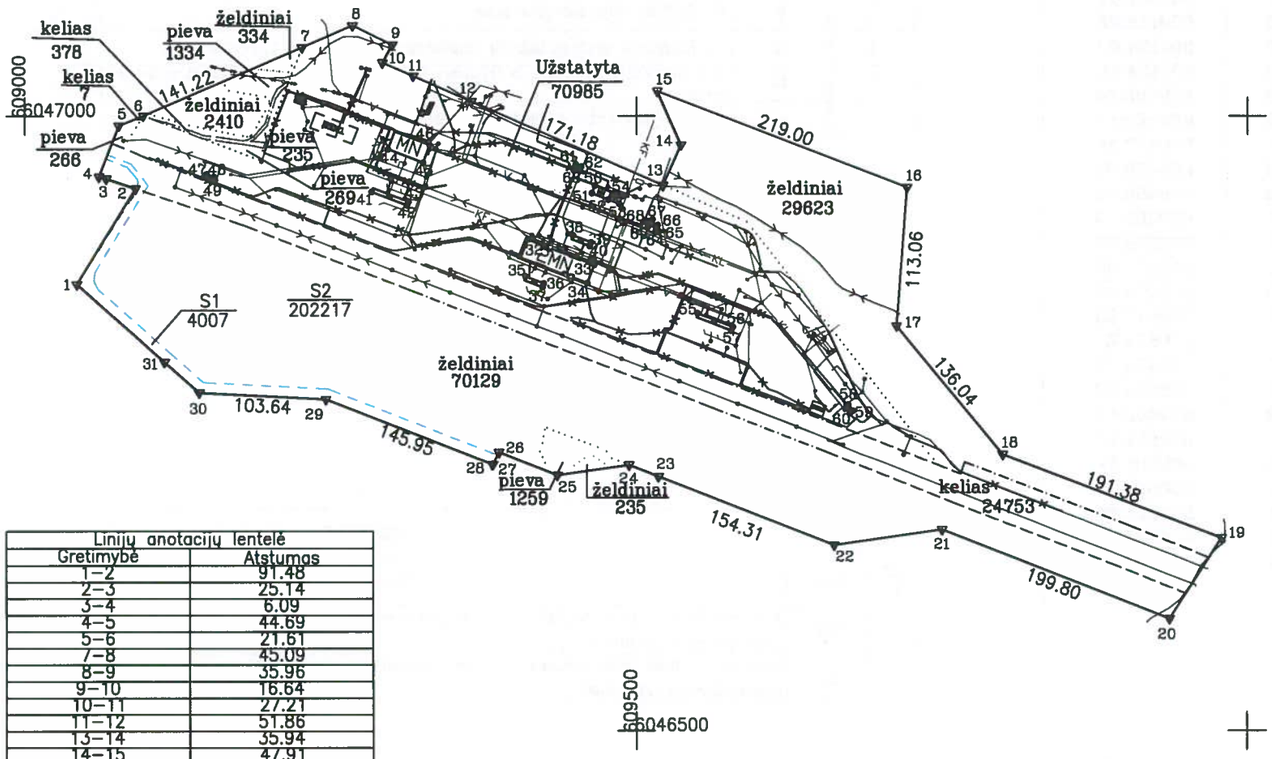
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 202217 m²

Kadastro:	vietovė	Medininkų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr:		4 1 5 0	0 4 0 0	

Gatvė, namo Nr.	skl. pr. Nr. 1
Kaimas (miestelis)	Medininkų
Seniūnija	Medininkų
Miestas (rajonas)	Vilniaus rajonas
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1–4	4150/0400:0024	
4–5	4150/7001:0001	
5–8	4150/0400:0423	
8–11		LVŽF
11–12	4150/0400:0052	
12–15	4150/0400:0037	
15–19		LVŽF
19–20		Pasienio juosta
20–23		LVŽF
23–28	4150/0400:0094	
28–31	4150/0400:0092	
31–1	4150/0400:0091	



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1–2	91.48
2–3	25.14
3–4	6.09
4–5	44.69
5–6	21.61
7–8	45.09
8–9	35.96
9–10	16.64
10–11	27.21
11–12	51.86
13–14	35.94
14–15	47.91
19–20	78.34
21–22	89.41
23–24	26.00
24–25	59.10
25–26	51.48
26–27	11.04
27–28	0.45
30–31	37.68
31–1	95.59

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2018 m. gegužės mėn. 17 d. žemės sklypo paženklinimo–parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

LIETUVOS RESPUBLIKA
(vardas, pavardė) ..... (parašas) ..... (data)

.....

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Vilniaus rajono skyrius
Patikrino: ....
SUDERINTA: ....
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)

A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

PASTABOS: Požeminės komunikacijos perkeltos iš topografinės medžiagos, gautos iš Vilniaus rajono savivaldybės.

S1, S2 – suprojektuoti servitutai

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m²	ind.	m²	ind.	m²	ind.	m²
					202217		

VŽF

VALSTYBĖS ĮMONĖS VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS
KRAŠTOTVARKOS IR TERITORIJŲ PLANAVIMO SKYRIUS

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Vyr. specialistas		Juzef Lisovski	2018–05–17

Kraštotvarkos ir teritorijų planavimo skyrius DOKUMENTAS

A.V.

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė AGNĖ ZAVECKIENĖ
Data: 2018-06-11 14:32:59
Paskirtis: Byla patikrinta

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė JŪTA BOGUSLAVSKAJA
Data: 2018-06-11 15:32:34
Paskirtis: Byla suderinta

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 202217 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas				sklypas			
	4	1	5	0	0	4	0	0				

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema: LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6046863.10	609042.50	36	NK	6046863.59	609424.31
2	R	6046940.97	609090.50	37	NK	6046860.63	609423.16
3	R	6046949.04	609066.69	38	NK	6046902.75	609448.02
4	R	6046950.58	609060.80	39	NK	6046897.06	609462.81
5	R	6046992.24	609076.97	40	NK	6046894.08	609461.68
6	R	6047000.30	609097.02	41	NK	6046938.12	609283.57
7	R	6047055.82	609226.87	42	NK	6046927.15	609312.40
8	R	6047073.80	609268.22	43	NK	6046930.18	609313.59
9	R	6047058.05	609300.55	44	NK	6046972.83	609296.91
10	R	6047043.41	609292.63	45	NK	6046961.83	609325.51
11	R	6047032.55	609317.58	46	NK	6046976.31	609331.07
12	R	6047011.85	609365.13	47	NK	6046952.60	609148.69
13	R	6046943.51	609522.08	48	NK	6046950.36	609154.64
14	R	6046976.36	609536.65	49	NK	6046947.33	609153.49
15	R	6047020.24	609517.41	50	NK	6046943.26	609466.06
16	R	6046941.76	609721.87	51	NK	6046936.99	609463.64
17	R	6046829.05	609713.04	52	NK	6046931.81	609477.14
18	R	6046724.49	609800.07	53	NK	6046928.40	609486.03
19	R	6046656.79	609979.08	54	NK	6046934.46	609488.42
20	R	6046591.02	609936.52	55	NK	6046839.22	609550.20
21	R	6046663.43	609750.30	56	NK	6046828.12	609578.94
22	R	6046650.67	609661.81	57	NK	6046825.11	609577.66
23	R	6046706.60	609517.99	58	NK	6046764.95	609673.30
24	R	6046716.03	609493.76	59	NK	6046759.98	609677.30
25	R	6046707.64	609435.26	60	NK	6046758.03	609674.81
26	R	6046726.29	609387.28	61	NK	6046960.52	609450.44
27	R	6046716.42	609382.33	62	NK	6046958.73	609454.87
28	R	6046716.58	609381.91	63	NK	6046955.99	609453.67
29	R	6046769.52	609245.90	64	NK	6046905.17	609515.27
30	R	6046774.89	609142.40	65	NK	6046905.90	609518.67
31	R	6046799.83	609114.16	66	NK	6046911.05	609517.56
32	NK	6046899.51	609411.32	67	NK	6046915.57	609513.26
33	NK	6046878.71	609465.52	68	NK	6046914.42	609507.95
34	NK	6046863.85	609459.77	69	NK	6046909.19	609509.07
35	NK	6046869.30	609409.50				

ŽEMĖS SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinačių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6046841 Y=609455

Žiniaraštį sudarė:	JUZEF LISOVSKI	2M-M-2000		2018-05-17
	v. pavardė	kval. paž. nr.	parašas	data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.

* 2 0 7 3 3 1 7 4 4 7 *

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas

Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m²
1	1	I. Ryšių linijų apsaugos zonos	11720
2	2	II. Kelių apsaugos zonos	6985
3	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	7640
4	20	XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos	6524
5	49	XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	9300
6	54	LIV. Valstybinės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos	202217

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
1	215	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis) -S1 (suprojektuotas servitutas)	4007
2	222	Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis) -S2 (suprojektuotas servitutas)	202217

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė DALICJA ZDANIS
Data: 2018-07-18 14:25:15
Paskirtis: Žemės sklypo ribos pažymėtos kadastro žemėlapyje.
Kadastro Nr. 4150/0400:96

TIIIS paslaugos

"Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinių duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2025-05-27 09:35

Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė:	IGNAS RAZBADAUSKAS
GKP:	1GKV-1122

Paslaugos užsakymo informacija

Numeris:	TIIIS1-20250514-031907
Paslaugos nuoroda:	https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIIS1-20250514-031907
Pavadinimas:	JOT Pasieniečių g. 26, Medininkų k., Medininkų sen., Vilniaus r. sav.
Adresas:	Pasieniečių g. 26, Medininkų k., Medininkų sen., Vilniaus r. sav.
Prašymo teritorija:	1.14 ha
Pateikto plano tipas:	Topografinis planas – pilnas turinys
Rezervuoti šulinių numeriai:	Ne
Paslaugos gavėjo komentaras:	
Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas:	Medink_Psnc_26_atsk.pdf, Medink_Psnc_26_plan.pdf, Medink_Psnc_26_uzsak.pdf
Paslaugos būsena:	Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija:	Vilniaus rajono savivaldybės administracija (312)
EDT grupė:	Vilniaus r. sav. - Infrastruktūros plėtros - vyr. inžinieriaus skyrius (313)
Priimtas sprendimas:	Erdviniai duomenys priimti
Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė:	AGNĖ ARŠULYTĖ
Pateiktas tikrinti EDR:	GKTR_Medink_Psnc_26.dwg
Pridėti dokumentai:	Medink_Psnc_26_atsk.pdf, Medink_Psnc_26_plan.pdf,

Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išklotinė

2025-05-15 10:14:47	Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"
2025-05-27 09:30:27	Erdviniai duomenys priimti

ED pateikti susipažinti

Organizacija:	Telia Lietuva, AB (86)
Organizacijos grupė:	Telia Lietuva, AB. Vilniaus regionas, ryšių tinklo duomenys (424)

Gautas EDR: GKTR_Medink_Psnc_26.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)
Gautas EDR: GKTR_Medink_Psnc_26.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Vilniaus regionas, dujotiekio duomen
Gautas EDR: GKTR_Medink_Psnc_26.dwg

ED pateikti susipažinti

Organizacija: UAB „Nemėžio komunalininkas“ (232)
Gautas EDR: GKTR_Medink_Psnc_26.dwg

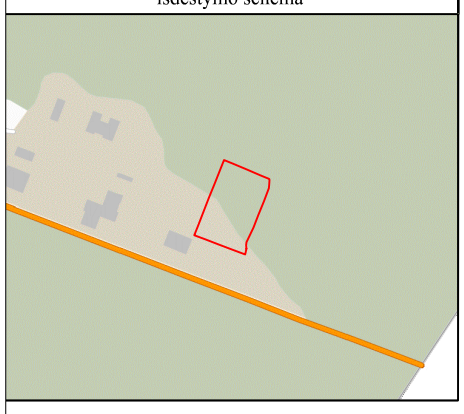
ED pateikti susipažinti

Organizacija: Vilniaus rajono savivaldybės administracija (312)
Organizacijos grupė: Vilniaus r. sav. - Žemės ūkio skyrius (314)
Gautas EDR: GKTR_Medink_Psnc_26.dwg

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė JOSIF,TICHUTIN
Data: 2025-05-14 09:17:58

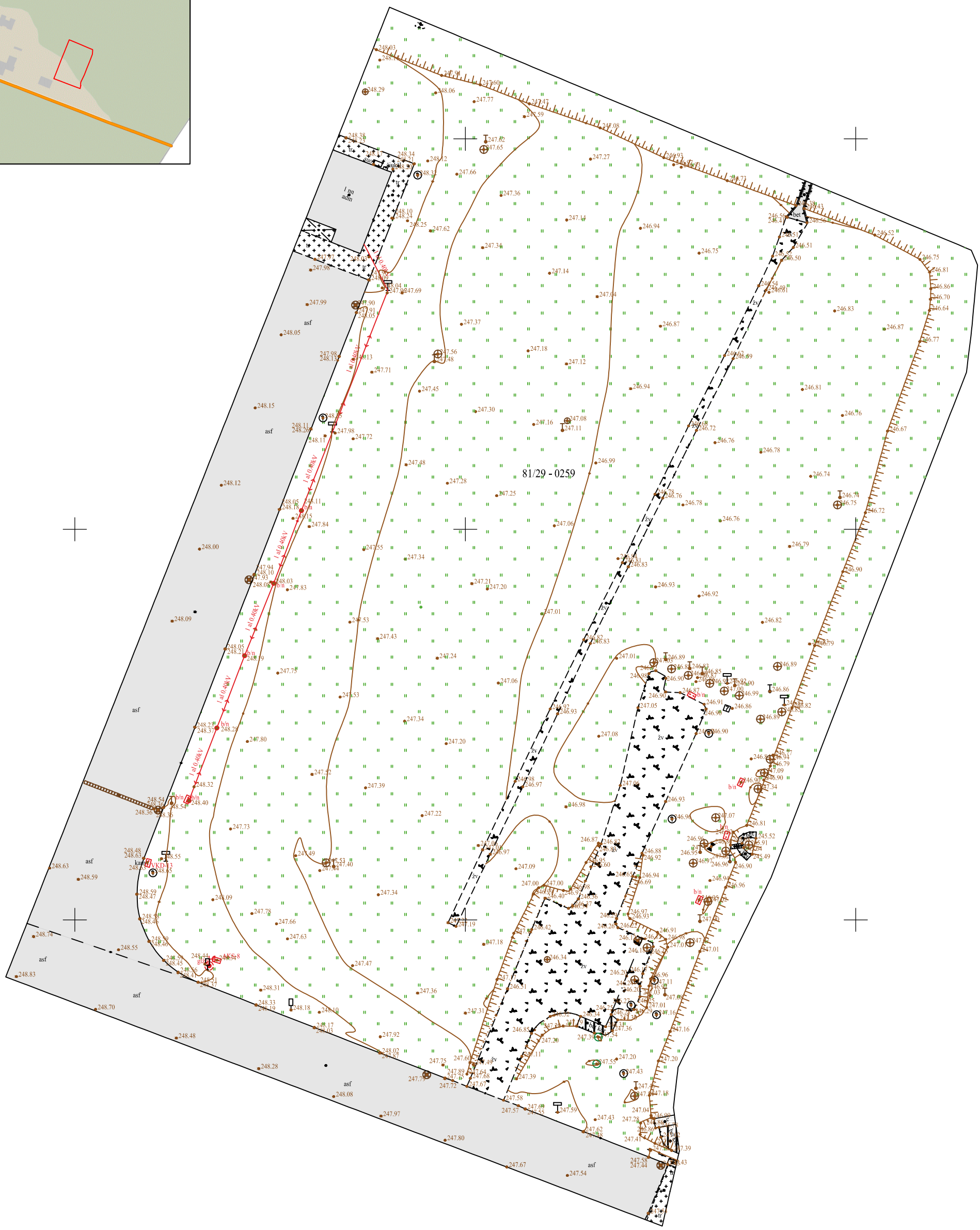
Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė IGNAS RAZBADAUSKAS
Data: 2025-05-15 09:54:14

Topografavimo darbų teritorijos išdėstymo schema



TOPOGRAFINIS PLANAS

M 1:500



X=6046800.000
Y=609600.000

TIIIS prašymo nr.:	TIIIS1-20250514-031907				
Plano tipas:	Pilno turinio topografinis planas				
Objekto adresas:	Pasieniečių g. 26, Medininkų k., Medininkų sen., Vilniaus r. sav.				
Aukščių sistema	Koordinačių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus:	10
Geoido modelis	GEOGRID TIKSLUMAS KIEKVIENAME TAŠKE		UAB "GeoGrid", į.k.304449376, Liepų g. 64-203 kab. Klaipėda, Tel. +370 684 42 244, el.p: info@geogrid.lt www.geogrid.lt		
LIT20G					
Pareigos	Vardas, pavardė	Geodezin. kv. nr.	Parašas	Data	
Geodezininkas	I.Razbadauskas	1GKV-1122		2025-05-14	
Geodezininko asistentas	J. Tichutin			2025-05-14	A.V.
			Mastelis	Lapo Nr.	Lapų sk.
			1:500	1	1

UP architektai, UAB, kodas 110784562, Turgaus a. 27, LT-91246 Klaipėda, tel. (8 46) 312458, el. p. info@uparchitektai.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre

ĮSAKYMAS
DĖL PROJEKTO VADOVO SKYRIMO

2024 m. spalio 9 d. Nr. V-2024-10-09
Klaipėda

Į S A K A U objekto *„Transporto paskirties (transporto pastatų paskirties grupės) pastato Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26 statybos projektas*“ (2024-10-04 projektavimo paslaugų viešojo pirkimo-pardavimo sutartis Nr. 11BE-188) projekto vadovu skirti **Algirdą Stripinį** (atestato Nr. A 1872).

Direktorė Snieguolė Stripinienė

Architekto

KVALIFIKACIJOS
ATESTATAS

LIETUVOS ARCHITEKTŲ RŪMAI

Nr. A 1872

Algirdas Stripinis

Statinio projekto, statinio projekto vykdymo priežiūros,
statinio projekto architektūrinės dalies,
statinio projekto architektūrinės dalies vykdymo priežiūros vadovas
Statinių kategorija: ypatingieji ir neypatingieji statiniai, įskaitant statinius, esančius kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje ar kultūros paveldo vietovėje (išskyrus kultūros paveldo objektus ir kultūros paveldo statinius)

Teritorijų planavimo vadovas
Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens detalieji planai
Specialiojo teritorijų planavimo dokumentų rūšies:
vietovės lygmens inžinerinės infrastruktūros vystymo planai

Lietuvos architektų rūmų pirmininkė Daiva Bakšienė

LIETUVOS RESPUBLIKA
Lietuvos architektų rūmai
VILNIUS

Architektų profesinio atestavimo komisijos

2016 m. lapkričio mėn. 24 d. posėdžio protokolas Nr. 119
2018 m. gegužės mėn. 9 d. posėdžio protokolas Nr. 140

Kvalifikuotas elektroninis parašas
SIGITA KUZMICKIENĖ
2025-05-19 17:54
Elektroninis parašas

SSVA
STATYBOS SEKTORIAUS
VYSTYMO AGENTŪRA

Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra | Įmonės kodas 305997589 | Sėlių g. 66, 08109 Vilnius | www.ssva.lt

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. 15310

Artūras Preikšaitis

37907140448

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: pastatai (gyvenamieji ir negyvenamieji), susisiekimo komunikacijos (vandens uostų statiniai), inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.
Projekto dalis: konstrukcijų.

Atestavimo padalinio vadovė Sigita Kuzmickienė

Išduotas 2025 m. gegužės 19 d.

Pirmą kartą išduotas 2005 m. balandžio 7 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas https://www.ssva.lt/registrai

SPSC

STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.25635

Marikas Jaunius

A.k.

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.
Projekto dalis: vandentiekio ir nuotekų šalinimo.

LIETUVOS RESPUBLIKA * VILNIUS * SPSC STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS * VALSTYBĖS ĮMONĖ

Direktorius Valdemaras Gauronskis

26675

Išduotas 2021 m. gegužės 25 d.

Pirmą kartą išduotas 2010 m. kovo 16 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

2020 UAB „LODVILA" 01329-AI

Kvalifikuotas elektroninis parašas
SIGITA KUZMICKIENĖ
2025-12-15 16:48
Elektroninis parašas

SSVA
STATYBOS SEKTORIAUS
VYSTYMO AGENTŪRA

Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra | Įmonės kodas 305997589 | Sėlių g. 66, 08109 Vilnius | www.ssva.lt

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. 22842

Toma Brazė

48204130792

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: pastatai (gyvenamieji ir negyvenamieji), inžineriniai tinklai (šilumos tinklai), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.
Projekto dalys: šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo, šilumos gamybos (iki 1,5 MW galios) ir tiekimo.

Atestavimo padalinio vadovė Sigita Kuzmickienė

Išduotas 2025 m. gruodžio 15 d.

Pirmą kartą išduotas 2008 m. spalio 14 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas https://www.ssva.lt/registrai

Kvalifikuotas elektroninis parašas
SIGITA KUZMICKIENĖ
2025-10-29 13:15
Elektroninis parašas

SSVA
STATYBOS SEKTORIAUS
VYSTYMO AGENTŪRA

Viešoji įstaiga Statybos sektoriaus vystymo agentūra | Įmonės kodas 305997589 | Sėlių g. 66, 08109 Vilnius | www.ssva.lt

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr. 977

Viktoras Brazas

37107251197

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: pastatai (gyvenamieji ir negyvenamieji), inžineriniai tinklai (šilumos tinklai), taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.
Projekto dalys: šilumos gamybos (iki 3 MW galios) ir tiekimo, šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo.

Atestavimo padalinio vadovė Sigita Kuzmickienė

Išduotas 2025 m. spalio 29 d.

Pirmą kartą išduotas 1998 m. lapkričio 13 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas https://www.ssva.lt/registrai

SPSC

STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.27542

Remigijus Tamošiūnas

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, susisiekimo komunikacijos, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje. Projekto dalys: elektrotechnikos (iki 10kV įtampos), procesų valdymo ir automatizacijos.

Direktorius Valdemaras Gauronskis

LIETUVOS RESPUBLIKA * VILNIUS * SPSC STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS * VALSTYBĖS ĮMONĖ *

Išduotas 2019 m. vasario 21 d.

Pirmą kartą išduotas 2011 m. birželio 16 d.

22835

SPSC

STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.34099

Edvardas Vencius

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: visi statiniai (išskyrus branduolinės energetikos objektų statinius).
Projekto dalys: elektroninių ryšių (telekomunikacijų), apsauginės signalizacijos, gaisrinės signalizacijos, procesų valdymo ir automatizacijos.

L. e. p. direktorius Edmundas Endriukaitis

LIETUVOS RESPUBLIKA * VILNIUS * SPSC STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS * VALSTYBĖS ĮMONĖ *

Išduotas 2015 m. vasario 27 d.

Pirmą kartą išduotas 2015 m. vasario 27 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

12319

2014 UAB „GRAFIJA" 01329

SPSC

STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.26385

Pavel Grinevič

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.
Projekto dalis: gaisrinės saugos.

LIETUVOS RESPUBLIKA * VILNIUS * SPSC STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS * VALSTYBĖS ĮMONĖ *

Direktorius Valdemaras Gauronskis

23417

Išduotas 2019 m. gegužės 10 d.

Pirmą kartą išduotas 2010 m. spalio 6 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

2018 UAB „LODVILA" 01329-A1

SPSC

STATYBOS PRODUKCIJOS
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.30491

Loreta Simanavičiūtė

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovės ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovės pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.
Projekto dalis: pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo.

LIETUVOS RESPUBLIKA * VILNIUS * SPSC STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS * VALSTYBĖS ĮMONĖ *

Direktorius Valdemaras Gauronskis

Išduotas 2018 m. sausio 4 d.

Pirmą kartą išduotas 2013 m. sausio 18 d.

19277

SPSC

STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.33367

Mindaugas Laučys

Suteikta teisė eiti ypatingo statinio projekto dalies vadovo, ypatingo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies ekspertizės vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai.
Projekto dalis: statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius

LIETUVOS RESPUBLIKA * VILNIUS * SPSC STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS * VALSTYBĖS ĮMONĖ *

Robertas Encius

14400

Išduotas 2015 m. lapkričio 25 d.

Pirmą kartą išduotas 2014 m. rugpjūčio 12 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas www.spsc.lt

2014 UAB „GRAFILJA" 01329

Vilniaus rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ _____ d. Nr. _____

Vilniaus miesto sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją
Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, 300147455, Vilnius, Gedimino pr. 26
Kontaktinė informacija
El. p. pkpd@pkpd.lt, tel. +37052620061

Duomenys apie statinio projektą
Pavadinimas Transporto paskirties (transporto pastatų paskirties grupės) pastato Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26 statybos projektas

PRIDEDAMA:
Specialieji architektūros reikalavimai SARD-08-250801-00743, 2025-08-01
(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra
(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra
(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

_____	_____	_____
(išdavusio asmens pareigos)	(parašas, data)	(vardas, pavardė)

Vilniaus rajono savivaldybės administracija
(išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ _____ d. Nr. _____

Vilniaus miesto sav.
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją
Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas
Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, 300147455, Vilnius, Gedimino pr. 26
Kontaktinė informacija
El. p. pkpd@pkpd.lt, tel. +37052620061

Duomenys apie statinio projektą
Pavadinimas Transporto paskirties (transporto pastatų paskirties grupės) pastato Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26 statybos projektas

Duomenys apie statinį:
Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne
Paskirtis Transporto Būsima paskirtis Nėra
Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 4198/6666:2
Unikalus Nr. Nėra
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Vilniaus rajono sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių apsaugos zona (-os) Taip, ne
Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Taip, ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Statybos sklypo tvarkymo plane pateikti aplinkotvarkos (maksimaliai išsaugant esamą reljefą) sprendinius. Paviršinės nuotekos tvarkomos vadovaujantis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu. Draudžiama nuvesti paviršines nuotekas reljefo paviršiumi į gretimus sklypus, į šalia esančių žemės sklypų teritorijas. Sklypo tvarkymo plane nužymėti takus, privažiavimo kelią, mašinų statymo vietas, jų konstrukciją projektuoti numatant kietą dangą. Vadovautis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai “. Sklypo aptvaras neturi būti už sklypo ribos. Reikalavimai aptvarui nustatomi pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“. Planuojant sklypo apželdinimą vadovautis „Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklėmis. Užtikrinti tinkamą buitinių atliekų rūšiavimą pagal 2024-12-20 Vilniaus rajono savivaldybės atliekų tvarkymo taisykles Nr. T3-408. Vadovautis detaliuoju planu, patvirtintu Vilniaus r. sav. administracijos direktorius 2025 m. liepos 24 d. įsakymu Nr. A27-2749(3.1E) (teritorijos planavimo dokumento unikalus numeris TPD sistemoje - T00095957). Atsižvelgti į STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ nustatytus reikalavimus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Statybos riba nustatyta detaliuoju planu. Neužtverti ir neužstatyti sklypo dalies patenkančios į gatvės raudonųjų linijų ribas.

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Nustatomas pastato aukštis nuo žemės paviršiaus ≤ 8.5m. Atsižvelgti į Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus. Nesudėtinguosiuose statiniuose atstumas tarp atraminių konstrukcijų neturi viršyti 6.0 m

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Vadovaujantis detaliuoju planu nustatomas maksimalus sklypo užstatymo tankis ≤14 %.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Vadovaujantis detaliuoju planu nustatomas sklypo užstatymo intensyvumas 10%.

6. Užstatymo tipas Vadovautis detaliuoju planu, STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“. Pastatą derinti prie kraštovaizdžio. Naudoti Lietuvoje sertifikuotas statybines medžiagas ir produktus.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Vadovaujantis detaliuoju planu, želdynai turi užimti ne mažiau kaip 15% sklypo ploto. Žemės sklype, kuriame projektuojamas statinys, turi būti įvertinta esamų želdynų būklė (medžio ar krūmų rūšis, medžio diametras, jų kiekis, krūmų, vėjų ir gėlynų plotas). Šalinamiems saugotiniems medžiams turi būti paskaičiuota atkuriamoji vertė.

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Projektuojamų pastatų bei pastatų kaimyniniuose sklypuose gaisrinės saugos projektiniai sprendiniai parenkami vadovaujantis Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų, Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklėmis. Projektuojant vadovautis STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“, STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ bei higienos normomis. Mažiausi atstumai, užtikrinantieji statinių mechaninį atsparumą ir pastovumą: tarp statinių pamatų ir inžinerinių tinklų bei kitų inžinerinių statinių, tarp įvairios paskirties inžinerinių tinklų – nustatomi pagal Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo reikalavimus. Mažiausi atstumai užtikrinantieji trečiųjų asmenų interesų apsaugą nustatomi pagal STR 2.02.09:2005 8 priedą. Atstumai nuo elektros oro linijų iki medžių nustatomi pagal Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisykles. Besiribojančių žemės sklypų savininkų rašytinių sutikimų privalomumo atvejai dėl nesudėtingų statinių, pastatų ir inžinerinių statinių statybos nurodyti STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 7 priede. Visi nesudėtingi statiniai išskyrus aptvarus statomi nearčiau kaip 1 m atstumu iki kaimyninio sklypo ribos arba valstybinės žemės. Minimalus atstumas tiesiamų inžinerinių tinklų iki kaimyninio žemės sklypo ribos turi būti ne mažesnis kaip 1 metras, jei nepažeidžiami kaimyninio sklypo savininko interesai.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Pastatų architektūra, tūrinio sprendimas (pastato proporcijos, aukštis) turi derėti, nekontrastuoti su supama aplinka, užtikrinti funkcinius, vizualinius bei kompozicinius ryšius su supančios aplinkos elementais. Architektūrinis sprendimas turi atitikti projektuojamų pastatų tipologiją. Projekto sprendiniai negali prieštarauti parengtiems ir patvirtintiems teritorijų planavimo dokumentams, todėl projekto sudėtyje turi būti pateikta visa būtina informacija, ištraukos iš bendrųjų planų, pagrindžianti projekto atitikimą galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams, situacijos schemos apimančios platesnį projektuojamo pastato kontekstą, gretimo užstatymo, teritorijos esamos situacijos fotofiksacijos. Statinių architektūra turi atitikti LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimus. Projektui taikyti architektūros kriterijus tokius kaip urbanistinis integralumas – statinių, urbanistinio komplekso ir

kraštovaizdžio objekto darna su esama urbanistine struktūra ir poveikis kultūriniam kraštovaizdžiu, funkcionali struktūra – statinių, urbanistinio komplekso ir kraštovaizdžio objekto atitiktis planuojamai funkcijai ir galimybė pritaikyti kintant funkcijoms, vientisa architektūrinė idėja ir estetika – nuosekliai suvokiama statinių, urbanistinio komplekso ir kraštovaizdžio objekto meninė išraiška. Naujos statybos derinamos pagal susiklosčiusią urbanistinę struktūrą, užstatymo pobūdį, pratęsiant bei papildant esamas charakteringas urbanistines struktūras. Nustatyti papildomus aplinkosaugos ir kraštovaizdžio apsaugos reikalavimus. Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu.

Duomenys apie statinį:
Statybos rūšis Naujo statinio statyba
Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne
Paskirtis Transporto Būsima paskirtis Nėra
Kategorija Ypatingasis Būsima kategorija Nėra
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 4198/6666:2
Unikalus Nr. Nėra
Adresas (-ai)*(jei suteiktas)* Vilniaus rajono sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo statinys Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne
Kitų statinių apsaugos zona (-os) Taip, Ne
Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Taip, Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Statybos sklypo tvarkymo plane pateikti aplinkotvarkos (maksimaliai išsaugant esamą reljefą) sprendinius. Paviršinės nuotekos tvarkomos vadovaujantis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu. Draudžiama nuvesti paviršines nuotekas reljefo paviršiumi į gretimus sklypus, į šalia esančių žemės sklypų teritorijas. Sklypo tvarkymo plane nužymėti takus, privažiavimo kelią, mašinų statymo vietas, jų konstrukciją projektuoti numatant kietą dangą. Vadovautis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai “. Sklypo aptvaras neturi būti už sklypo ribos. Reikalavimai aptvarui nustatomi pagal STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“. Planuojant sklypo apželdinimą vadovautis „Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklėmis. Užtikrinti tinkamą buitinių atliekų rūšiavimą pagal 2024-12-20 Vilniaus rajono savivaldybės atliekų tvarkymo taisykles Nr. T3-408. Vadovautis detaliuoju planu, patvirtintu Vilniaus r. sav. administracijos direktorius 2025 m. liepos 24 d. įsakymu Nr. A27-2749(3.1E) (teritorijos planavimo dokumento unikalus numeris TPD sistemoje - T00095957). Atsižvelgti į STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“ nustatytus reikalavimus.

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Statybos riba nustatyta detaliuoju planu. Neužtverti ir neužstatyti sklypo dalies patenkančios į gatvės raudonųjų linijų ribas.

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Vadovaujantis detaliuoju planu nustatomas pastato aukštis nuo žemės paviršiaus ≤ 14m. Atsižvelgti į Gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus.

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Vadovaujantis detaliuoju planu nustatomas maksimalus sklypo užstatymo tankis ≤14 %.

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Vadovaujantis detaliuoju planu, nustatomas sklypo užstatymo intensyvumas 10%.

6. Užstatymo tipas Vadovautis detaliuoju planu, STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“. Pastatą derinti prie kraštovaizdžio. Naudoti Lietuvoje sertifikuotas statybines medžiagas ir produktus.

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Vadovaujantis detaliuoju planu, želdynai turi užimti ne mažiau kaip 15% sklypo ploto. Žemės sklype, kuriame projektuojamas statinys, turi būti įvertinta esamų želdynų būklė (medžio ar krūmų rūšis, medžio diametras, jų kiekis, krūmų, vėjų ir gėlynų plotas). Šalinamiems saugotiniems medžiams turi būti paskaičiuota atkuriamoji vertė.

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Projektuojamų pastatų bei pastatų kaimyniniuose sklypuose gaisrinės saugos projektiniai sprendiniai parenkami vadovaujantis Gaisrinės saugos pagrindinių reikalavimų, Stacionariųjų gaisrų gesinimo sistemų projektavimo ir įrengimo taisyklėmis. Projektuojant vadovautis STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“, STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ bei higienos normomis. Mažiausi atstumai, užtikrinantieji statinių mechaninį atsparumą ir pastovumą: tarp statinių pamatų ir inžinerinių tinklų bei kitų inžinerinių statinių, tarp įvairios paskirties inžinerinių tinklų – nustatomi pagal Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo reikalavimus. Mažiausi atstumai užtikrinantieji trečiųjų asmenų interesų apsaugą nustatomi pagal STR 2.02.09:2005 8 priedą. Atstumai nuo elektros oro linijų iki medžių nustatomi pagal Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisykles. Besiribojančių žemės sklypų savininkų rašytinių sutikimų privalomumo atvejai dėl nesudėtingų statinių, pastatų ir inžinerinių statinių statybos nurodyti STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 7 priede. Visi nesudėtingi statiniai išskyrus aptvarus statomi nearčiau kaip 1 m atstumu iki kaimyninio sklypo ribos arba valstybinės žemės. Minimalus atstumas tiesiamų inžinerinių tinklų iki kaimyninio žemės sklypo ribos turi būti ne mažesnis kaip 1 metras, jei nepažeidžiami kaimyninio sklypo savininko interesai.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis STR1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Pastatų architektūra, tūrinio sprendimas (pastato proporcijos, aukštis) turi derėti, nekontrastuoti su supama aplinka, užtikrinti funkcinius, vizualinius bei kompozicinius ryšius su supančios aplinkos elementais. Architektūrinis sprendimas turi atitikti projektuojamų pastatų tipologiją. Projekto sprendiniai negali prieštarauti parengtiems ir patvirtintiems teritorijų planavimo dokumentams, todėl projekto sudėtyje turi būti pateikta visa būtina informacija, ištraukos iš bendrųjų planų, pagrindžianti projekto atitikimą galiojantiems teritorijų planavimo dokumentams, situacijos schemos apimančios platesnį projektuojamo pastato kontekstą, gretimo užstatymo, teritorijos esamos situacijos fotofiksacijos. Statinių architektūra turi atitikti LR Architektūros įstatymo 11 straipsnio reikalavimus. Projektui taikyti architektūros kriterijus tokius kaip urbanistinis integralumas – statinių, urbanistinio komplekso ir kraštovaizdžio objekto darna su esama urbanistine struktūra ir poveikis kultūriniam kraštovaizdžiu, funkcionali struktūra – statinių, urbanistinio komplekso ir kraštovaizdžio objekto atitiktis planuojamai funkcijai ir galimybė pritaikyti kintant funkcijoms, vientisa architektūrinė idėja ir estetika – nuosekliai suvokiama statinių, urbanistinio komplekso ir kraštovaizdžio objekto meninė išraiška. Naujos statybos derinamos pagal susiklosčiusią urbanistinę struktūrą, užstatymo pobūdį, pratęsiant bei papildant esamas charakteringas urbanistines struktūras. Nustatyti papildomus aplinkosaugos ir kraštovaizdžio apsaugos reikalavimus. Vadovautis Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.
15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

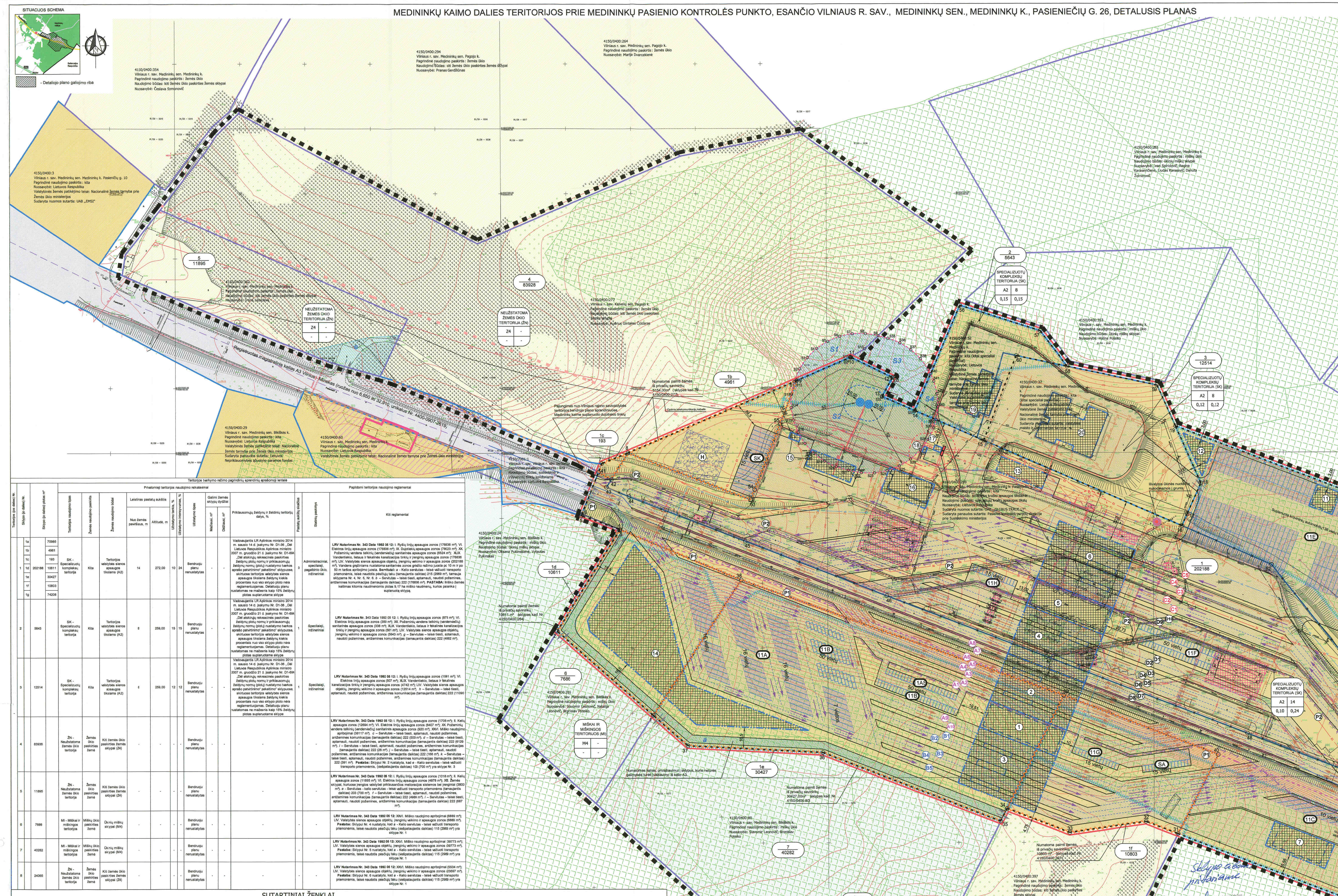
16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

_____	_____	_____
(išdavusio asmens pareigos)	(parašas, data)	(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus rajono savivaldybės administracija 188708224, Vilnius, Rinktinės g. 50
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-08-04 Nr. SRD-08-250804-00714
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ČESLAVA LISOVSKA, Vyriausioji specialistė ČESLAVA LISOVSKA, Vilniaus rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	ČESLAVA LISOVSKA LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-02 20:57:51 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-08-02 20:57:59 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-10-04 14:55:46 – 2027-10-03 23:59:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	EDITA JAKUTIENĖ, Vyriausioji specialistė EDITA JAKUTIENĖ, Vilniaus rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	EDITA JAKUTIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-04 09:07:13 +03:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-08-04 09:07:25 +03:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-05-14 17:01:37 – 2028-05-12 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	–
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus rajono savivaldybės administracija 188708224, Vilnius, Rinktinės g. 50
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-08-01 Nr. SARD-08-250801-00743
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-02-05 15:18:47)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-02-05 15:18:47 Avilys SDP eDocs

MEDININKŲ KAIMO DALIES TERITORIJOS PRIE MEDININKŲ PASIENIO KONTROLĖS PUNKTO, ESANČIO VILNIAUS R. SAV., MEDININKŲ SEN., MEDININKŲ K., PASIENIEČIŲ G. 26, DETALUSIS PLANAS



EISMO JUOSTŲ EKSPLIKACIJA

Indek.	
A	Eismo juostos, skirtos lengvųjų automobilių ir autobusų išvykimui iš ES
A1	Autobusai (neatsižvelgiant į jų pilietybę)
A2	Lengvieji automobiliai, motociklai (žalias kanalas ne ES piliečiams)
A3	Lengvieji automobiliai, motociklai (raudonas kanalas ne ES piliečiams)
A4	Lengvieji automobiliai (žalias kanalas ne ES piliečiams)
A5	Lengvieji automobiliai (raudonas kanalas ne ES piliečiams)
A6	Lengvieji automobiliai (žalias kanalas ES piliečiams)
A7	Lengvieji automobiliai (raudonas kanalas ES piliečiams)
A8	Lengvieji automobiliai (žalias kanalas ES piliečiams)
A9	Lengvieji automobiliai (žalias kanalas ne ES piliečiams)
A10	Lengvieji automobiliai (raudonas kanalas ne ES piliečiams)
B	Eismo juostos, skirtos sunkiasvorių automobilių išvykimui iš ES
B1-B5	Krovininiai automobiliai
C	Eismo juostos, skirtos krovininių automobilių atvykimui į ES
C1-C5	Krovininiai automobiliai
D	Eismo juostos, skirtos lengvųjų automobilių ir autobusų atvykimui į ES
D1	Autobusai (neatsižvelgiant į jų pilietybę)
D2	Lengvieji automobiliai, motociklai (žalias kanalas ne ES piliečiams)
D3	Lengvieji automobiliai, motociklai (raudonas kanalas ne ES piliečiams)
D4	Lengvieji automobiliai (žalias kanalas ne ES piliečiams)
D5	Lengvieji automobiliai (raudonas kanalas ne ES piliečiams)
D6	Lengvieji automobiliai (žalias kanalas ES piliečiams)
D7	Lengvieji automobiliai (raudonas kanalas ES piliečiams)
D8	Lengvieji automobiliai (žalias kanalas ES piliečiams)
D9	Lengvieji automobiliai (žalias kanalas ES piliečiams)
D10	Lengvieji automobiliai (žalias kanalas ES piliečiams)
P1	Dviratininkams ir pėstiesiems (neatsižvelgiant į jų pilietybę, išvykstant iš ES)
P2	Dviratininkams ir pėstiesiems (neatsižvelgiant į jų pilietybę, atvykstant į ES)

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

Užstatymo zonos, pastato Nr. plane	
1	Administracinis pastatas, skirtas išvykstančių iš ES kontrolei
2	Lengvųjų automobilių ir autobusų kontrolės postas (išvykimas iš ES)
3	Krovininių automobilių kontrolės postas su automatinėmis svarstyklėmis (išvykimas iš ES)
4	Lengvųjų automobilių ir autobusų kontrolės postas (atvykimas į ES)
5	Esamas administracinis pastatas, skirtas atvykstančių į ES kontrolei
6	Krovininių automobilių kontrolės postas (atvykimas į ES)
7	Krovininių automobilių detalaus tikrinimo pastatas su automatinėmis svarstyklėmis (išvykimas iš ES)
8	Neapmuitinamų prekių parduotuvė
9	Transporto priemonių dezinfekavimo angaras
10	Radiaciniai kontrolės vartai
11	Pastatas muitinės tarpininkams
12	Pastatas vairuotojų buities ir higienos reikmėms (atvykimas į ES)
13	Ūkinis pastatas su voljeru tarnybiniams šunims
14	Pastato vairuotojų buities ir higienos reikmėms, priešgaisrinių rezervuarų, išankstinio deklaravimo apie vežamą krovinį terminalui ir kitų pastatų statybai, reikalingų pasienio kontrolės punkto funkcionavimui
15	Stacionarus rentgenas su stebėjimo postu (atvykimas į ES)
16	Krovininių automobilių detalaus tikrinimo pastatas su automatinėmis svarstyklėmis (atvykimas į ES)
17	Planuojama nauja modulinė tranzitinė transformatorinė, vietoje KT K-256 transformatorinės, kuri iškeliama
18	Esama elektros transformatorinė K-265
19	Valstybinės augalų apsaugos tarnybos postas
20	Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos postas
21	Valstybės sienos apsaugos tarnybos (VSAT) tikrinimo postas (atvykimas į ES)
22	Valstybės sienos apsaugos tarnybos (VSAT) tikrinimo postas (atvykimas į ES)

AIKŠTELIŲ EKSPLIKACIJA

11A	Aikštelė krovininiams automobiliams prieš muitinį tikrinimą (išvykstant iš ES)
11B	Aikštelė lengviesiems automobiliams prieš muitinį tikrinimą (išvykstant iš ES)
11C	Aikštelė krovininiams automobiliams po muitinio tikrinimo (išvykstant iš ES)
11D	Aikštelė lengviesiems automobiliams po muitinio tikrinimo (išvykstant iš ES)
11E	Aikštelė krovininiams automobiliams prieš muitinį tikrinimą (atvykstant į ES)
11F	Aikštelė lengviesiems automobiliams prieš muitinį tikrinimą (atvykstant į ES)
11G	Aikštelė lengvųjų automobilių detaliajai patikrai
11H	Aikštelė lengvųjų automobilių detaliajai patikrai
SA	Aikštelė sulaikytiems lengviesiems automobiliams
SK	Aikštelė sulaikytiems krovininiams automobiliams
1AS	Aikštelė darbuotojų asmeniniam transportui

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Valstybės siena
- Pasienio kontrolės punkto teritorija
- Detaliojo plano galiojimo riba
- Planuojamo sklypo riba
- Registruoti sklypai, matuoti atliktus tiksliuosius kadastrinius matavimus LKS-94 koordinačių sistemoje
- Registruoti žemės sklypai, matuoti preliminariais matavimais
- Statybos riba
- Siūloma pastatų vieta - sąlyginė
- Registruota gatvės ašinės linija
- Registruoto vietinio kelio A3 Vilnius - Minskas (ruožas nuo 6,650 iki 32,910, unikalus Nr. 4400-0907-2619) riba. Nuosavybė: Lietuvos Respublika. Turto patikėjimo teisė: VĮ „Vilniaus regiono keliai"
- Registruoto kelio A3 Vilnius - Minskas (ruožas nuo 6,650 iki 32,910, unikalus Nr. 4400-1659-3894) riba
- Elektros transformatorinės 10 apsaugos zona
- Vandens gręžinio sanitarinės zonos griežto režimo juosta, 10 m
- Vandens gręžinio taršos apribojimo juosta, 50 m
- Planuojama tvora, skirianti pasienio kontrolės punkto teritoriją nuo suplanuoto kelio, skirto patekti į registruotus žemės sklypus, kurių kad. Nr.: 4150/0400:284, 4150/0400:80, 4150/0400:397
- Magistralinio A3 kelio apsaugos zona
- Kultūros paveldo vertybės riba - Medininkų tragedijos vieta, unikalus objekto kodas Nr. 2804
- Tvora, skirianti įvažiuojantį/išvažiuojantį transportą į/iš Medininkų pasienio kontrolės punkto
- Pėsčiųjų ir dviratininkų judėjimo kryptis
- Kelio briauna
- Eismo juostos riba
- Skiriamoji juosta, skirianti eismo kryptis Medininkų pasienio kontrolės punkto teritorijoje (atvykimas į/iš LR)
- Griaunamų pastatų nukirimo linija
- Privačios žemės pėmimo visuomenės tikslams ribos
- Miško žemės kėlimo kitomis naudmenomis ribos
- Sklypo nukirimo riba
- Valstybinės reikšmės miškų plotai
- Inžinerinių tinklų nukirimo linija
- Miško žemė
- Teritorijos krašto apsaugos tikslams
- Kitos paskirties žemės sklypai
- Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
- Ūkinių miškų sklypai
- Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams
- Teritorijos krašto apsaugos tikslams, teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams
- Medininkų tragedijos vietos, unikalus objekto kodas Nr. 2804, apsaugos nuo fizinio poveikio pozonis
- Užstatymo zona
- Griaunamų pastatų ir statinių zona
- Krovininių automobilių parkavimo vieta
- Zona skirta sraigtasparnio nusileidimo aikštelei
- Kelio servitutas
- Vandens gręžinio taršos apribojimo juostos zona
- Lengvųjų automobilių parkavimo vieta
- Sraigtasparnio nusileidimo vieta
- Eismo kryptis
- Automobilių judėjimo kryptis
- Krovininių automobilių judėjimo kryptis
- Ūkinių nuotekų valykla
- Vandens gręžinys
- Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai
- O1 Sklypo kampo posūkio taško koordinatė
- OS1 Gręžinio taršos apribojimo juostos posūkio koordinatė
- T - Konkretus teritorijos naudojimo tipas; SK - Specializuotų kompleksų teritorija; ŽN - Neužstatoma žemės ūkio teritorija; MI - Miškai ir miškingos teritorijos
- 1 - Žemės sklypų naudojimo būdai: A2 - Teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams; Z4 - Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai; M4 - Ūkinių miškų sklypai
- 2 - Leistinas pastatų aukštis
- 3 - Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas
- 4 - Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas
- n - sklypo numeris; m - sklypo plotas, m²
- Esami inžineriniai tinklai: Kabelinių ryšių tinklai; Ryšių tinklai; Žemos įtampos elektros tinklai; Aukštos įtampos 10 kV orinai elektros tinklai; Aukštos įtampos 10 kV požeminiai elektros tinklai; Vandentiekio tinklai; Ūkinių nuotekų tinklai; Lietaus vandens nuotekų tinklai
- Planuojami inžineriniai tinklai: Planuojami vandentiekio tinklai; Planuojami ūkinių nuotekų tinklai; Planuojami lietaus nuotekų tinklai; Planuojamos ryšio linijos; Planuojamas dujotiekis; Planuojami 0,4kV elektros kabeliai; Planuojami lauko apšvietimo tinklai; Planuojami 10 kV elektros kabeliai
- S1 Vandens gręžinio taršo apribojimo juostos zonos žymėjimas plane
- a Servituto numeris
- Elektros kabelių spinta

PASTABOS:

1. Detaliojo plano organizatorius: Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktorius, Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius, tel. (8 5) 275 5074, el. p. liucina.koltovska@vrsa.lt.
2. Detaliojo plano rengėjas: UAB „Dujų sfera", Draugystės g. 19, LT-51230 Kaunas, tel.: 8-37-799028, faks.: 8-37-452532, el. p.: dujusfera@dujusfera.lt.
3. Detaliojo plano rengimo pagrindas: [illegible]

PATVIRTINTA Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu 2016-02-02 Nr. A27(1)-38

Organizatorius: Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktorius					
	Vardas Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data	Dokumento Nr.
PV/Plan.	Marius Vainius	27859		2015-10-20	2013/22/KDP/07/02
OBJEKTAS: Medininkų kaimo dalies teritorijos prie Medininkų pasienio kontrolės punkto, esančio Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26, detalusis planas					Mastelis 1:1000
UAB „Dujų sfera", Draugystės g. 19, LT-51230, Kaunas					Lapas 1
7.2. Pagrindinis brėžinys. Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimai					Lapų 1
					Laida A

GEOMETRA

Dokumento pavadinimas: **Statybos zonos, statybos ribos koregavimas žemės sklype esančiame Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26 (kad. Nr. 4198/6666:0002).**

Projektų vadovė
Zita Normantienė

Architektas
Mindaugas Bielskus

VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

ĮSAKYMAS
DĖL DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2016 M. VASARIO 2 D. ĮSAKYMU NR. KADI-38 „DĖL MEDININKŲ KAIMO DALIES TERITORIJOS PRIE MEDININKŲ PASIENIO KONTROLĖS PUNKTO, ESANČIO VILNIAUS R. SAV., MEDININKŲ SEN., MEDININKŲ K., PASIENIEČIŲ G. 26, DATALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“, KOREGAVIMO TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 28 STRAIPSNIO 9 DALYJE NUSTATYTAIS ATVEJAIS

2025 m. …… d. Nr. …….
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 10 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalimi, 39 straipsnio 3 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 318.1.1, 318.3.6 papunkčiais, 323 punktu, Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2016 m. vasario 2 d. įsakymu Nr. KADI-38 „Dėl Medininkų kaimo dalies teritorijos prie Medininkų pasienio kontrolės punkto, esančio Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26, detaliojo plano patvirtinimo“ (TPD registracijos Nr. T00078227), veikdamas pagal Vilniaus rajono savivaldybės mero 2024 m. vasario 29 d. potvarkio Nr. M22-375 „Dėl įgaliojimų suteikimo Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriui“ 1.3 papunktį, atsižvelgdamas į 2025 m. liepos 11 d. Vilniaus rajono savivaldybės planavimo komisijos kompleksinio derinimo išvadą Nr. REG38270189, apsvarstęs 2025 m. liepos 14 d. prašymą Nr. G-40357 bei pateiktus dokumentus:

1. K o r e g u o j u Detaliuoju planu suformuoto kitos paskirties teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams pastatų teritorijos žemės sklypo (kad. Nr. 4198/6666:0002), esančio Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26, statinių statybos zoną ir statybos ribą, pagal teritorijų planavimo dokumentą Nr. K-VT-41-25-267, pridedamą aiškinamąjį raštą (1 priedas) ir brėžinį (2 priedas).

2. I n f o r m u o j u, kad šis įsakymas įsigalioja kitą dieną po įregistravimo ir paskelbimo Teritorijų planavimo dokumentų registre.

3. Šis įsakymas per vieną mėnesį nuo jo gavimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijai (A. Goštauto g. 12-100, 01108 Vilnius) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka ar Regionų administraciniam teismui (Žygimantų g. 2, 01102 Vilnius) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorius Vytautas Vansavičius

2016-02-02 ĮSAKYMU NR. KADI-38 PATVIRTINTAME DETALIAJAME PLANE STATYBOS ZONOS IR STATYBOS RIBOS KOREGAVIMAS ŽEMĖS SKLYPE KAD. NR. 4198/6666:2 , ADRESU VILNIAUS R. SAV., MEDININKŲ SEN., MEDININKŲ K., PASIENIEČIŲ G. 26 PAGAL TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 28 STR. 9 P.

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. ESAMA PADĖTIS

Informacija apie koreguojamą žemės sklypą:

Žemės sklypo adresas: Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26

Žemės sklypo kadastrinis numeris: 4198/6666:2

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Naudojimo būdas: Teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams

Plotas: 20.2217 ha

Nuosavybės teisė: LIETUVOS RESPUBLIKA

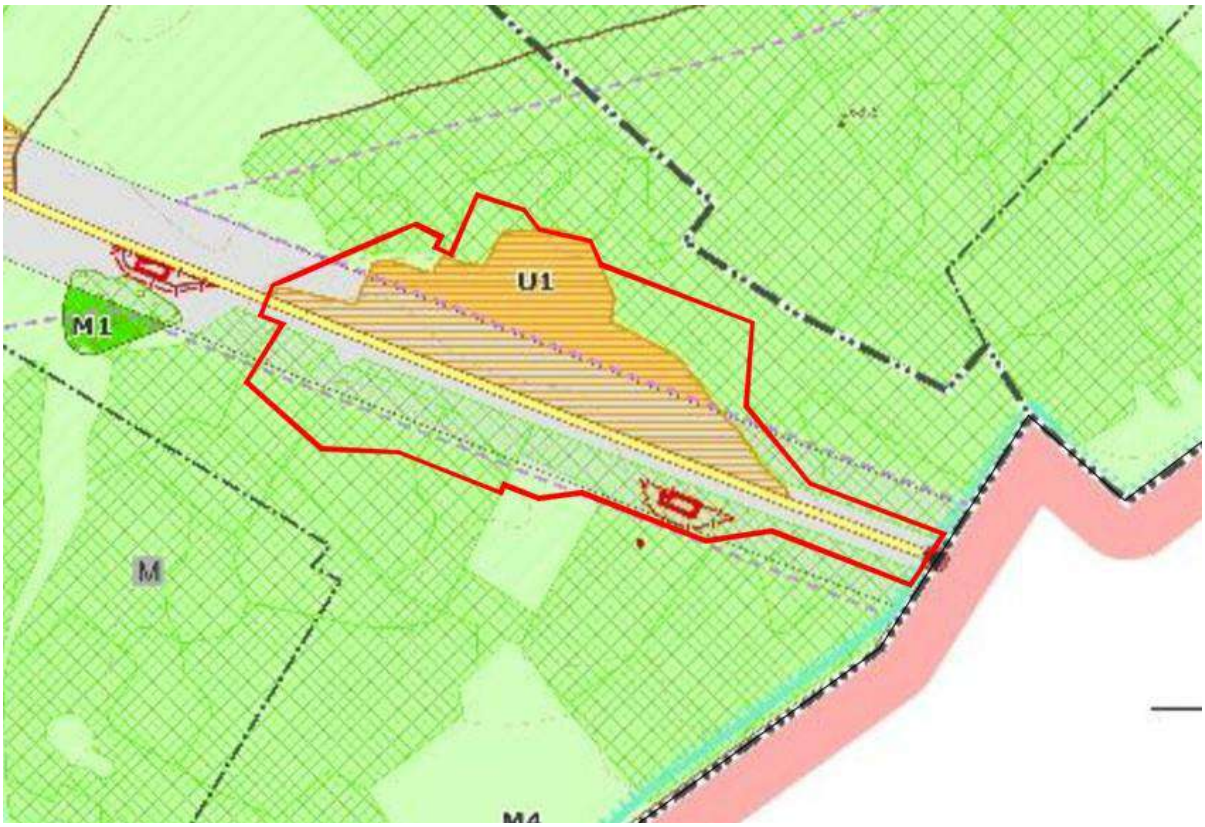
Valstybinės žemės patikėjimo teisė: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos

Turto patikėjimo teisė: Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos

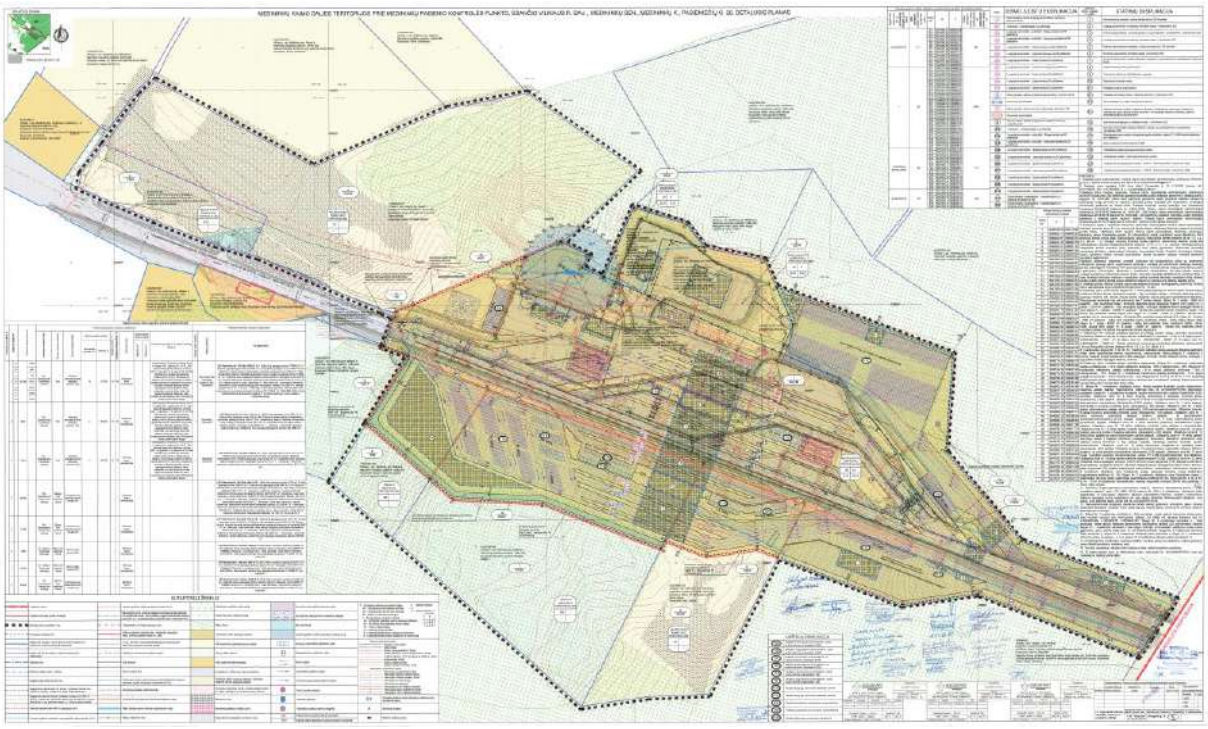
Sklypo Nr. detaliajame plane: 1

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalies nuostatų reikalavimais, detaliuosiuose planuose nustatyta statinių statybos zona, statybos riba ir statybos linija, inžinerinei ir socialinei infrastruktūrai reikalingų teritorijų ir (ar) komunikacinių koridorių ribos, pastatų ir viešųjų erdvių išdėstymas, automobilių stovėjimo vietų išdėstymas, apželdinama teritorijos dalis, planuojamos teritorijos aprūpinimo inžineriniais tinklais būdai ir susisiekimo komunikacijų išdėstymo principai, joms funkcionuoti reikalingų servitutų poreikis gali būti koreguojami, jeigu tai nepažeidžia įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimų, aukštesnio lygmens kompleksinio ar specialiojo teritorijų planavimo dokumento sprendinių, savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimų statinio projekto rengimo metu. Prieš tai šiam kompleksinio teritorijų planavimo dokumento koregavimui turi raštu pritarti visi žemės sklypo valdytojai ir naudotojai bei Teritorijų planavimo komisija. Informacija visuomenei apie šioje dalyje nurodytą kompleksinio teritorijų planavimo dokumento koregavimą skelbiama Vyriausybės nustatyta supaprastinta teritorijų planavimo dokumentų viešinimo procedūrų tvarka planavimo organizatoriaus interneto svetainėje ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje.

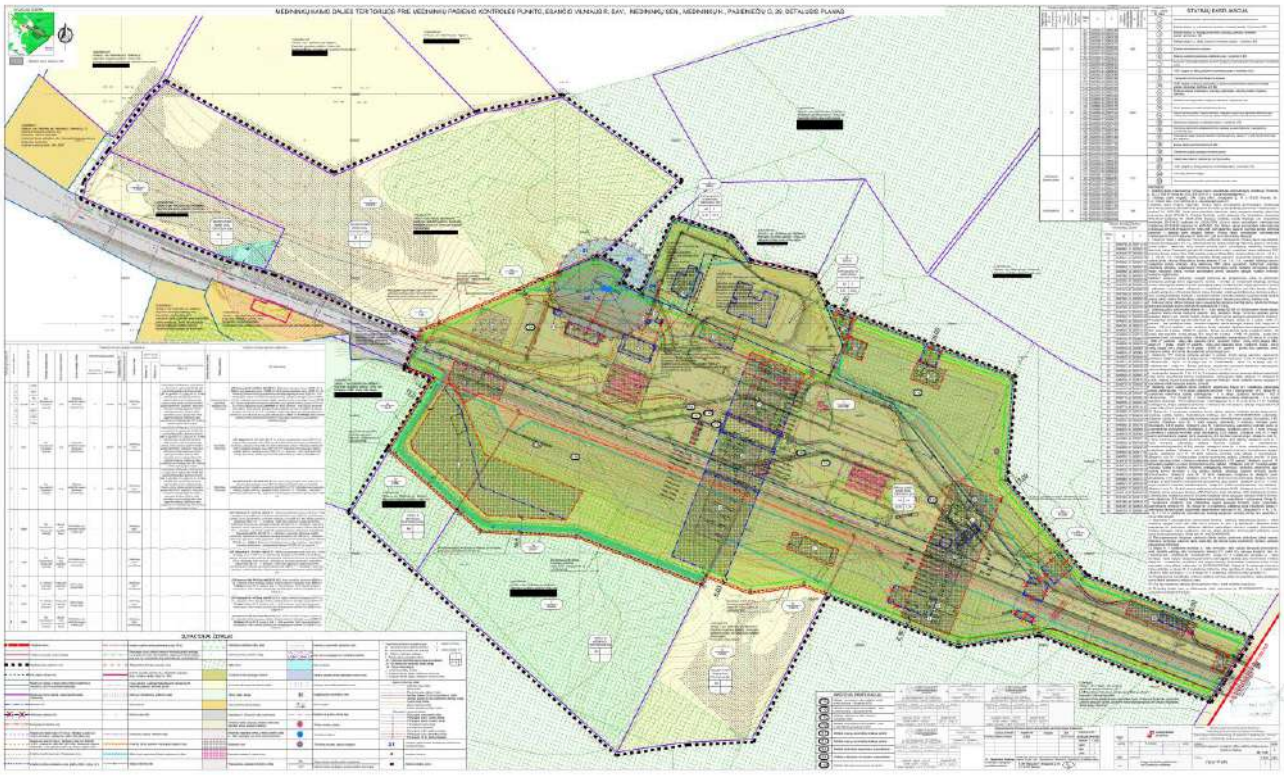
Galiojančių teritorijų planavimo dokumentų apžvalga:



Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos kraštovaizdžio specialiojo plano ištrauka.



Medininkų kaimo dalies teritorijos prie Medininkų pasienio kontrolės punkto, esančio Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26, detaliojo plano ištrauka.



Žemės sklypo esančio Pasieniečių g. 26, Medininkų k., medininkų sen., Vilniaus r. (kad. Nr. 4150/0400:96), detaliojo plano (užstatymo zonos) korektūros ištrauka.

2. SPRENDINIAI

2016-02-02 įsakymu Nr. KADI-38 patvirtintame detaliajame plane statybos zonos ir statybos ribos koregavimas žemės sklype kad. Nr. 4198/6666:2, adresu Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26 pagal teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 9 p.. Sklypas detaliajame plane pažymėtas Nr. 1. Koreguojama statinių zona ir statybos riba nepateks į kitų statinių ir tinklų apsaugos zonas. Statybinės zonos ir statybinės ribos koregavimas neigiamos įtakos kvartalo užstatymui nedarys. Koregavimo sprendiniai išlaiko detaliuoju planu patvirtintą statybos liniją. Statybos zona nepriartėja prie sklypo ribos arčiau kaip 3m.

Vadovaujantis LR Aplinkos ministro 2007-12-21 įsakymo Nr. D1-694 nuostatomis sklypuose skirtuose teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams želdynų kiekis procentais nuo viso sklypo bėra reglamentuojamas. Patvirtintu detaliuoju planu nustatytas ne mažesnis kaip 15% želdynų plotas nekeičiamas.

2016-02-02 įsakymu Nr. KADI-38 patvirtintame detaliajame plane numatyta, kad teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams patenkantčios į miško žemę paverčiamos kitomis naudmenomis, vadovaujantis Miškų įstatymo 11 straipsnio 5 punktu, kadangi sklypai suplanuotai krašto apsaugos teritorijai, skirtai valstybės sienos apsaugai ir specialiems krašto apsaugos tikslams, formuoti.

Privažiavimas iki planuojamo pastato (angaro) numatomas nuo esamos Pasieniečių gatvės.

Detaliojo plano korektūros projektu atliekami patvirtinto Detaliojo plano sprendinių esmės nekeičiantys pakeitimai – koreguojama žemės sklypo statybos zona ir statybos riba.

Detaliuoju planu nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai nekeičiami.

Pakoreguoti detaliojo plano sprendiniai neturės neigiamos įtakos gretimų sklypų eksploatavimui ir nesukels neigiamų padarinių.

Inžinerinai tinklai:

Inžienrinių tinklų sprendiniai nekeičiami ir bus jungiami nuo anksčiau suplanuotų inžienirnių tinklų.

TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMAI (NEKEIČIAMI):

Nr.	Reglamentas	Prieš koregavimą	Po koregavimo
1.	Plotas	202217m²	202217m²
2.	Sklypo užstatymo tankumas	14%	14%
3.	Sklypo užstatymo užstatymo intensyvumas	10%	10%
4.	Maksimalus leistinas aukštingumas	0,24	0,24

PŪV metu susidarantis triukšmas, triukšmo lygis nei PŪV teritorijoje, neviršys didžiausių leidžiamų akustinio triukšmo ribinių verčių, taikomų gyvenamajai ir visuomeninės paskirties aplinkai, pagal HN 33:2011.

Automobilių vietų skaičius turi būti įvertinamas ir įrengiamas atsižvelgiant į pastatų paskirtį ir plotą pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai".

Detaliojo plano koregavimu Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalies nuostatų reikalavimais koreguojama statinių zona ir statybos riba. Kiti detaliuoju planu nustatyti statybos ir teritorijos tvarkymo bei naudojimo reglamentai (sklypo plotas, leistinas pastatų aukštis, leistinas sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas) nekeičiami.

Priešgaisriniai reikalavimai:

Detaliojo plano koregavimas atliktas vadovaujantis taisyklių „Gaisrinės saugos normos teritorijų planavimo dokumentams rengti", patvirtintomis Lietuvos respublikos ministro ir PAGD prie VRM direktoriaus 2013 m. gruodžio 31 d. Įsakymu Nr. D1-955/1-312 nuostatomis.

Gaisrų gesinimui ir gelbėjimo automobiliams yra užtikrinta galimybė iš visu pusių privažiuoti prie pastatų. Išlaikomi minimalūs atstumai tarp pastatų pagal jų ugniai atsparumo laipsnį.

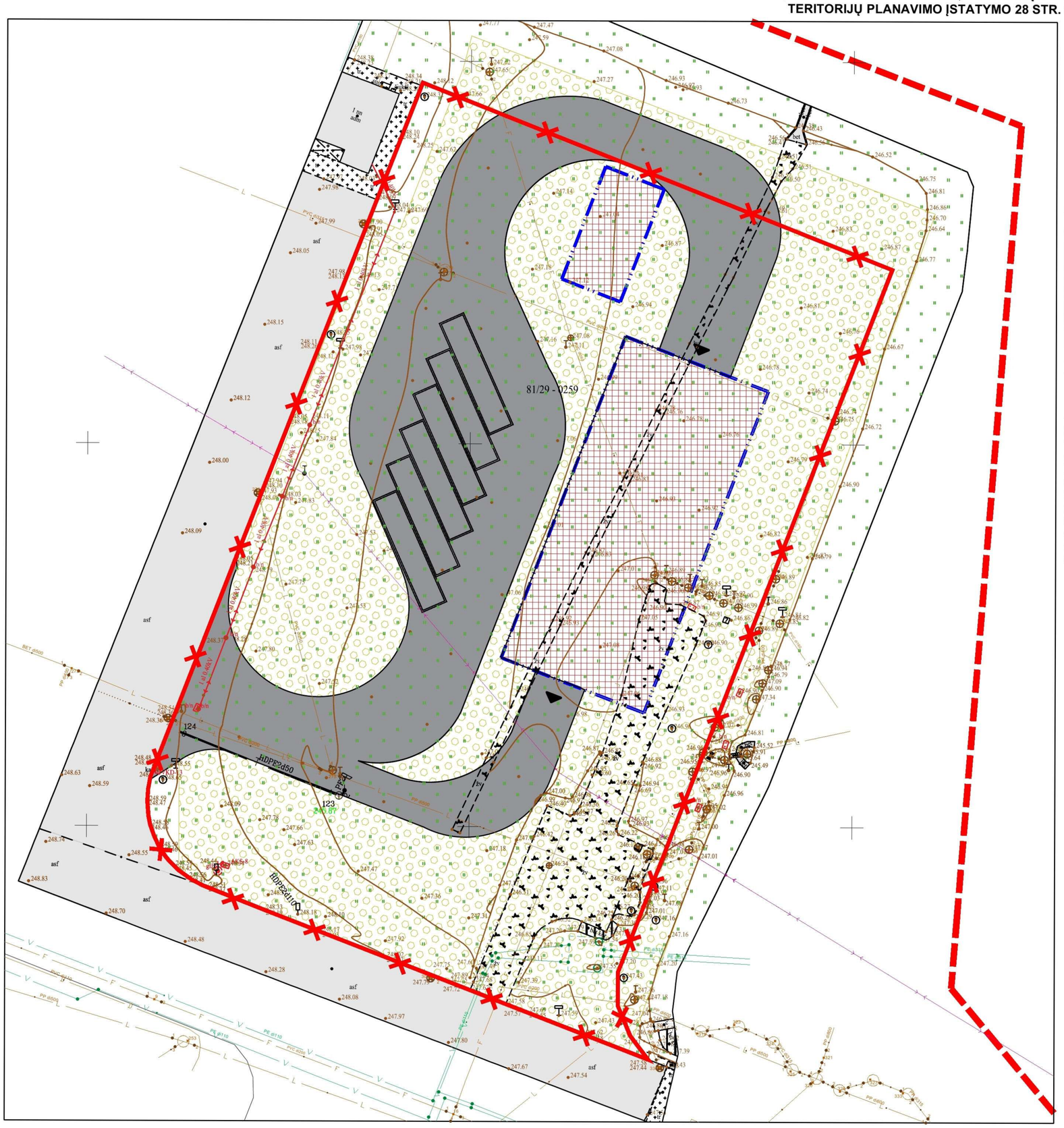
Techninis projektas turi atitikti Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010 m. gruodžio 7 d. įsakymo Nr. 1-338 gaisrinės saugos pagrindinius reikalavimus.

Projektų vadovė Zita Normantienė

Architektas Mindaugas Bielskus

2016-02-02 ĮSAKYMU NR. KADI-38 PATVIRTINTAME DETALIAJAME PLANE STATYBOS ZONOS IR STATYBOS RIBOS KOREGAVIMAS ŽEMĖS SKLYPE KAD. NR. 4198/6666:2 , ADRESU VILNIAUS R. SAV., MEDININKŲ SEN., MEDININKŲ K., PASIENIEČIŲ G. 26 PAGAL TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 28 STR. 9 P.

Š



TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMAI NEKEIČIAMI

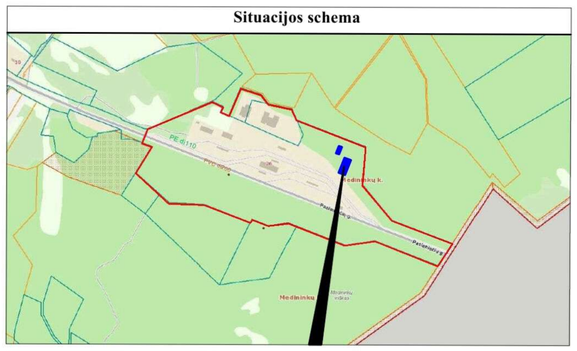
	PRIEŠ KOREGAVIMĄ	PO KOREGAVIMO
DAIKTO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS/POBŪDIS	**PASKIRTIS - KITA, NAUDOJIMO BŪDAS -** TERITORIJOS VALSTYBĖS SIENOS APSAUGOS TIKSLAMS	**PASKIRTIS - KITA, NAUDOJIMO BŪDAS -** TERITORIJOS VALSTYBĖS SIENOS APSAUGOS TIKSLAMS
SKLYPO PLOTAS	202217m^2	202217m^2
LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS METRAIS	14	14
LEISTINAS SKL. UŽSTATYMO TANKIS	0.10	0.10
LEISTINAS UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	0.24	0.24

INFORMACIJA APIE KOREGUOJAMĄ ŽEMĖS SKLYPĄ:
Žemės sklypo adresas: Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26
Žemės sklypo kadastrinis numeris: 4198/6666:2
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Naudojimo būdas: Teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams
Plotas: 20.2217 ha
Nuosavybės teisė: LIETUVOS RESPUBLIKA
Nuosavybės teisė: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos
Sudaryta panaudos sutartis: Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos

KOREGAVIMAS VYKDOMAS TECHNINIO PROJEKTO RENGIMO METU KOREGUOJANT:
1. Statybos zoną, statybos ribą;

PASTABOS:
1. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalies nuostatų reikalavimais bei Kompleksinių teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 318.3 punktu koreguojama esamo žemės statybos zona ir statybos riba. Kiti Detaliuoju planu nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai - nekeičiami.
2. Pakoreguoti detaliojo plano sprendiniai neturės neigiamos įtakos gretimų sklypų eksploatavimui ir nesukels neigiamų padarinių gyvenimo kokybei.
3. 2016-02-02 įsakymu Nr. KADI-38 patvirtintame detaliajame plane numatyta, kad teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams patenkantčios į miško žemę paverčiamos kitomis naudmenomis, vadovaujantis Miškų įstatymo 11 straipsnio 5 punktu, kadangi sklypai suplanuotai krašto apsaugos teritorijai, skirtai valstybės sienos apsaugai ir specialiems krašto apsaugos tikslams, formuoti.

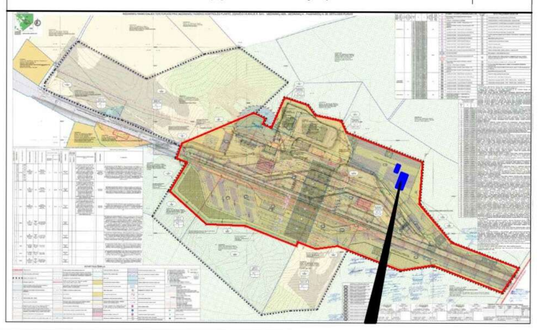
Situacijos schema



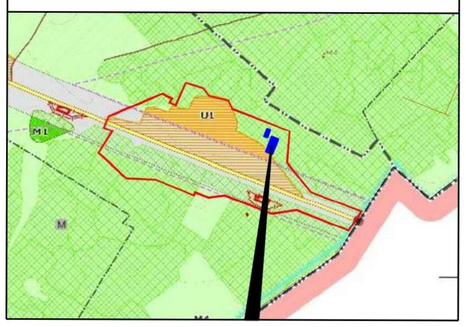
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

	ŽEMĖS SKLYPO PASIENIEČIŲ G. 26 RIBA
	PLANUOJAMA PAPILDOMA UŽSTATYMO RIBA
	PLANUOJAMA PAPILDOMA STATYBOS ZONA
	ĮVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS Į PASTATĄ
	ŽELDYNŲ ZONA
	NUMATOMOS SUNKVEŽIMIŲ STOVĖJIMO VIETOS
	NUMATOMA ASFALTBETONIO DANGA
	NAIKINAMOS DETALIUOJU PLANU SUPLANUOTOS VILKIKŲ AIKŠTELĖS DALIS

Medininkų kaimo dalies teritorijos prie Medininkų pasienio kontrolės punkto, esančio Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26, detaliojo plano ištrauka



Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos kraštovaizdžio specialiojo plano ištrauka



GEOMETRA
Taikos pr. 88A, LT-51183Kaunas. Tel. (37) 312-352 Fax. (37) 311-733

2016-02-02 įsakymu Nr. KADI-38 patvirtintame detaliajame plane statybos zonos ir statybos ribos koregavimas žemės sklype kad. Nr. 4198/6666:2 , adresu Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26 pagal teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 9 p.

Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas
0062	P.V.ARCH.	Z. NORMANTIENĖ	
	ARCH.	M. BIELSKUS	

Brėžinys: PAGRINDINIS BRĖŽINYS M 1:500

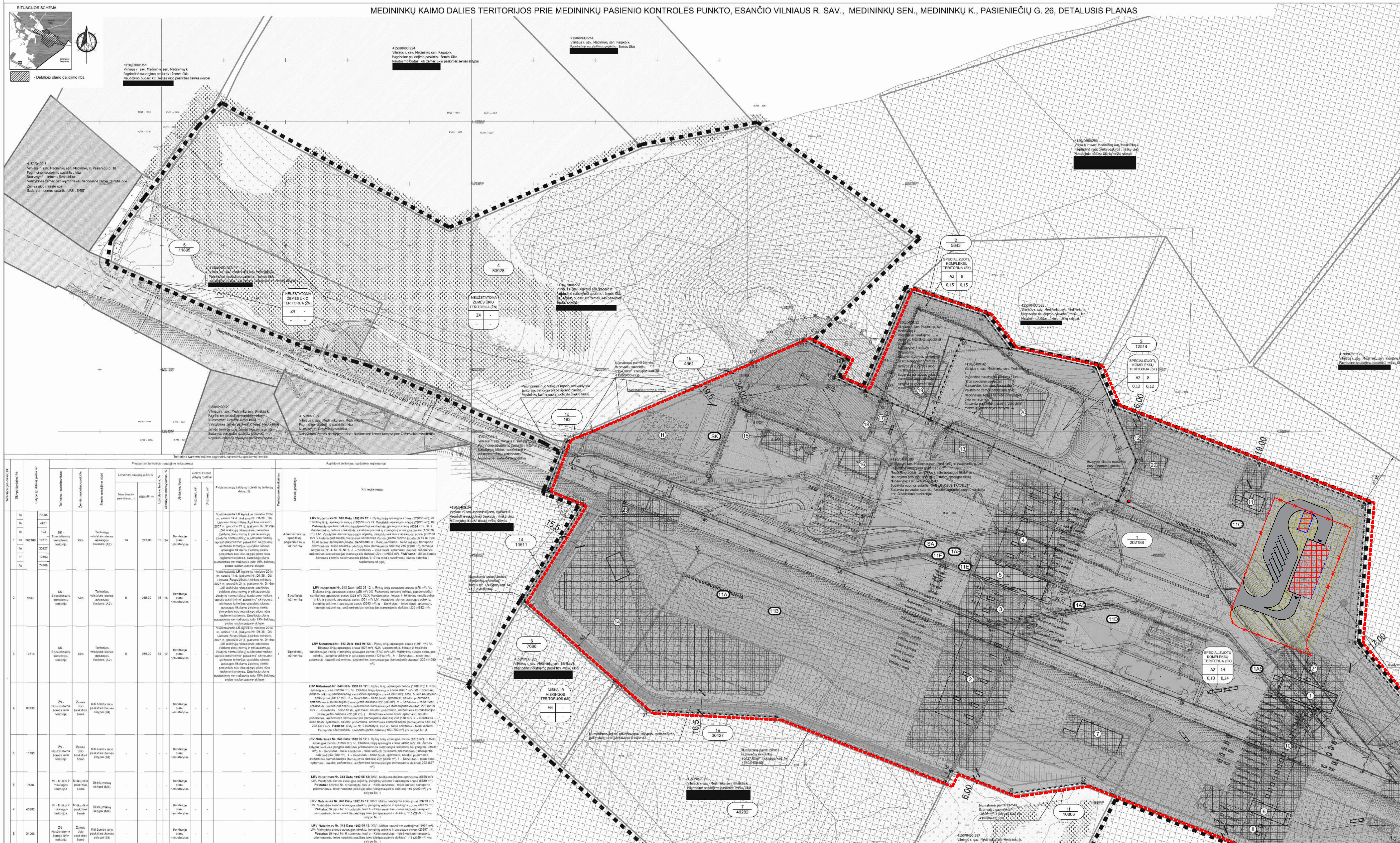
Laida: 0

Žymuo:

Etapas	Lapas	Lapų
DP	1	1

PLANAVIMO INICIATORIUS
Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos,

MEDININKŲ KAIMO DALIES TERITORIJOS PRIE MEDININKŲ PASIENIO KONTROLĖS PUNKTO, ESANČIO VILNIAUS R. SAV., MEDININKŲ SEN., MEDININKŲ K., PASIENIEČIŲ G. 26, DETALUSIS PLANAS



Teritorijos tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių aprašomoji lentelė

Teritorijos (jos dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas m²	Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdas	Leistinas pastatų aukštis: Nuo žemės paviršiaus, m	Leistinas pastatų aukštis: Altitudė, m	Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas, %	Užstatymo tipas	Galimi žemės sklypų dydžiai: Mažiausi, m²	Galimi žemės sklypų dydžiai: Didžiausi, m²	Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	Pastatų aukštų skaičius	Statinių paskirtys	Kiti reglamentai
1	1a 70985; 1b 4961; 1c 193; 1d 10611; 1e 30427; 1f 10803; 1g 74208	202188	SK - Specializuotų kompleksų teritorija	Kita	Teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams (A2)	14	272,00	10	24	Bendruoju planu nenustatytas	-	-	Vadovaujantis LR Aplinkos ministro 2014 m. sausio 14 d. įsakymu Nr. D1-36 „Dėl Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. D1-694 „Dėl atskirų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo" pakeitimo" sklypuose, skirtuose teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams želdynų kiekis procentais nuo viso sklypo ploto nėra reglamentuojamas. Detaliuoju planu nustatomas ne mažesnis kaip 15% želdynų plotas suplanuotame sklype	3	Administraciniai, specialieji, pagalbinio ūkio, inžineriniai	**LRV Nutarimas Nr. 343 Data 1992 05 12:** I. Ryšių linijų apsaugos zonos (176836 m²); VI. Elektros linijų apsaugos zonos (176836 m²); IX. Dujotiekių apsaugos zonos (78023 m²); XX. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos (6524 m²); XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (176836 m²); LIV. Valstybės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos (202188 m²). Vandens gręžiniams nustatoma sanitarinės zonos griežto režimo juosta po 10 m ir po 50 m taršos apribojimo juosta. **Servitutai:** a - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas) 215 (2969 m²), tarnauja sklypams Nr. 4, Nr. 5, Nr. 6. b – Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) 222 (176836 m²). **PASTABA:** Miško žemės keitimas kitomis naudmenomis plotas 9,17 ha miško naudmenų, kurios patenka į suplanuotą sklypą.
2		5643	SK - Specializuotų kompleksų teritorija	Kita	Teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams (A2)	8	259,00	15	15	Bendruoju planu nenustatytas	-	-	Vadovaujantis LR Aplinkos ministro 2014 m. sausio 14 d. įsakymu Nr. D1-36 „Dėl Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. D1-694 „Dėl atskirų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo" pakeitimo" sklypuose, skirtuose teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams želdynų kiekis procentais nuo viso sklypo ploto nėra reglamentuojamas. Detaliuoju planu nustatomas ne mažesnis kaip 15% želdynų plotas suplanuotame sklype	1	Specialieji, inžineriniai	**LRV Nutarimas Nr. 343 Data 1992 05 12:** I. Ryšių linijų apsaugos zonos (876 m²); VI. Elektros linijų apsaugos zonos (350 m²); XX. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos (338 m²); XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (561 m²); LIV. Valstybės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos (5643 m²). g – Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) 222 (4882 m²).
3		12514	SK - Specializuotų kompleksų teritorija	Kita	Teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams (A2)	8	259,00	12	12	Bendruoju planu nenustatytas	-	-	Vadovaujantis LR Aplinkos ministro 2014 m. sausio 14 d. įsakymu Nr. D1-36 „Dėl Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. D1-694 „Dėl atskirų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo" pakeitimo" sklypuose, skirtuose teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams želdynų kiekis procentais nuo viso sklypo ploto nėra reglamentuojamas. Detaliuoju planu nustatomas ne mažesnis kaip 15% želdynų plotas suplanuotame sklype	1	Specialieji, inžineriniai	**LRV Nutarimas Nr. 343 Data 1992 05 12:** I. Ryšių linijų apsaugos zonos (1561 m²); VI. Elektros linijų apsaugos zonos (507 m²); XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (4742 m²); LIV. Valstybės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos (12514 m²). h – Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) 222 (11090 m²).
4		83936	ŽN - Neužstatoma žemės ūkio teritorija	Žemės ūkio paskirties žemė	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai (Z4)	-	-	-	-	Bendruoju planu nenustatytas	-	-	-	-	-	**LRV Nutarimas Nr. 343 Data 1992 05 12:** I. Ryšių linijų apsaugos zonos (1708 m²); II. Kelių apsaugos zonos (12694 m²); VI. Elektros linijų apsaugos zonos (6407 m²); XX. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos (920 m²); XXVI. Miško naudojimo apribojimai (38117 m²). c – Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) 222 (503 m²). d – Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) 222 (6129 m²). i – Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) 222 (26 m²). j – Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) 222 (168 m²). k – Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) 222 (391 m²). **Pastaba:** Sklypui Nr. 2 nustatyta, kad e - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, (viešpataujantis daiktas) 103 (700 m²) yra sklype Nr. 3
5		11895	ŽN - Neužstatoma žemės ūkio teritorija	Žemės ūkio paskirties žemė	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai (Z4)	-	-	-	-	Bendruoju planu nenustatytas	-	-	-	-	-	**LRV Nutarimas Nr. 343 Data 1992 05 12:** I. Ryšių linijų apsaugos zonos (1018 m²); II. Kelių apsaugos zonos (11895 m²); VI. Elektros linijų apsaugos zonos (4976 m²); XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (3800 m²). e - Servitutas - kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas) 203 (700 m²). f – Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) 222 (4989 m²). l – Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) 222 (687 m²).
6		7686	MI - Miškai ir miškingos teritorijos	Miškų ūkio paskirties žemė	Ūkinių miškų sklypai (M4)	-	-	-	-	Bendruoju planu nenustatytas	-	-	-	-	-	**LRV Nutarimas Nr. 343 Data 1992 05 12:** XXVI. Miško naudojimo apribojimai (6889 m²); LIV. Valstybės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos (6889 m²). **Pastaba:** Sklypui Nr. 4 nustatyta, kad a - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas) 115 (2969 m²) yra sklype Nr. 1
7		40282	MI - Miškai ir miškingos teritorijos	Miškų ūkio paskirties žemė	Ūkinių miškų sklypai (M4)	-	-	-	-	Bendruoju planu nenustatytas	-	-	-	-	-	**LRV Nutarimas Nr. 343 Data 1992 05 12:** XXVI. Miško naudojimo apribojimai (39773 m²); LIV. Valstybės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos (39773 m²). **Pastaba:** Sklypui Nr. 5 nustatyta, kad a - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas) 115 (2969 m²) yra sklype Nr. 1
8		24065	ŽN - Neužstatoma žemės ūkio teritorija	Žemės ūkio paskirties žemė	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai (Z4)	-	-	-	-	Bendruoju planu nenustatytas	-	-	-	-	-	**LRV Nutarimas Nr. 343 Data 1992 05 12:** XXVI. Miško naudojimo apribojimai (5634 m²); LIV. Valstybės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos (23697 m²). **Pastaba:** Sklypui Nr. 6 nustatyta, kad a - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas) 115 (2969 m²) yra sklype Nr. 1

Vandens gręžinio taršos apribojimo juostos kampų posūkių koordinačių lentelė

Registruoto sklypo kad. Nr. ar planuojamas sklypas (jo Nr. plane)	Taršos apribojimo juostos zonos žymėjimas plane	Taško Nr.	X	Y	Taršos apribojimo juostos plotas, suplanuotame ar registruotame žemės sklype, m²
4150/0400:277	S1	S1	6047055.01	609224.98	920
		S2	6047064.80	609229.15	
		S3	6047073.52	609235.08	
		S4	6047080.51	609242.28	
		S5	6047085.95	609250.73	
		S6	6047089.85	609259.94	
		S7	6047091.84	609269.79	
		S8	6047091.95	609279.79	
		S9	6047090.21	609289.67	
		S10	6047080.13	609279.27	
		S11	6047073.80	609268.22	
		S12	6047055.81	609226.85	
1	S2	S11	6047073.80	609268.22	6524
		S12	6047055.81	609226.85	
		S1	6047055.01	609224.98	
		S13	6047045.34	609222.80	
		S14	6047035.13	609222.59	
		S15	6047025.43	609224.24	
		S16	6047016.08	609227.73	
		S17	6047007.37	609233.03	
		S18	6046999.88	609239.86	
		S19	6046993.86	609247.93	
		S20	6046989.48	609256.99	
		S21	6046986.94	609266.40	
		S22	6046984.88	609276.30	
		S23	6046984.73	609286.38	
		S24	6046986.47	609296.21	
		S25	6046990.03	609305.56	
		S26	6046995.35	609314.16	
		S27	6047002.27	609321.65	
		S28	6047010.33	609327.57	
		S29	6047019.40	609331.90	
		S30	6047025.52	609333.72	
		S31	6047032.55	609317.58	
		S32	6047043.41	609292.63	
		S33	6047058.05	609300.55	
		S34	6047073.60	609268.63	
Valstybinės žemės plotas	S3	S31	6047032.55	609317.58	1711
		S32	6047043.41	609292.63	
		S33	6047058.05	609300.55	
		S34	6047073.60	609268.63	
		S11	6047073.80	609268.22	
		S10	6047080.13	609279.27	
		S9	6047090.21	609289.67	
		S35	6047088.27	609297.30	
		S36	6047084.71	609306.31	
		S37	6047079.30	609314.73	
		S38	6047072.41	609322.00	
		S39	6047064.33	609327.63	
		S40	6047060.82	609329.73	
4150/0400:52	S4	S30	6047025.52	609333.72	338
		S31	6047032.55	609317.58	
		S40	6047060.82	609329.73	
		S41	6047055.19	609332.07	
		S42	6047045.44	609334.47	
		S43	6047035.44	609335.06	

Užstatymo zonos, pastato Nr. plane	STATINIŲ EKSPLIKACIJA
1	Administracinis pastatas, skirtas išvykstančių/ atvykstančių iš/į ES kontrolei
2	Muitinės stoginė, su universaliomis juostomis ir kontrolės postais (išvykimas iš ES)
3	Muitinės stoginė, su lengvųjų automobilių/ autobusų juostomis ir kontrolės postais (atvykimas į ES)
4	Muitinės stoginė, su vilkikų juostomis ir kontrolės postais (atvykimas į ES)
5	Esamas administracinis pastatas
6	Keleivių vykstančių autobusais patikrinimo salė (išvykimas iš ES)
7	Krovininių automobilių detalaus tikrinimo patalpa su automatinėmis svarstyklėmis (išvykimas iš ES)
8	VSAT stoginė su vilkikų juostomis ir kontrolės postais (išvykimas iš ES)
9	Transporto priemonių dezinfekavimo angaras
10	VSAT stoginė su lengvųjų automobilių ir autobusų reversinėmis juostomis ir kontrolės postais (atvykimas/ išvykimas į/ iš ES)
11	Pastatai muitinės tarpininkams, vairuotojų registracijai, vairuotojų buities ir higienos reikmėms.
12	Pastatas vairuotojų buities ir higienos reikmėms (atvykimas į ES)
13	Ūkinis pastatas su voljeru tarnybiniams šunims
14	Pastato vairuotojų buities ir higienos reikmėms, priešgaisrinių rezervuarų, išankstinio deklaravimo apie vežamą krovinį terminalui ir kitų pastatų statybai, reikalingų pasienio kontrolės punkto funkcionavimui
15	Stacionarus rentgenas su stebėjimo postu (atvykimas į ES)
16	Krovininių automobilių detalaus tikrinimo patalpa su automatinėmis svarstyklėmis (atvykimas į ES)
17	Planuojama nauja modulinė tranzitinė transformatorinė, vietoje KT K-256 transformatorinės, kuri iškeliama
18	Esama elektros transformatorinė K-265
19	Valstybinės augalų apsaugos tarnybos postas
20	Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos postas
21	VSAT stoginė su vilkikų juostomis ir kontrolės postais (atvykimas į ES)
22	Kuro bakų tikrinimo stoginė
23	Stacionarios jonizuojančios spinduliuotės kontrolės vieta

Sklypo kampų posūkių koordinačių lentelė

Taško Nr.	X	Y
1	6046798.25	609115.95
2	6046863.10	609042.50
3	6046940.97	609090.50
4	6046941.43	609090.79
5	6046952.01	609061.35
6	6046953.21	609061.82
7	6046992.24	609076.97
8	6047000.30	609097.02
9	6047056.82	609226.87
10	6047073.80	609268.22
11	6047073.60	609268.63
12	6047058.05	609300.55
13	6047043.41	609292.63
14	6047032.55	609317.58
15	6047009.60	609370.29
16	6046943.51	609522.08
17	6046952.47	609526.06
18	6046976.36	609536.65
19	6047020.24	609557.41
20	6046941.76	609721.87
21	6046829.05	609713.04
22	6046724.49	609800.07
23	6046656.79	609979.08
24	6046640.63	609968.74
25	6046635.67	609965.57
26	6046622.22	609956.56
27	6046611.58	609949.73
28	6046591.02	609936.52
29	6046663.43	609750.30
30	6046650.67	609661.81
31	6046706.47	609518.35
32	6046716.03	609493.76
33	6046707.64	609435.26
34	6046726.29	609387.28
35	6046716.42	609382.33
36	6046769.52	609245.90
37	6046774.89	609142.40
38	6046902.47	609183.80
39	6046813.17	609430.91
40	6046767.28	609549.37
41	6046985.52	609074.36
42	6046979.95	609084.25
43	6046974.01	609080.52
44	6046966.69	609097.72
45	6046932.33	609186.93
46	6046890.07	609295.64
47	6046843.04	609417.90
48	6046783.75	609571.74
49	6046748.78	609662.66
50	6046715.91	609746.97
51	6046725.18	609739.23
52	6046913.61	609590.59
53	6046964.18	609191.25
54	6046971.97	609194.28
55	6047022.32	609213.85
56	6047113.61	609352.42
57	6047093.83	609413.88
58	6047066.48	609434.47
59	6047051.85	609503.55
60	6047074.75	609395.44

PASTABOS:

1. Detaliojo plano organizatorius: Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktorius, Rinktinės g. 50, LT- 09318 Vilnius, tel. (8 5) 275 5074, el. p. liucina.kotlovska@vrsa.lt.
2. Detaliojo plano rengėjas: UAB „Dujų sfera", Draugystės g. 19, LT-51230 Kaunas, tel.: 8-37-759028, faks.: 8-37-452532, el. p.: dujusfera@dujusfera.lt.
3. Detaliojo plano rengimo pagrindas: Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014-06-18 įsakymas „Dėl Medininkų pasienio kontrolės punkto teritorijos planavimo ir detaliojo plano rengimo" Nr. KADI-298, kuriuo buvo patvirtinta planavimo darbų programa detaliojo planavimo dokumentui rengti 2014-06-18. Pasienio kontrolės punktų direkcijos prie Susisiekimo ministerijos 2014-04-22 prašymas Nr. A32(1)-2759. Pasienio kontrolės punktų direkcijos prie Susisiekimo ministerijos 2014-04-22 prašymas Nr. A32(1)-2759. Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2015-09-30 įsakymas Nr. KADI-550 „Dėl Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014-06-18 įsakymo Nr. KADI-298 „Dėl Medininkų pasienio kontrolės punkto teritorijos planavimo ir detaliojo plano rengimo" keitimo. Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2015-10-07 įsakymas Nr. KADI-567 „Dėl techninės klaidos ištaisymo".
4. Planavimo tikslai ir uždaviniai: Planavimo uždaviniai: vadovaujantis Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 8.1.4 p., suformuoti žemės sklypą, reikalingą Medininkų pasienio kontrolės punkto (toliau - Medininkų PKP), esančio Vilniaus rajono savivaldybėje, Medininkų seniūnijoje, Medininkų kaime, Pasieniečių gatvėje 26, infrastruktūrai vystyti, praplečiant esamo Medininkų PKP teritorijos žemės sklypo ribas. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 45 str. 1 d. 2 p., 2 d., 46 str. 1 d., numatyti konkrečių privačios žemės paėmimo visuomenės tikslams poreikį bei vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 13 str. 2 d., 3 d., numatyti reikalingą laisvos valstybinės žemės teritorijos plotą Medininkų PKP plėtrai įgyvendinti. Suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, suplanuojant inžinerinių komunikacijų tinklą. Nustatyti formuojamo žemės sklypo naudojimo būdus, nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus.
Papildomi planavimo uždaviniai: numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, parengti eismo organizavimo schemą ir numatyti jai funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį, atsižvelgiant į Medininkų PKP planuojamą plėtrą, numatyti žemės sklypų pertvarkymo poreikį ir galimybes, suformuojant inžinerinės ir susisiekimo infrastruktūros bei kitus žemės sklypus, nustatyti aprūpinimo inžineriniais tinklais būdus. Numatyti reikalingą išmiškinamos teritorijos plotą ir ribas. Nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą: konkretų teritorijos naudojimo būdą, leistiną pastatų aukštį, leistiną žemės sklypo užstatymo tankumą ir intensyvumą, statinių statybos zoną.
5. Detalusis planas atitinka Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos bendrąjį planą, patvirtintą Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2009-09-30 sprendimu Nr. T3-323.
6. Detaliuoju planu suformuotas sklypas Nr. 1. Kurio plotas 202188 m². Suformuotam žemės sklypui nustatoma tikslinė žemės naudojimo paskirtis - kita, naudojimo būdas - teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams (A2 - žemės sklypas skirtas valstybės sienos apsaugos specialiesiems tikslams). Planuojamoje teritorijoje taip pat suformuoti dar 7 žemės sklypai. Sklypo Nr. 2 plotas - 5643 m², paskirtis - kita, naudojimo būdas - teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams (A2); sklypo Nr. 3 plotas - 12514 m², paskirtis - kita, naudojimo būdas - teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams (A2); sklypo Nr. 4 plotas - 83936 m², paskirtis - žemės ūkio paskirties žemė, naudojimo būdas - kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai (Z4); sklypo Nr. 5 plotas - 11895 m², paskirtis - žemės ūkio paskirties žemė, naudojimo būdas - kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai (Z4); sklypo Nr. 6 plotas - 7686 m², paskirtis - miškų ūkio paskirties žemė, naudojimo būdas - ūkinių miškų sklypai (M4); sklypo Nr. 7 plotas - 40282 m², paskirtis - miškų ūkio paskirties žemė, naudojimo būdas - ūkinių miškų sklypai (M4); sklypo Nr. 8 plotas - 24065 m², paskirtis - žemės ūkio paskirties žemė, naudojimo būdas - kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai (Z4).
7. Medininkų PKP teritorija plečiama paimant iš privačių žemės sklypų savininkų visuomenės poreikiams 5,6995 ha žemės. Iš sklypo kad Nr. 4150/0400:277 paimama - 5154 m², iš sklypo kad. Nr. 4150/0400:264 - 10611 m², iš sklypo kad. Nr. 4150/0400:80 - 30427 m², iš sklypo kad. Nr. 4150/0400:397 - 10803 m². Žemės paėmimas visuomenės poreikiams atliekamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 45 str. 1 d. 2 p., 2 d., 46 str. 1 d.
8. Į suplanuotus sklypus Nr. 1, Nr. 2 ir Nr. 3 teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams patenkanti miško žemė paverčiama kitomis naudmenomis, vadovaujantis Miškų įstatymo 11 straipsnio 5 punktu, kadangi sklypai suplanuotai krašto apsaugos teritorijai, skirtai valstybės sienos apsaugai ir specialiems krašto apsaugos tikslams, formuoti.
9. Detaliuoju planu nustatomi sklypo naudojimo reglamentai. Sklype Nr.1 nustatomas maksimalus pastatų aukštingumas - 14 m, sklypo užstatymo tankumas - 10% ir intensyvumas - 24%. Sklype Nr. 2 nustatomas maksimalus pastatų aukštingumas - 8 m, sklypo užstatymo tankumas - 15% ir intensyvumas - 15%. Sklype Nr. 3 nustatomas maksimalus pastatų aukštingumas - 8 m, sklypo užstatymo tankumas - 12% ir intensyvumas - 12%.Sklypuose Nr. 4, Nr. 5, Nr. 6, Nr. 7 ir Nr. 8 pastatų aukštingumas, sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas nenustatomi, kadangi sklypai suformuoti vykdyti miškų ūkio ir žemės ūkio ūkinę veiklą.
10. Sklype Nr. 1 numatomos užstatymo zonos, skirtos pasienio kontrolės punkto aptarnavimui reikalingų pastatų statybai. Pagrindiniame brėžinyje (dok. Nr. 2013/22/KDP/07/02) pažymėtoje užstatymo zonoje Nr. 1, užstatymas numatytas naujam administraciniam pastatui išvykstančių iš ES kontrolei. Užstatymo zona Nr. 2 skirta lengvųjų automobilių ir autobusų kontrolės postui (išvykstančių iš ES) statybai. Užstatymo zona Nr. 3 skirta krovininių automobilių kontrolės postui su automatinėmis svarstyklėmis (išvykstančių iš ES) statybai. Užstatymo zona Nr. 4 skirta lengvųjų automobilių ir autobusų kontrolės posto (atvykstančių į ES) statybai. Užstatymo zona Nr. 5 skirta esamo administracinio pastato, skirto atvykstančių į ES kontrolei rekonstrukcijai. Užstatymo zona Nr. 6 skirta krovininių automobilių kontrolės posto (atvykstančių į ES) statybai. Užstatymo zona Nr. 7 skirta krovininių automobilių detalaus tikrinimo patalpai su automatinėmis svarstyklėmis(išvykstančių iš ES) statybai. Užstatymo zona Nr. 8 skirta neapmuitinamų prekių parduotuvės statybai. Užstatymo zona Nr. 9 skirta transporto priemonių dezinfekavimo angaro statybai. Užstatymo zona Nr. 10 skirta radiacinių kontrolės vartų statybai ir rekonstrukcijai. Užstatymo zona Nr. 11 skirta pastato muitinės tarpininkams statybai. Užstatymo zona Nr. 12 skirta pastato vairuotojų buities ir higienos reikmėms (atvykstančių į ES) statybai. Užstatymo zona Nr. 13 skirta ūkinio pastato su voljeru tarnybiniams šunims statybai. Užstatymo zona Nr. 14 skirta pastato vairuotojų buities ir higienos reikmėms, priešgaisrinių rezervuarų, išankstinio deklaravimo apie vežamą krovinį terminalui ir kitų pastatų statybai, reikalingų pasienio kontrolės punkto funkcionavimui. Užstatymo zona Nr. 15 skirta stacionarus rentgenas su stebėjimo postu (atvykstančių į ES) statybai. Užstatymo zona Nr. 16 skirta krovininių automobilių detalaus tikrinimo patalpos su automatinėmis svarstyklėmis (atvykstančių į ES) statybai. Užstatymo zona Nr. 17 skirta naujai modulinei tranzitinei transformatorinei, vietoje KT K-256 transformatorinės, kuri iškeliama. Užstatymo zona Nr. 18 skirta esamai elektros transformatorinei K-265. Užstatymo zona Nr. 21 skirta Valstybės sienos apsaugos tarnybos (VSAT) tikrinimo posto (atvykimas į ES) statybai krovininiams automobiliams. Užstatymo zona Nr. 22 skirta Valstybės sienos apsaugos tarnybos (VSAT) tikrinimo posto (atvykimas į ES) statybai lengviesiems automobiliams, motociklams ir autobusams. Sklype Nr. 2 numatomos užstatymo zona Valstybinės augalų apsaugos tarnybos postui (pažymėtas pagrindiniame brėžinyje Nr. 19). Sklype Nr. 3 numatomos užstatymo zona Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos postui (pažymėtas pagrindiniame brėžinyje Nr. 20). Sklypuose Nr. 4, Nr. 5, Nr. 6, Nr. 7 ir Nr. 8 užstatymas nenumatomas, kadangi sklypuose numatyta žemės ūkio paskirties ir ūkinių miškų sklypai.
11. Esamiems ir planuojamiems inžineriniams tinklams taikomos "Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos", patv. LRV 1992- 05-12 nutarimu Nr. 343 ir jo pakeitimais. Inžineriniai tinklai patenkantys po planuojamu užstatymu iškeliami (sprendžiami techniniu projektu). Inžineriniams tinklams apsaugos zonos nustatomos ant viso sklypo teritorijos, išminusuojant užstatymo zonų plotus, kurie pažymėti plane, žiūrėti dok. Nr. 2013/22/KDP/07/03.
12. Planuojamamuose sklypuose vykdomos ūkinės veiklos gretimoms teritorijoms įtakos neturės. Gretimose teritorijose vykdoma ūkinė veikla taip pat neturės įtakos vykdomoms ūkinėms veikloms planuojamoje teritorijoje.
13. Sklype Nr. 1 nustatomas servitutas a - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas) 215 (2969 m²), tarnauja sklypams kad. Nr. 4150/0400:264, 4150/0400:80, 4150/0400:397. Sklype Nr. 5 nustatomas servitutas e - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas) 203. Inžineriniams tinklams sklype Nr. 1 nustatomas servitutas b visai sklypo teritorijai, išminusuojant užstatymo zonas, kurios pažymėtos plane (žiūrėti brėžinį dok. Nr. 2013/22/KDP/07/08). Sklype Nr. 2 nustatomas inžinerinių tinklų servitutas g, sklype Nr. 3 nustatomas inžinerinių tinklų servitutas h, sklype Nr. 4 nustatomas inžinerinių tinklų servitutas c, d, j ir k, sklype Nr. 5 nustatomas inžinerinių tinklų servitutas f ir l.
14. Projektuojamas koordinates, matmenų dydžius, servitutų plotus bei papildomų veiklos apribojimų plotus tikslinti geodezinių matavimų metu.
15. Visa kas nepatenka į detaliojo plano galiojimo ribas - laikyti projektiniu pasiūlymu.
16. Šį brėžinį skaityti kartu su aiškinamuoju raštu, dokumento Nr. 2013/22/KDP/07/01, kuris yra neatsiejama detaliojo plano dalis.

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Valstybės siena
- Pasienio kontrolės punkto teritorija
- Detaliojo plano galiojimo riba
- Planuojamo sklypo riba
- Registruoti sklypai, matuoti atlikus tikslius kadastrinius matavimus LKS-94 koordinačių sistemoje
- Registruoti žemės sklypai, matuoti preliminariais matavimais
- Statybos riba
- Naikinama statybos riba
- Koreguojama statybos riba
- Registruoto vietinio kelio A3 Vilnius - Minskas (ruožas nuo 32,910 iki 33,878, unikalus Nr. 4400-1859-3894) riba
- Registruoto kelio A3 Vilnius - Minskas (ruožas nuo 6,650 iki 32,910, unikalus Nr. 4400-0907-2619) riba. Nuosavybė: Lietuvos Respublika. Turto patikėjimo teisė: VĮ „Vilniaus regiono keliai"
- Elektros transformatorinės 10 apsaugos zona
- Vandens gręžinio sanitarinės zonos griežto režimo juosta, 10 m
- Vandens gręžinio taršos apribojimo juosta, 50 m
- Planuojama tvora, skirianti pasienio kontrolės punkto teritoriją nuo suplanuoto kelio, skirto patekti į registruotus žemės sklypus, kurių kad. Nr.: 4150/0400:264; 4150/0400:80; 4150/0400:397
- Magistralinio A3 kelio apsaugos zona
- Kultūros paveldo vertybės riba - Medininkų tragedijos vieta, unikalus objekto kodas Nr. 2804
- Tvora, skirianti įvažiuojantį/išvažiuojantį transportą į/iš Medininkų pasienio kontrolės punkto
- Pėsčiųjų ir dviratininkų judėjimo kryptis
- Kelio briauna
- Eismo juostos riba
- Griaunamų pastatų naikinimo linija
- Privačios žemės paėmimo visuomenės tikslams ribos
- Miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis ribos
- Sklypo naikinimo riba
- Valstybinės reikšmės miškų plotai
- Inžinerinių tinklų naikinimo linija
- Miško žemė
- Teritorijos krašto apsaugos tikslams
- Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
- Ūkinių miškų sklypai
- Kitos paskirties žemės sklypai
- Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams
- Teritorijos krašto apsaugos tikslams, teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams
- Medininkų tragedijos vietos, unikalus objekto kodas Nr. 2804, apsaugos nuo fizinio poveikio pozonis
- Užstatymo zona
- Griaunamų pastatų ir statinių zona
- Planuojamos susisiekimo koridorių ribos
- Krovininių automobilių parkavimo vieta
- Zona skirta sraigtasparnio nusileidimo aikštelei
- Kelio servitutas
- Vandens gręžinio taršos apribojimo juostos zona
- Lengvųjų automobilių parkavimo vieta
- Sraigtasparnio nusileidimo vieta
- Eismo kryptis
- Registruota gatvės ašinės linija
- Ūkinių nuotekų valykla
- Vandens gręžinys
- Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai
- Sklypo kampo posūkio taško koordinatė
- Gręžinio taršos apribojimo juostos posūkio koordinatė
- T - Konkretus teritorijos naudojimo tipas: SK - Specializuotų kompleksų teritorija; ŽN - Neužstatoma žemės ūkio teritorija; MI - Miškai ir miškingos teritorijos
- 1 - Žemės sklypų naudojimo būdai: A2 - Teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams; Z4 - Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai; M4 - Ūkinių miškų sklypai
- 2 - Leistinas pastatų aukštis
- 3 - Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas
- 4 - Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas
- n - sklypo numeris; m - sklypo plotas, m²
- Esami inžineriniai tinklai: Kabelinių ryšių tinklai; Ryšių tinklai; Žemos įtampos elektros tinklai; Aukštos įtampos 10 kV orinial elektros tinklai; Aukštos įtampos 10 kV poežeminiai elektros tinklai; Vandentiekio tinklai; Ūkinių nuotekų tinklai; Lietaus vandens nuotėkų tinklai
- Planuojami inžineriniai tinklai: Planuojami vandentiekio tinklai; Planuojami ūkinių nuotekų tinklai; Planuojami lietaus nuotekų tinklai; Planuojamos ryšio linijos; Planuojamas dujotiekis; Planuojami 0,4kV elektros kabeliai; Planuojami lauko apšvietimo tinklai; Planuojami 10 kV elektros kabeliai
- S1 - Vandens gręžinio taršo apribojimo juostos zonos žymėjimas plane
- a - Servituto numeris
- Elektros kabelių spinta

	AIKŠTELIŲ EKSPLIKACIJA
11A	Aikštelė krovininiams automobiliams prieš muitinį tikrinimą (išvykstant iš ES)
11B	Aikštelės lengviesiems automobiliams prieš muitinį tikrinimą (išvykstant iš ES)
11C	Aikštelė vilkikams po VSAT tikrinimo (atvykstant į ES)
11D	Aikštelė lengviesiems automobiliams prieš muitinį tikrinimą (atvykstant į ES)
11E	Aikštelė lengvųjų automobilių detaliajai patikrai
11F	Aikštelė lengvųjų automobilių detaliajai patikrai
SA	Aikštelė sulaikytiems lengviesiems automobiliams
SK	Aikštelė sulaikytiems krovininiams automobiliams
1AS	Aikštelė darbuotojų asmeniniam transportui

GEOSMART INOVATYVŪS GEODEZINIAI SPRENDIMAI — Šiaulių pl. 36-217, LT-94181, Klaipėda. Tel./faks.+370(46)470426, mob.+37067034769. Web: www.geosmart.lt e-paštas: info@geosmart.lt. Pavadinimas: Topografinė nuotrauka. Adresas: Pasieniečių g. 26, Medininkų k., Medininkų sen., Vilniaus r. sav. Kvol.paž.Nr. 10KV-5, Tm.direktorius A.Bogdanovas, 2014 03 03 / 2015 11 11. Koordinačių sistema – LKS-94. Aukščių sistema – Baltijos. Atlikimo standartas – GKTR 2.11.02:2000. Mastelis M1:500.

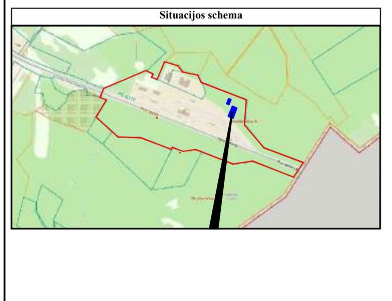
Organizatorius: Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktorius					Dokumento Nr.
	Vardas Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data	2013/22/KDP/07/02
PV/Plan.	Marius Vainius	27859		2015-10-20	Mastelis 1:1000
					Lapas 1
					Lapų 1
					Laida A

7.2. Pagrindinis brėžinys. Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimai. OBJEKTAS: Medininkų kaimo dalies teritorijos prie Medininkų pasienio kontrolės punkto, esančio Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26, detalusis planas. UAB "Dujų sfera", Draugystės g. 19, LT-51230, Kaunas

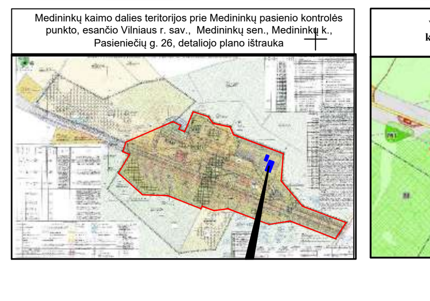
Atestato Nr.	GEN. PROJEKTUOTOJAS: uostamiesčio projektas				PROJEKTAS: Medininkų pasienio kontrolės punkto Medininkų k., Pasieniečių g. 26, rekonstravimo projektas (II-as etapas)
A1872	PV	A. Stripinis		2018	Žemės sklypo esančio Pasieniečių g. 26, Medininkų k., Medininkų sen., Vilniaus r. (kad. Nr. 4150/0400:96), detaliojo plano (užstatymo zonos) korektūra. BRĖŽINYS: Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo- statinių statybos zonos tikslinimo brėžinys. M 1:1000. Laida 0
Kalba LT	STATYTOJAS: Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos				ŽYMUO: 170316-TP-DPK. Lapas 1. Lapų 1

2016-02-02 ĮSAKYMU NR. KADI-38 PATVIRTINTAME DETALIAJAME PLANE STATYBOS ZONOS IR STATYBOS RIBOS KOREGAVIMAS ŽEMĖS SKLYPE KAD. NR. 4198/6666:2 , ADRESU VILNIAUS R. SAV., MEDININKŲ SEN., MEDININKŲ K., PASIENIEČIŲ G. 26 PAGAL TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 28 STR. 9 P.

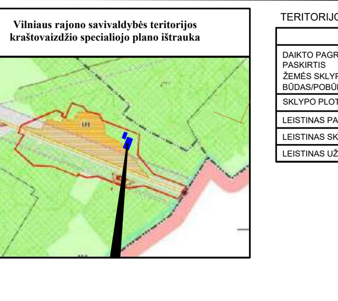
Situacijos schema



Medininkų kaimo dalies teritorijos prie Medininkų pasienio kontrolės punkto, esančio Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26, detaliojo plano ištrauka



Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos kraštovaizdžio specialiojo plano ištrauka



TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMAI NEKEIČIAMI

	PRIEŠ KOREGAVIMĄ	PO KOREGAVIMO
DAIKTO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS / ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS/POBŪDIS	PASKIRTIS - KITA, NAUDOJIMO BŪDAS - TERITORIJOS VALSTYBĖS SIENOS APSAUGOS TIKSLAMS	PASKIRTIS - KITA, NAUDOJIMO BŪDAS - TERITORIJOS VALSTYBĖS SIENOS APSAUGOS TIKSLAMS
SKLYPO PLOTAS	202217m²	202217m²
LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS METRAIS	14	14
LEISTINAS SKL. UŽSTATYMO TANKIS	0.10	0.10
LEISTINAS UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	0.24	0.24

INFORMACIJA APIE KOREGUOJAMĄ ŽEMĖS SKLYPĄ:
Žemės sklypo adresas: Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26
Žemės sklypo kadastrinis numeris: 4198/6666:2
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Naudojimo būdas: Teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams
Plotas: 20.2217 ha
Nuosavybės teisė: LIETUVOS RESPUBLIKA
Nuosavybės teisė: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos
Sudaryta panaudos sutartis: Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos

KOREGAVIMAS VYKDOMAS TECHNINIO PROJEKTO RENGIMO METU KOREGUOJANT:
1. Statybos zoną, statybos ribą;

PASTABOS:
1. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalies nuostatų reikalavimais bei Kompleksinių teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 318.3 punktu koreguojama esamo žemės statybos zona ir statybos riba. Kiti Detaliuoju planu nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai - nekeičiami.
2. Pakoreguoti detaliojo plano sprendiniai neturės neigiamos įtakos gretimų sklypų eksploatavimui ir nesukels neigiamų padarinių gyvenimo kokybei.
3. 2016-02-02 įsakymu Nr. KADI-38 patvirtintame detaliajame plane numatyta, kad teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams patenkančios į miško žemę paverčiamos kitomis naudmenomis, vadovaujantis Miškų įstatymo 11 straipsnio 5 punktu, kadangi sklypai suplanuotai krašto apsaugos teritorijai, skirtai valstybės sienos apsaugai ir specialiems krašto apsaugos tikslams, formuoti.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
- ŽEMĖS SKLYPO PASIENIEČIŲ G. 26 RIBA
- PLANUOJAMA PAPILDOMA UŽSTATYMO RIBA
- PLANUOJAMA PAPILDOMA STATYBOS ZONA
- ĮVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS Į PASTATĄ
- ŽELDYNŲ ZONA
- NUMATOMOS SUNKVEŽIMIŲ STOVĖJIMO VIETOS
- NUMATOMA ASFALTBETONIO DANGA
- NAIKINAMOS DETALIUOJU PLANU SUPLANUOTOS VILKIKŲ AIKŠTELĖS DALIS

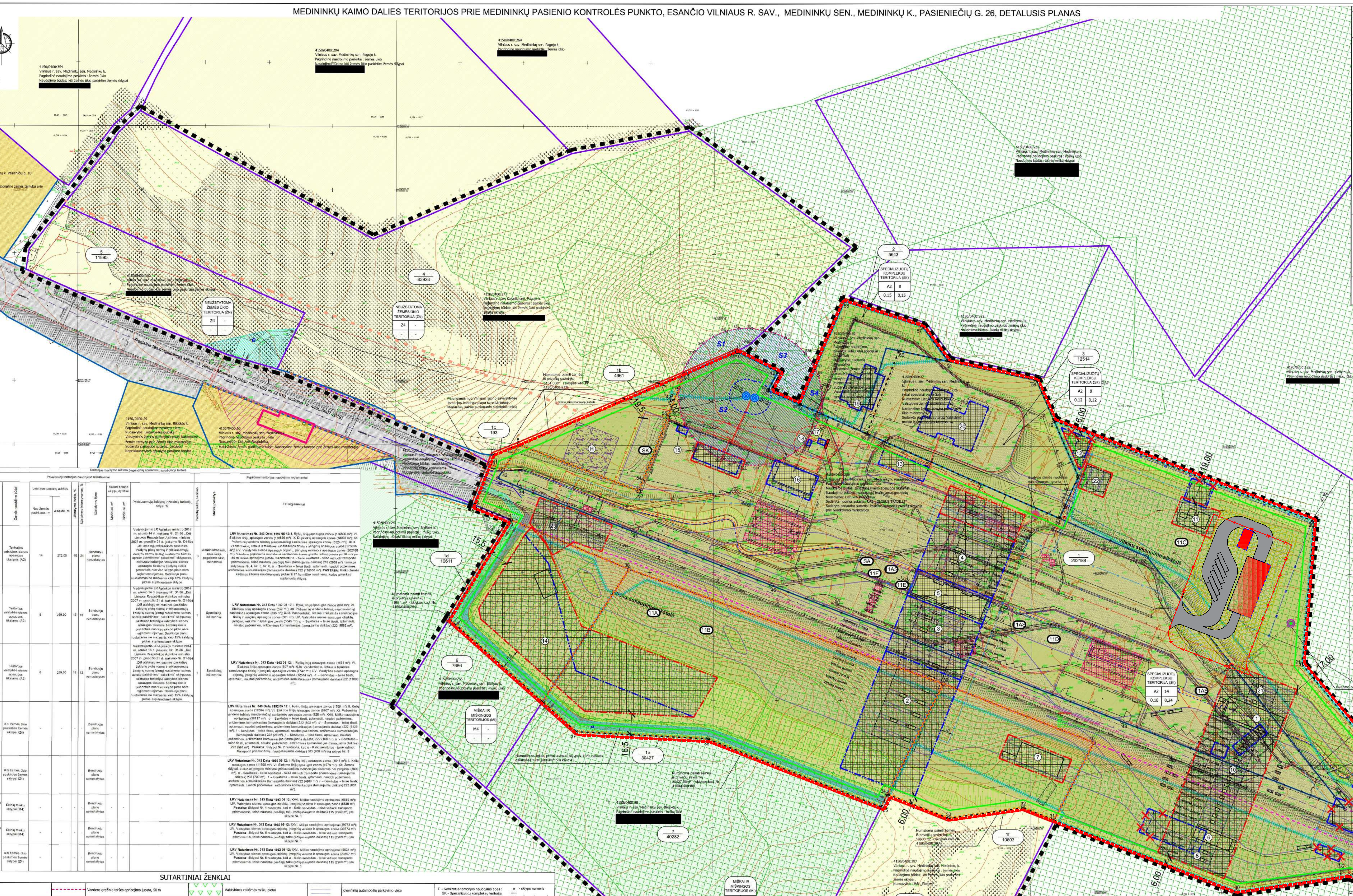
GEOMETRA
Taikos pr. 88A, LT-51183Kaunas. Tel. (37) 312-352 Fax. (37) 311-733

2016-02-02 įsakymu Nr. KADI-38 patvirtintame detaliajame plane statybos zonos ir statybos ribos koregavimas žemės sklype kad. Nr. 4198/6666:2 , adresu Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26 pagal teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 9 p.

Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Brėžinys:	Laida
0062	P.V.ARCH.	Z. NORMANTIENĖ		PAPILDOMAS SPRENDINIŲ BRĖŽINYS NR.2	0
	ARCH.	M. BIELSKUS			
				Žymuo:	Lapas 1 / Lapų 1
Etapas DP	PLANAVIMO INICIATORIUS Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos,				

MEDININKŲ KAIMO DALIES TERITORIJOS PRIE MEDININKŲ PASIENIO KONTROLĖS PUNKTO, ESANČIO VILNIAUS R. SAV., MEDININKŲ SEN., MEDININKŲ K., PASIENIEČIŲ G. 26, DETALUSIS PLANAS

SITUACIJOS SCHEMA



Teritorijos tvarkymo režimo pagrindinių sprendinių aprašomoji lentelė

Teritorijos (jos dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) Nr.	Sklypo (jo dalies) plotas m²	Teritorijos naudojimo tipas	Žemės naudojimo paskirtis	Žemės naudojimo būdai	Leistinas pastatų aukštis: Nuo žemės paviršiaus, m	Leistinas pastatų aukštis: Altitudė, m	Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas, %	Užstatymo tipas	Galimi žemės sklypų dydžiai: Mažiausi, m²	Galimi žemės sklypų dydžiai: Didžiausi, m²	Priklausomųjų želdynų ir želdinių teritorijų dalys, %	Pastatų aukštų skaičius	Statinių paskirtys	Kiti reglamentai
1	1a / 1b / 1c / 1d / 1e / 1f / 1g (202188)	70985 / 4961 / 193 / 10611 / 30427 / 10803 / 74208	SK - Specializuotų kompleksų teritorija	Kita	Teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams (A2)	14	272,00	10	24	Bendruoju planu nenustatytas	-	-	Vadovaujantis LR Aplinkos ministro 2014 m. sausio 14 d. įsakymu Nr. D1-36 „Dėl Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. D1-694 „Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo" pakeitimo" sklypuose, skirtuose teritorijoje valstybės sienos apsaugos tikslams želdynų kiekis procentais nuo viso sklypo ploto nėra reglamentuojamas. Detaliuoju planu nustatomas ne mažesnis kaip 15% želdynų plotas suplanuotame sklype	3	Administraciniai, specialieji, pagalbinio ūkio, inžineriniai	LRV Nutarimas Nr. 343 Data 1992 05 12: I. Ryšių linijų apsaugos zonos (176836 m²); VI. Elektros linijų apsaugos zonos (176836 m²); IX. Dujotiekių apsaugos zonos (78023 m²); XX. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos (6524 m²); XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (176836 m²); LIV. Valstybės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos (202188 m²). Vandens gręžiniams nustatoma sanitarinės zonos griežto režimo juosta po 10 m ir po 50 m taršos apribojimo juosta. Servitutai: a - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas) 215 (2969 m²), tarnauja sklypams Nr. 4, Nr. 5, Nr. 6, b – Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) 222 (176836 m²). PASTABA: Miško žemės keitimas kitomis naudmenomis plotas 9,17 ha miško naudmenų, kurios patenka į suplanuotą sklypą.
2	5643		SK - Specializuotų kompleksų teritorija	Kita	Teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams (A2)	8	259,00	15	15	Bendruoju planu nenustatytas	-	-	Vadovaujantis LR Aplinkos ministro 2014 m. sausio 14 d. įsakymu Nr. D1-36 „Dėl Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. D1-694 „Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo" pakeitimo" sklypuose, skirtuose teritorijoje valstybės sienos apsaugos tikslams želdynų kiekis procentais nuo viso sklypo ploto nėra reglamentuojamas. Detaliuoju planu nustatomas ne mažesnis kaip 15% želdynų plotas suplanuotame sklype	1	Specialieji, inžineriniai	LRV Nutarimas Nr. 343 Data 1992 05 12: I. Ryšių linijų apsaugos zonos (878 m²); VI. Elektros linijų apsaugos zonos (359 m²); XX. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos (338 m²); XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (561 m²); LIV. Valstybės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos (5643 m²). g – Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) 222 (4882 m²).
3	12514		SK - Specializuotų kompleksų teritorija	Kita	Teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams (A2)	8	259,00	12	12	Bendruoju planu nenustatytas	-	-	Vadovaujantis LR Aplinkos ministro 2014 m. sausio 14 d. įsakymu Nr. D1-36 „Dėl Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymo Nr. D1-694 „Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo" pakeitimo" sklypuose, skirtuose teritorijoje valstybės sienos apsaugos tikslams želdynų kiekis procentais nuo viso sklypo ploto nėra reglamentuojamas. Detaliuoju planu nustatomas ne mažesnis kaip 15% želdynų plotas suplanuotame sklype	1	Specialieji, inžineriniai	LRV Nutarimas Nr. 343 Data 1992 05 12: I. Ryšių linijų apsaugos zonos (1561 m²); VI. Elektros linijų apsaugos zonos (507 m²); XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (4742 m²); LIV. Valstybės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos (12514 m²). h – Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) 222 (11090 m²).
4	83936		ŽN - Neužstatoma žemės ūkio teritorija	Žemės ūkio paskirties žemė	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai (Z4)	-	-	-	-	Bendruoju planu nenustatytas	-	-	-	-	-	LRV Nutarimas Nr. 343 Data 1992 05 12: I. Ryšių linijų apsaugos zonos (1705 m²); II. Kelių apsaugos zonos (12694 m²); VI. Elektros linijų apsaugos zonos (6407 m²); XX. Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos (920 m²); XXVI. Miško naudojimo apribojimai (38117 m²). c – Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) 222 (503 m²). d – Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) 222 (6129 m²). i – Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) 222 (26 m²). j – Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) 222 (168 m²). k – Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) 222 (391 m²). Pastaba: Sklypui Nr. 2 nustatyta, kad e - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, (viešpataujantis daiktas) 103 (700 m²) yra sklype Nr. 3
5	11895		ŽN - Neužstatoma žemės ūkio teritorija	Žemės ūkio paskirties žemė	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai (Z4)	-	-	-	-	Bendruoju planu nenustatytas	-	-	-	-	-	LRV Nutarimas Nr. 343 Data 1992 05 12: I. Ryšių linijų apsaugos zonos (1018 m²); II. Kelių apsaugos zonos (11895 m²); VI. Elektros linijų apsaugos zonos (4978 m²); XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai (3800 m²). e - Servitutas - kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas) 203 (700 m²). f – Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) 222 (4989 m²). l – Servitutas – teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis daiktas) 222 (687 m²).
6	7686		MI - Miškai ir miškingos teritorijos	Miškų ūkio paskirties žemė	Ūkinių miškų sklypai (M4)	-	-	-	-	Bendruoju planu nenustatytas	-	-	-	-	-	LRV Nutarimas Nr. 343 Data 1992 05 12: XXVI. Miško naudojimo apribojimai (6889 m²); LIV. Valstybės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos (6889 m²). Pastaba: Sklypui Nr. 4 nustatyta, kad a - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas) 115 (2969 m²) yra sklype Nr. 1
7	40282		MI - Miškai ir miškingos teritorijos	Miškų ūkio paskirties žemė	Ūkinių miškų sklypai (M4)	-	-	-	-	Bendruoju planu nenustatytas	-	-	-	-	-	LRV Nutarimas Nr. 343 Data 1992 05 12: XXVI. Miško naudojimo apribojimai (39773 m²); LIV. Valstybės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos (39773 m²). Pastaba: Sklypui Nr. 5 nustatyta, kad a - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas) 115 (2969 m²) yra sklype Nr. 1
8	24065		ŽN - Neužstatoma žemės ūkio teritorija	Žemės ūkio paskirties žemė	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai (Z4)	-	-	-	-	Bendruoju planu nenustatytas	-	-	-	-	-	LRV Nutarimas Nr. 343 Data 1992 05 12: XXVI. Miško naudojimo apribojimai (5534 m²); LIV. Valstybės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos (23697 m²). Pastaba: Sklypui Nr. 6 nustatyta, kad a - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas) 115 (2969 m²) yra sklype Nr. 1

Vandens gręžinio taršos apribojimo juostos kampų posūkių koordinačių lentelė

Registruoto sklypo kad. Nr. ar planuojamas sklypas (jo Nr. plane)	Taršos apribojimo juostos zonos žymėjimas plane	Taško Nr.	X	Y	Taršos apribojimo juostos plotas, suplanuotame ar registruotame žemės sklype, m²
4150/0400:277	S1	S1	6047055.01	609224.98	920
		S2	6047064.80	609229.15	
		S3	6047073.52	609235.08	
		S4	6047080.51	609242.28	
		S5	6047085.95	609250.73	
		S6	6047089.85	609259.94	
		S7	6047091.84	609269.79	
		S8	6047091.95	609279.79	
		S9	6047090.21	609289.67	
		S10	6047080.13	609279.27	
		S11	6047073.80	609268.22	
		S12	6047055.81	609226.85	
1	S2	S11	6047073.80	609268.22	6524
		S12	6047055.81	609226.85	
		S1	6047055.01	609224.98	
		S13	6047045.34	609222.80	
		S14	6047035.13	609222.59	
		S15	6047025.43	609224.24	
		S16	6047016.08	609227.73	
		S17	6047007.37	609233.03	
		S18	6046999.88	609239.86	
		S19	6046993.86	609247.93	
		S20	6046989.48	609256.99	
		S21	6046986.94	609266.40	
		S22	6046984.88	609278.30	
		S23	6046984.73	609286.38	
		S24	6046986.47	609296.21	
		S25	6046990.03	609305.56	
		S26	6046995.35	609314.16	
		S27	6047002.27	609321.65	
		S28	6047010.33	609327.57	
		S29	6047019.40	609331.90	
		S30	6047025.52	609333.72	
		S31	6047032.55	609317.58	
		S32	6047043.41	609292.63	
		S33	6047058.05	609300.55	
		S34	6047073.60	609268.63	
Valstybinės žemės plotas	S3	S31	6047032.55	609317.58	1711
		S32	6047043.41	609292.63	
		S33	6047058.05	609300.55	
		S34	6047073.60	609268.63	
		S11	6047073.80	609268.22	
		S10	6047080.13	609279.27	
		S9	6047090.21	609289.67	
		S35	6047088.27	609297.30	
		S36	6047084.71	609306.31	
		S37	6047079.30	609314.73	
		S38	6047072.41	609322.00	
		S39	6047064.35	609327.83	
		S40	6047060.82	609329.73	
4150/0400:52	S4	S30	6047025.52	609333.72	338
		S31	6047032.55	609317.58	
		S40	6047060.82	609329.73	
		S41	6047055.19	609332.07	
		S42	6047045.44	609334.47	
		S43	6047035.44	609335.06	

STATINIŲ EKSPLIKACIJA

Užstatymo zonos, pastato Nr. plane	Pavadinimas
1	Administracinis pastatas , skirtas išvykstančių/ atvykstančių iš/į ES kontrolei
2	Muitinės stoginė, su universaliomis juostomis ir kontrolės postais (išvykimas iš ES)
3	Muitinės stoginė, su lengvųjų automobilių/ autobusų juostomis ir kontrolės postais (atvykimas į ES)
4	Muitinės stoginė, su vilkikų juostomis ir kontrolės postais (atvykimas į ES)
5	Esamas administracinis pastatas
6	Keleivių vykstančių autobusais patikrinimo salė (išvykimas iš ES)
7	Krovininių automobilių detalaus tikrinimo patalpa su automatinėmis svarstyklėmis (išvykimas iš ES)
8	VSAT stoginė su vilkikų juostomis ir kontrolės postais (išvykimas iš ES)
9	Transporto priemonių dezinfekavimo angaras
10	VSAT stoginė su lengvųjų automobilių ir autobusų reversinėmis juostomis ir kontrolės postais (atvykimas/ išvykimas į/ iš ES)
11	Pastatai muitinės tarpininkams, vairuotojų registracijai, vairuotojų buities ir higienos reikmėms.
12	Pastatas vairuotojų buities ir higienos reikmėms (atvykimas į ES)
13	Ūkinis pastatas su voljeru tarnybiniams šunims
14	Pastato vairuotojų buities ir higienos reikmėms, priešgaisrinių rezervuarų, išankstinio deklaravimo apie vežamą krovinį terminalui ir kitų pastatų statybai, reikalingų pasienio kontrolės punkto funkcionavimui
15	Stacionarus rentgenas su stebėjimo postu (atvykimas į ES)
16	Krovininių automobilių detalaus tikrinimo patalpa su automatinėmis svarstyklėmis (atvykimas į ES)
17	Planuojama nauja modulinė tranzitinė transformatorinė, vietoje KT K-256 transformatorinės, kuri iškeliama
18	Esama elektros transformatorinė K-265
19	Valstybinės augalų apsaugos tarnybos postas
20	Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos postas
21	VSAT stoginė su vilkikų juostomis ir kontrolės postais (atvykimas į ES)
22	Kuro bakų tikrinimo stoginė
23	Stacionarios jonizuojančios spinduliuotės kontrolės vieta

Sklypo kampų posūkių koordinačių lentelė

Taško Nr.	X	Y
1	6046798.25	609115.95
2	6046863.10	609042.50
3	6046940.97	609090.50
4	6046941.43	609090.79
5	6046952.01	609061.35
6	6046953.21	609061.82
7	6046992.24	609076.97
8	6047000.30	609097.02
9	6047055.82	609226.87
10	6047073.80	609268.22
11	6047073.60	609268.63
12	6047058.05	609300.55
13	6047043.41	609292.63
14	6047032.55	609317.58
15	6047009.60	609370.29
16	6046943.51	609522.08
17	6046952.47	609526.06
18	6046976.36	609536.65
19	6047020.24	609517.41
20	6046941.76	609721.87
21	6046829.05	609713.04
22	6046724.49	609800.07
23	6046656.79	609979.08
24	6046640.63	609968.74
25	6046635.67	609965.57
26	6046622.22	609956.56
27	6046611.58	609949.73
28	6046591.02	609936.52
29	6046663.43	609750.30
30	6046650.67	609661.81
31	6046706.47	609518.35
32	6046716.03	609493.76
33	6046707.64	609435.26
34	6046726.29	609387.28
35	6046716.42	609382.33
36	6046769.52	609245.90
37	6046774.89	609142.40
38	6046902.47	609183.80
39	6046813.17	609430.91
40	6046767.28	609549.37
41	6046985.52	609074.36
42	6046979.95	609084.25
43	6046974.01	609080.52
44	6046966.69	609097.72
45	6046932.33	609186.93
46	6046890.07	609295.64
47	6046843.04	609417.90
48	6046783.75	609571.74
49	6046748.78	609662.66
50	6046715.91	609746.97
51	6046725.18	609739.23
52	6046913.61	609590.59
53	6046964.18	609191.25
54	6046971.97	609194.28
55	6047022.32	609213.85
56	6047113.61	609352.42
57	6047093.83	609413.88
58	6047066.48	609434.47
59	6047051.85	609503.55
60	6047074.75	609395.44

PASTABOS:

1. Detaliojo plano organizatorius: Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktorius, Rinktinės g. 50, LT- 09318 Vilnius, tel. (8 5) 275 5074, el. p. liucina.kotlovska@vrsa.lt.
2. Detaliojo plano rengėjas: UAB „Dujų sfera", Draugystės g. 19, LT-51230 Kaunas, tel. 8-37-759028, faks.: 8-37-452532, el. p.: dujusfera@dujusfera.lt.
3. Detaliojo plano rengimo pagrindas: Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014-06-18 įsakymas „Dėl Medininkų pasienio kontrolės punkto teritorijos planavimo ir detaliojo plano rengimo" Nr. KADI-298, kuriuo buvo patvirtinta planavimo darbų programa detaliojo planavimo dokumentui rengti 2014-06-18. Pasienio kontrolės punktų direkcijos prie Susisiekimo ministerijos 2014-04-22 prašymas Nr. A32(1)-2759. Pasienio kontrolės punktų direkcijos prie Susisiekimo ministerijos 2014-04-22 prašymas Nr. A32(1)-2759. Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2015-09-30 įsakymas Nr. KADI-550 „Dėl Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014-06-18 įsakymo Nr. KADI-298 „Dėl Medininkų pasienio kontrolės punkto teritorijos planavimo ir detaliojo plano rengimo" keitimo. Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2015-10-07 įsakymas Nr. KADI-567 „Dėl techninės klaidos ištaisymo".
4. Planavimo tikslai ir uždaviniai: Planavimo uždaviniai: vadovaujantis Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano 8.1.4 p., suformuoti žemės sklypą, reikalingą Medininkų pasienio kontrolės punkto (toliau - Medininkų PKP), esančio Vilniaus rajono savivaldybėje, Medininkų seniūnijoje, Medininkų kaime, Pasieniečių gatvėje 26, infrastruktūrai vystyti, praplečiant esamo Medininkų PKP teritorijos žemės sklypo ribas. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 45 str. 1 d. 2 p. 2 d., 46 str. 1 d., numatyti konkrečių privačios žemės paėmimo visuomenės tikslams poreikį bei vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 13 str. 2 d., 3 d., numatyti reikalingą laisvos valstybinės žemės teritorijos plotą Medininkų PKP plėtrai įgyvendinti. Suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą, suplanuojant inžinerinių komunikacijų tinklą. Nustatyti formuojamo žemės sklypo naudojimo būdus, nurodyti specialiąsias žemės naudojimo sąlygas, nustatyti teritorijos naudojimo reglamentus.
Papildomi planavimo uždaviniai: numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis, parengti eismo organizavimo schemą ir numatyti jai funkcionuoti reikalingų servitutų poreikį, atsižvelgiant į Medininkų PKP planuojamą plėtrą, numatyti žemės sklypų pertvarkymo poreikį ir galimybes, suformuojant inžinerinės ir susisiekimo infrastruktūros bei kitus žemės sklypus, nustatyti aprūpinimo inžineriniais tinklais būdus. Numatyti reikalingą išmiškinamos teritorijos plotą ir ribas. Nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą: konkretų teritorijos naudojimo būdą, leistiną pastatų aukštį, leistiną žemės sklypo užstatymo tankumą ir intensyvumą, statinių statybos zoną.
5. Detalusis planas atitinka Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos bendrąjį planą, patvirtintą Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2009-09-30 sprendimu Nr. T3-323.
6. Detaliuoju planu suformuotas sklypas Nr. 1. Kurio plotas 202188 m². Suformuotam žemės sklypui nustatoma tikslinė žemės naudojimo paskirtis - kita, naudojimo būdas - teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams (A2 - žemės sklypas skirtas valstybės sienos apsaugos specialiesiems tikslams). Planuojamoje teritorijoje taip pat suformuoti dar 7 žemės sklypai. Sklypo Nr. 2 plotas - 5643 m², paskirtis - kita, naudojimo būdas - teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams (A2); sklypo Nr. 3 plotas - 12514 m², paskirtis - kita, naudojimo būdas - teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams (A2); sklypo Nr. 4 plotas - 83936 m², paskirtis - žemės ūkio paskirties žemė, naudojimo būdas - kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai (Z4); sklypo Nr. 5 plotas - 11895 m², paskirtis - žemės ūkio paskirties žemė, naudojimo būdas - kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai (Z4); sklypo Nr. 6 plotas - 7686 m², paskirtis - miškų ūkio paskirties žemė, naudojimo būdas - ūkinių miškų sklypai (M4); sklypo Nr. 7 plotas - 40282 m², paskirtis - miškų ūkio paskirties žemė, naudojimo būdas - ūkinių miškų sklypai (M4); sklypo Nr. 8 plotas - 24065 m², paskirtis - žemės ūkio paskirties žemė, naudojimo būdas - kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai (Z4).
7. Medininkų PKP teritorija plečiama paimant iš privačių žemės sklypų savininkų visuomenės poreikiams 5,6995 ha žemės. Iš sklypo kad Nr. 4150/0400:277 paimama - 5154 m², iš sklypo kad Nr. 4150/0400:264 - 10611 m², iš sklypo kad. Nr. 4150/0400:80 - 30427 m², iš sklypo kad. Nr. 4150/0400:397 - 10803 m². Žemės paėmimas visuomenės poreikiams atliekamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 45 str. 1 d. 2 p., 2 d., 46 str. 1 d.
8. Į suplanuotus sklypus Nr. 1, Nr. 2 ir Nr. 3 teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams patenkanti miško žemė paverčiamas kitomis naudmenomis, vadovaujantis Miškų įstatymo 11 straipsnio 5 punktu, kadangi sklypai suplanuoti krašto apsaugos teritorijai, skirtai valstybės sienos apsaugai ir specialiems krašto apsaugos tikslams, formuoti.
9. Detaliuoju planu nustatomi sklypo naudojimo reglamentai. Sklype Nr.1 nustatomas maksimalus pastatų aukštingumas - 14 m, sklypo užstatymo tankumas - 10% ir intensyvumas - 24%. Sklype Nr. 2 nustatomas maksimalus pastatų aukštingumas - 8 m, sklypo užstatymo tankumas - 15% ir intensyvumas - 15%. Sklype Nr. 3 nustatomas maksimalus pastatų aukštingumas - 8 m, sklypo užstatymo tankumas - 12% ir intensyvumas - 12%.Sklypuose Nr. 4, Nr. 5, Nr. 6, Nr. 7 ir Nr. 8 pastatų aukštingumas, sklypo užstatymo tankumas ir intensyvumas nenustatomi, kadangi sklypai suformuoti vykdyti miškų ūkio ir žemės ūkio ūkinę veiklą.
10. Sklype Nr. 1 numatomos užstatymo zonos, skirtos pasienio kontrolės punkto aptarnavimui reikalingų pastatų statybai. Pagrindiniame brėžinyje (dok. Nr. 2013/22/KDP/07/02) pažymėtoje užstatymo zonoje Nr. 1, užstatymas numatytas naujam administraciniam pastatui išvykstančių iš ES kontrolei. Užstatymo zona Nr. 2 skirta lengvųjų automobilių ir autobusų kontrolės postui (išvykstančių iš ES) statybai. Užstatymo zona Nr. 3 skirta krovininių automobilių kontrolės postui su automatinėmis svarstyklėmis (išvykstančių iš ES) statybai. Užstatymo zona Nr. 4 skirta lengvųjų automobilių ir autobusų kontrolės posto (atvykstančių į ES) statybai. Užstatymo zona Nr. 5 skirta esamo administracinis pastato, skirto atvykstančių į ES kontrolei rekonstrukcijai. Užstatymo zona Nr. 6 skirta krovininių automobilių kontrolės posto (atvykstančių į ES) statybai. Užstatymo zona Nr. 7 skirta krovininių automobilių detalaus tikrinimo patalpai su automatinėmis svarstyklėmis(išvykstančių iš ES) statybai. Užstatymo zona Nr. 8 skirta neapmuitinamų prekių parduotuvės statybai. Užstatymo zona Nr. 9 skirta transporto priemonių dezinfekavimo angaro statybai. Užstatymo zona Nr. 10 skirta radiacinių kontrolės vartų statybai ir rekonstrukcijai. Užstatymo zona Nr. 11 skirta pastato muitinės tarpininkams statybai. Užstatymo zona Nr. 12 skirta pastato vairuotojų buities ir higienos reikmėms (atvykstančių į ES) statybai. Užstatymo zona Nr. 13 skirta ūkinio pastato su voljeru tarnybiniams šunims statybai. Užstatymo zona Nr. 14 skirta pastato vairuotojų buities ir higienos reikmėms, priešgaisrinių rezervuarų, išankstinio deklaravimo apie vežamą krovinį terminalui ir kitų pastatų statybai, reikalingų pasienio kontrolės punkto funkcionavimui. Užstatymo zona Nr. 15 skirta stacionarus rentgenas su stebėjimo postu (atvykstančių į ES) statybai. Užstatymo zona Nr. 16 skirta krovininių automobilių detalaus tikrinimo patalpos su automatinėmis svarstyklėmis (atvykstančių į ES) statybai. Užstatymo zona Nr. 17 skirta naujai modulinei tranzitinei transformatoriniai, vietoje KT K-256 transformatorinės, kuri iškeliama. Užstatymo zona Nr. 18 skirta esamai elektros transformatorinei K-265. Užstatymo zona Nr. 21 skirta Valstybės sienos apsaugos tarnybos (VSAT) tikrinimo posto (atvykimas į ES) statybai krovininiams automobiliams. Užstatymo zona Nr. 22 skirta Valstybės sienos apsaugos tarnybos (VSAT) tikrinimo posto (atvykimas į ES) statybai lengviesiems automobiliams, motociklams ir autobusams. Sklype Nr. 2 numatomos užstatymo zona Valstybinės augalų apsaugos tarnybos postui (pažymėtas pagrindiniame brėžinyje Nr. 19). Sklype Nr. 3 numatomos užstatymo zona Valstybinės maisto ir veterinarijos tarnybos postui (pažymėtas pagrindiniame brėžinyje Nr. 20). Sklypuose Nr. 4, Nr. 5, Nr. 6, Nr. 7 ir Nr. 8 užstatymas nenumatomas, kadangi sklypuose numatyta žemės ūkio paskirties ir ūkinių miškų sklypai.
11. Esamiems ir planuojamiems inžineriniams tinklams taikomos "Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos", patv. LRV 1992- 05-12 nutarimu Nr. 343 ir jo pakeitimais. Inžineriniai tinklai patenkantys po planuojamu užstatymu iškeliami (sprendžiami techniniu projektu). Inžineriniams tinklams apsaugos zonos nustatomos ant viso sklypo teritorijos, išminusuojant užstatymo zonų plotus, kurie pažymėti plane, žiūrėti dok. Nr. 2013/22/KDP/07/03.
12. Planuojamamuose sklypuose vykdomos ūkinės veiklos gretimoms teritorijoms įtakos neturės. Gretimose teritorijose vykdoma ūkinė veikla taip pat neturės įtakos vykdomoms ūkinėms veikloms planuojamoje teritorijoje.
13. Sklype Nr. 1 nustatomas servitutas a - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas) 215 (2969 m²), tarnauja sklypams kad. Nr. 4150/0400:264, 4150/0400:80, 4150/0400:397. Sklype Nr. 5 nustatomas servitutas e - Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas) 203. Inžineriniams tinklams sklype Nr. 1 nustatomas servitutas b visai sklypo teritorijai, išminusuojant užstatymo zonas, kurios pažymėtos plane (žiūrėti brėžinį dok. Nr. 2013/22/KDP/07/08). Sklype Nr. 2 nustatomas inžinerinių tinklų servitutas g, sklype Nr. 3 nustatomas inžinerinių tinklų servitutas h, sklype Nr. 4 nustatomas inžinerinių tinklų servitutas c, d, j ir k, sklype Nr. 5 nustatomas inžinerinių tinklų servitutas f ir l.
14. Projektuojamas koordinates, matmenų dydžius, servitutų plotus bei papildomų veiklos apribojimų plotus tikslinti geodeziniu matavimų metu.
15. Visa kas nepatenka į detaliojo plano galiojimo ribas - laikyti projektiniu pasiūlymu.
16. Šį brėžinį skaityti kartu su aiškinamuoju raštu, dokumento Nr. 2013/22/KDP/07/01, kuris yra neatsiejama detaliojo plano dalis.

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- Valstybės siena
- Pasienio kontrolės punkto teritorija
- Detaliojo plano galiojimo riba
- Planuojamo sklypo riba
- Registruoti sklypai, matuoti atlikus tikslius kadastrinius matavimus LKS-94 koordinačių sistemoje
- Registruoti žemės sklypai, matuoti preliminariais matavimais
- Statybos riba
- Naikinama statybos riba
- Koreguojama statybos riba
- Registruoto vietinio kelio A3 Vilnius - Minskas (ruožas nuo 32,910 iki 33,878, unikalus Nr. 4400-1859-3894) riba
- Registruoto kelio A3 Vilnius - Minskas (ruožas nuo 6,650 iki 32,910, unikalus Nr. 4400-0907-2619) riba. Nuosavybė: Lietuvos Respublika. Turto patikėjimo teisė: VĮ „Vilniaus regiono keliai"
- Elektros transformatorinės 10 apsaugos zona
- Vandens gręžinio sanitarinės zonos griežto režimo juosta, 10 m
- Vandens gręžinio taršos apribojimo juosta, 50 m
- Planuojama tvora, skirianti pasienio kontrolės punkto teritoriją nuo suplanuoto kelio, skirto patekti į registruotus žemės sklypus, kurių kad. Nr.: 4150/0400:264; 4150/0400:80, 4150/0400:397
- Magistralinio A3 kelio apsaugos zona
- Kultūros paveldo vertybės riba - Medininkų tragedijos vieta, unikalus objekto kodas Nr. 2804
- Tvora, skirianti įvažiuojantį/išvažiuojantį transportą į/iš Medininkų pasienio kontrolės punkto
- Pėsčiųjų ir dviratininkų judėjimo kryptis
- Kelio briauna
- Eismo juostos riba
- Griaunamų pastatų naikinimo linija
- Privačios žemės paėmimo visuomenės tikslams ribos
- Miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis ribos
- Sklypo naikinimo riba
- Valstybinės reikšmės miškų plotai
- Inžinerinių tinklų naikinimo linija
- Miško žemė
- Teritorijos krašto apsaugos tikslams
- Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
- Ūkinių miškų sklypai
- Kitos paskirties žemės sklypai
- Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams
- Teritorijos krašto apsaugos tikslams, teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams
- Medininkų tragedijos vietos, unikalus objekto kodas Nr. 2804, apsaugos nuo fizinio poveikio pozonis
- Užstatymo zona
- Griaunamų pastatų ir statinių zona
- Planuojamos susisiekimo koridorių ribos
- Krovininių automobilių parkavimo vieta
- Zona skirta sraigtasparnio nusileidimo aikštelei
- Kelio servitutas
- Vandens gręžinio taršos apribojimo juostos zona
- Lengvųjų automobilių parkavimo vieta
- (H) Sraigtasparnio nusileidimo vieta
- Eismo kryptis
- Registruota gatvės ašinės linija
- Ūkinių nuotekų valykla
- Vandens gręžinys
- Paviršinių nuotekų valymo įrenginiai
- O1 Sklypo kampo posūkio taško koordinatė
- OS1 Gręžinio taršos apribojimo juostos posūkio koordinatė
- T - Konkretus teritorijos naudojimo tipas: SK - Specializuotų kompleksų teritorija; ŽN - Neužstatoma žemės ūkio teritorija; MI - Miškai ir miškingos teritorijos
- 1 - Žemės sklypų naudojimo būdai: A2 - Teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams; Z4 - Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai; M4 - Ūkinių miškų sklypai
- 2 - Leistinas pastatų aukštis
- 3 - Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas
- 4 - Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas
- n - sklypo numeris; m - sklypo plotas, m²
- Esami inžineriniai tinklai: Kabelinių ryšių tinklai; Ryšių tinklai; Žemos įtampos elektros tinklai; Aukštos įtampos 10 kV oriniai elektros tinklai; Aukštos įtampos 10 kV požeminiai elektros tinklai; Vandentiekio tinklai; Ūkinių nuotekų tinklai; Lietaus vandens nuotekų tinklai
- Planuojami inžineriniai tinklai: Planuojami vandentiekio tinklai; Planuojami ūkinių nuotekų tinklai; Planuojami lietaus nuotekų tinklai; Planuojamos ryšio linijos; Planuojamas dujotiekis; Planuojami 0,4kV elektros kabeliai; Planuojami lauko apšvietimo tinklai; Planuojami 10 kV elektros kabeliai
- S1 Vandens gręžinio taršo apribojimo juostos zonos žymėjimas plane
- a Servituto numeris
- Elektros kabelių spinta

AIKŠTELIŲ EKSPLIKACIJA

Žymėjimas	Pavadinimas
11A	Aikštelė krovininiams automobiliams prieš muitinį tikrinimą (išvykstant iš ES)
11B	Aikštelės lengviesiems automobiliams prieš muitinį tikrinimą (išvykstant iš ES)
11C	Aikštelė vilkikams po VSAT tikrinimo (atvykstant į ES)
11D	Aikštelė lengviesiems automobiliams prieš muitinį tikrinimą (atvykstant į ES)
11E	Aikštelė lengvųjų automobilių detaliajai patikrai
11F	Aikštelė lengvųjų automobilių detaliajai patikrai
SA	Aikštelė sulaikytiems lengviesiems automobiliams
SK	Aikštelė sulaikytiems krovininiams automobiliams
1AS	Aikštelė darbuotojų asmeniniam transportui

Organizatorius: Vilniaus rajono savivaldybės administracijos direktorius					
	Vardas Pavardė	Atestato Nr.	Parašas	Data	Dokumento Nr.
PV/Plan.	Marius Vainius	27859		2015-10-20	2013/22/KDP/07/02
				Mastelis	1:1000
				Lapas	1
				Lapų	1
				Laida	A

7.2. Pagrindinis brėžinys. Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimai

OBJEKTAS: Medininkų kaimo dalies teritorijos prie Medininkų pasienio kontrolės punkto, esančio Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26, detalusis planas

UAB "Dujų sfera", Draugystės g. 19, LT-51230, Kaunas

GEN. PROJEKTUOTOJAS: uostamiesčio projektas

Atestato Nr.				
A1872	PV	A. Stripinis		2018
Kalba	STATYTOJAS: Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos			
LT				

PROJEKTAS: Medininkų pasienio kontrolės punkto Medininkų k., Pasieniečių g. 26, rekonstravimo projektas (II-as etapas)

Žemės sklypo esančio Pasieniečių g. 26, Medininkų k., Medininkų sen., Vilniaus r. (kad. Nr. 4150/0400:96), detaliojo plano (užstatymo zonos) korektūra.

BRĖŽINYS: Teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo- statinių statybos zonos tikslinimo brėžinys — M 1:1000 — Laida 0

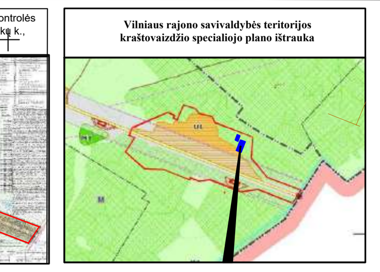
ŽYMUO: 170316-TP-DPK — Lapas 1 — Lapų 1

2016-02-02 ĮSAKYMU NR. KADI-38 PATVIRTINTAME DETALIAJAME PLANE STATYBOS ZONOS IR STATYBOS RIBOS KOREGAVIMAS ŽEMĖS SKLYPE KAD. NR. 4198/6666:2 , ADRESU VILNIAUS R. SAV., MEDININKŲ SEN., MEDININKŲ K., PASIENIEČIŲ G. 26 PAGAL TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 28 STR. 9 P.

Situacijos schema

Medininkų kaimo dalies teritorijos prie Medininkų pasienio kontrolės punkto, esančio Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26, detaliojo plano ištrauka

Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos kraštovaizdžio specialiojo plano ištrauka



TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO REIKALAVIMAI NEKEIČIAMI

	PRIEŠ KOREGAVIMĄ	PO KOREGAVIMO
DAIKTO PAGRINDINĖ NAUDOJIMO PASKIRTIS / ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS/POBŪDIS	PASKIRTIS - KITA, NAUDOJIMO BŪDAS - TERITORIJOS VALSTYBĖS SIENOS APSAUGOS TIKSLAMS	PASKIRTIS - KITA, NAUDOJIMO BŪDAS - TERITORIJOS VALSTYBĖS SIENOS APSAUGOS TIKSLAMS
SKLYPO PLOTAS	202217m²	202217m²
LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS METRAIS	14	14
LEISTINAS SKL. UŽSTATYMO TANKIS	0.10	0.10
LEISTINAS UŽSTATYMO INTENSYVUMAS	0.24	0.24

INFORMACIJA APIE KOREGUOJAMĄ ŽEMĖS SKLYPĄ:
Žemės sklypo adresas: Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26
Žemės sklypo kadastrinis numeris: 4198/6666:2
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Naudojimo būdas: Teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams
Plotas: 20.2217 ha
Nuosavybės teisė: LIETUVOS RESPUBLIKA
Nuosavybės teisė: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos
Sudaryta panaudos sutartis: Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos

KOREGAVIMAS VYKDOMAS TECHNINIO PROJEKTO RENGIMO METU KOREGUOJANT:
1. Statybos zoną, statybos ribą;

PASTABOS:
1. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 28 straipsnio 9 dalies nuostatų reikalavimais bei Kompleksinių teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių 318.3 punktu koreguojama esamo žemės statybos zona ir statybos riba. Kiti Detaliuoju planu nustatyti teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai - nekeičiami.
2. Pakoreguoti detaliojo plano sprendiniai neturės neigiamos įtakos gretimų sklypų eksploatavimui ir nesukels neigiamų padarinių gyvenimo kokybei.
3. 2016-02-02 įsakymu Nr. KADI-38 patvirtintame detaliajame plane numatyta, kad teritorijos valstybės sienos apsaugos tikslams patenkančios į miško žemę paverčiamos kitomis naudmenomis, vadovaujantis Miškų įstatymo 11 straipsnio 5 punktu, kadangi sklypai suplanuotai krašto apsaugos teritorijai, skirtai valstybės sienos apsaugai ir specialiems krašto apsaugos tikslams, formuoti.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- ŽEMĖS SKLYPO PASIENIEČIŲ G. 26 RIBA
- PLANUOJAMA PAPILDOMA UŽSTATYMO RIBA
- PLANUOJAMA PAPILDOMA STATYBOS ZONA
- ĮVAŽIAVIMAS/IŠVAŽIAVIMAS Į PASTATĄ
- ŽELDYNŲ ZONA
- NUMATOMOS SUNKVEŽIMIŲ STOVĖJIMO VIETOS
- NUMATOMA ASFALTBETONIO DANGA
- NAIKINAMOS DETALIUOJU PLANU SUPLANUOTOS VILKIKŲ AIKŠTELĖS DALIS

GEOMETRA
Taikos pr. 88A, LT-51183Kaunas. Tel. (37) 312-352 Fax. (37) 311-733

2016-02-02 įsakymu Nr. KADI-38 patvirtintame detaliajame plane statybos zonos ir statybos ribos koregavimas žemės sklype kad. Nr. 4198/6666:2 , adresu Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26 pagal teritorijų planavimo įstatymo 28 str. 9 p.

Atestato Nr.	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Brėžinys:	Laida
0062	P.V.ARCH.	Z. NORMANTIENĖ		PAPILDOMAS SPRENDINIŲ BRĖŽINYS	0
	ARCH.	M. BIELSKUS			
Etapas	PLANAVIMO INICIATORIUS Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos,			Žymuo: Lapas 1	Lapų 1
DP					

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus rajono savivaldybės administracija 188708224, Rinktinės g. 50, LT-09318 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL DETALIOJO PLANO, PATVIRTINTO VILNIAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2016 M. VASARIO 2 D. ĮSAKYMU NR. KADI-38 „DĖL MEDININKŲ KAIMO DALIES TERITORIJOS PRIE MEDININKŲ PASIENIO KONTROLĖS PUNKTO, ESANČIO VILNIAUS R. SAV., MEDININKŲ SEN., MEDININKŲ K., PASIENIEČIŲ G. 26, DATALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“, KOREGAVIMO TERITORIJŲ PLANAVIMO ĮSTATYMO 28 STRAIPSNIO 9 DALYJE NUSTATYTAIS ATVEJAIS.
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-07-24 Nr. A27-2749(3.1 E)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vytautas Vansavičius, Administracijos direktorius
Sertifikatas išduotas	VYTAUTAS VANSAVIČIUS LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-07-23 22:40:55 (GMT+03:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-07-23 22:41:01 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2025-01-02 13:03:41 – 2027-01-02 13:03:41
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.84.3
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-07-24 09:06:04)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-07-24 09:06:05 DBSIS

ŽEMĖS GELMIŲ GEOLOGINIŲ TYRIMŲ REGISTRACIJOS LAPAS

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre 57010-2025

1. Tyrimo užsakovas UP architektai, UAB, reg.kodas 110784562, Klaipėda, Turgaus a. 27, LT-91246

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)

2. Tyrimo vykdytojas UAB "Vilniaus inžinerinė geologija", reg.kodas 303227433, Vilniaus apskr., Vilniaus m. sav., Vilniaus m., Žalgirio g. 90

(juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, kodas, buveinės adresas; arba fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas, gyvenamosios vietos adresas; arba juridinių ir (ar) fizinių asmenų grupės, veikiančios pagal jungtinės veiklos sutartį, šalių vardai, pavardės, pavadinimai, juridinių asmenų teisinės formos, kodai, jungtinės veiklos sutarties sudarymo data ir numeris)

3. Leidimo tirti žemės gelmes Nr. 1073205, išdavimo data 2014-02-10

4. Tyrimo būdas: Tiesioginis

5. Tyrimo rūšis: Inžinerinis geologinis ir geotechninis tyrimas, II-a geotechninė kategorija

6.Tyrimų tikslas ir (ar) etapas II geotechninės kategorijos projektiniai inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai. Angaras ir operatorinė Pasieniečių g. 26, Medininkų k., Vilniaus r. sav.

7. Duomenys apie tyrimo objektą

Tyrimo objekto tipas	objektai: transporto infrastruktūros objektai
Tyrimo objekto pavadinimas	Angaras ir operatorinė Pasieniečių g. 26, Medininkų k., Vilniaus r. sav.
Tyrimo objekto adresas	Vilniaus apskr., Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26
Tyrimo ploto ribos arba tyrimų vietos koordinatės (1994 metų Lietuvos koordinačių sistemoje)	Elementas Nr.1: Nr.1 6046957 609650; Nr.2 6046863 609616; Nr.3 6046843 609673; Nr.4 6046933 609709;

8. Tyrimo pradžios data 2025-11-04, tyrimo pabaigos data 2025-12-03

9. Tyrimo dokumento (-ų) (ataskaitos(-ų)) pavadinimas (-ai) Pateikimo data

Angaras ir operatorinė Pasieniečių g. 26, Medininkų k., Vilniaus r. sav. II-os geotechninės kategorijos projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita.	2025-12-03

10. Pridedami dokumentai: Pasieniečių g. 26, Medininkų k., Vilniaus r. sav.

(darbų programa, techninė užduotis, projektas)

Tyrimo identifikavimo numeris Žemės gelmių registre | 57010-2025

Užpildė:

Pareigų pavadinimas	
Vardas, Pavardė	Neringa Dabkutė
Data	2025-11-04
Telefono numeris	
El. paštas	n.dabku@gmail.com

Paraiškos registracijos Nr. ŽGT-2025-4832 Paraiškos pateikimo data 2025-11-04

Tyrimo įregistravimo Žemės gelmių registre data 2025-12-03

Žemės gelmių registro tvarkytojo pastabos:

Dokumentą atspausdino Neringa Dabkutė
2025-12-04, 09:58:44

UAB “VILNIAUS INŽINERINĖ GEOLOGIJA”

Leidimas tirti žemės gelmes Nr.1073205

Uždaroji akcinė bendrovė, E. Šimkūnaitės g. 10 LT-04130 Vilnius, tel. (8~5) 273 21 10,

faks. (8~5) 273 21 10, el.p. rimas963@gmail.com

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 303227433. PVM mokėtojo kodas LT100008330613.

57010-2025

Kompl. Nr. 01252557

OBJEKTAS: **Angaras ir operatorinė**
Pasieniečių g. 26, Medininkų k., Vilniaus r. sav.
II-os goetechninės kategorijos inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita

DIREKTORIUS **R. Šakalis**

Vilnius, 2025 m. gruodžio mėn.

TURINYS

1. Įvadas _____ *3*
2. Bendrieji duomenys _____ *3*
3. Geologinė sandara _____ *4*
4. Hidrogeologinės sąlygos _____ *4*
5. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai _____ *4*
6. Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės _____ *4*
7. Geologiniai procesai ir reiškiniai _____ *5*
8. Išvados ir rekomendacijos _____ *5*
9. Literatūros sąrašas _____ *6*

Tekstiniai ir grafiniai priedai

1. Suvestinė gruntų geotechninių parametrų būdingųjų verčių lentelė _____ *1 lapas*
2. Techninės užduoties kopija _____ *3 lapai*
3. Ištirto sklypo padėties vietovėje schema _____ *1 lapas*
4. Topografinis planas su gręžinių, statinio zondavimo taškų ir pjūvio vietomis _____ *1 lapas*
5. Gręžinių ir statinio zondavimo taškų koordinačių ir altitudžių žiniaraštis _____ *1 lapas*
6. Gręžinių stulpeliai su statinio zondavimo grafikais _____ *3 lapai*
7. Inžinerinis geologinis pjūvis I-I _____ *1 lapas*
8. Laboratorinių tyrimų rezultatai _____ *8 lapai*
9. Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 1073205 _____ *1 lapas*
10. Leidimas tirti žemės gelmes Nr. 1782827 _____ *1 lapas*
11. Statinio zondavimo įrangos kalibravimo liudijimas _____ *2 lapai*

1. Įvadas

UAB "Vilniaus inžinerinė geologija" atliko inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus statybos sklypui Pasieniečių g. 26, Medininkų k., Vilniaus r. sav. Tiriamo sklypo centro koordinatės LKS-94 koordinačių sistemoje – X - 6046895, Y - 609662. Tyrimai atlikti pagal užsakovo UAB “UP architektai” pateiktą techninę užduotį (2 priedas). Numatyta nauja angaro ir operatorinės statyba. Statinių kategorija - ypatingas ir nesudėtingas statinys. Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai, II geotechninės kategorijos, tyrimai atlikti remiantis STR 1.04.02:2011 reikalavimais[1].

Lauko darbų metu (2025-11-064) užsakovo nurodytose vietose išgręžti trys 7,0 - 10,0 m gylio gręžiniai, šalia kurių atliktas gruntų statinis zondavimas. Gręžimo ir statinio zondavimo darbus vykdė geologo A. Mikulkos brigada (gręžimo - statinio zondavimo staklės Geoprobe 54LT). Zonduota lauko aparatūros komplektu PIKA-9 su Tenzozondu CPT Nr. GL0372).

Gręžiniai gręžti vadovaujantis STR 2.05.21:2016 reikalavimais[6]. Statinio zondavimo bandymai atlikti vadovaujantis standarto LST EN 1997-1:2005 ir LST EN 1997-2:2007 reikalavimais[3,4]. Gruntai identifikuojami ir klasifikuojami pagal LST EN ISO 14688-1:2018 ir 14688-2:2018 reikalavimus[8,9], laikantis įsakyme Nr. 1-175 nurodytais principais[2]. Lauko tyrimų vietos nustatytos ir nužymėtos pagal 1994 metų Lietuvos koordinačių sistemą (LKS - 94), o altitudės matuotos pagal Lietuvos valstybinę aukščių sistemą (LAS07). Gruntų sluoksnių geologiniam amžiui ir kilmei žymėti vartojami Lietuvos kvartero stratigrafijos schemos aprašo geologiniai indeksai. Lauko darbų padariniai likviduoti laikantis Lietuvos aplinkos apsaugos normatyvinio dokumento LAND 4-99 nuostatų. Gruntų bandiniai imti vadovaujantis LST EN ISO 22475-1 reikalavimais[7]. Gruntų laboratoriniai tyrimai atlikti UAB “Geoanalizė” laboratorijoje (8 priedas).

UAB "Vilniaus inžinerinė geologija" leidimas tirti žemės gelmes Nr. 107325 suteiktas 2020-07-01 (9 priedas). UAB "Geoanalizė" leidimas tirti žemės gelmes Nr. 1782827 suteiktas 2020-05-20 (10 priedas). Statinio zondavimo kalibravimo liudijimas išduotas 2024-06-11 (11 priedas).

Apie anksčiau sklype vykdytus inžinerinius geologinius tyrimus informacijos neturima.

Lauko darbų medžiagą apibendrino ir ataskaitą paruošė geologė N. Dabkutė.

2. Bendrieji duomenys

Statybos sklypas yra Vilniaus r. pietrytinėje dalyje, Medininkų k., Pasieniečių g. 26. Statybos sklypo reljefas nežymiai kyla vakarų kryptimi. Reljefo abs.a. sklypo ribose kinta nuo 246,85 iki 247,05 m (pagal gręžinių altitudes). Sklypas - neužstatytas. Kasimo darbai statybos sklypo teritorijoje lauko darbų metu nebuvo vykdomi.

3. Geologinė sandara

Gręžinių aplinkoje statybos sklypo paviršius padengtas 3,4 - 6,5 m storio technogeninio Mg (piltinio) grunto (tIV) sluoksniu. Po piltiniu gruntu sutikti Medininkų ledynmečio amžiaus[5] kraštiniai glacialiniai (gt II md) dariniai: moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis ir molingas smėlis.

4. Hidrogeologinės sąlygos

Hidrogeologinės sklypo sąlygos nustatomos remiantis požeminio vandens lygio stebėjimais gręžiniuose lauko darbų metu.

Požeminis gruntinis vanduo iki pragręžto 10,0 m gylio - nenustatytas.

Liūčių ir pavasarinio polaidžio metu podirvio vanduo gali laikinai kauptis virš vandeniui mažai laidaus grunto.

5. Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai

Tyrimų metu buvo išskirti 6 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS 1 - 6). Sluoksniai išskirti remiantis statinio zondavimo bandymo rezultatais, laboratorinių tyrimų rezultatais ir gruntų aprašymu.

Piltinis gruntas (IGS-1), nustatytas iki 3,4 - 6,5 m gylio, sudarytas iš žvyringo smėlio su medžio liekanomis, smulkaus smėlio su žvyro ir dulkio lęšiais ir žvyringo smėlio bei vietomis smėlingo dulkio.

Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis, sutiktas gręžinių aplinkoje, nuo 3,4 - 6,5 m gylio iki 4,3 - 10,0 m gylio, yra vidutinio stiprumo (IGS-3), stiprus (IGS-4) ir labai stiprus (IGS-5).

Molingas smėlis, suklostytas gręžinio Nr. 1 aplinkoje, intervale 5,6 - 6,4 m, ir gręžinio Nr. 3 aplinkoje, intervale 4,3 - 7,0 m, yra drėgnas, labai purus (IGS-2) ir labai tankus (IGS-6).

Detaliau gruntų slūgsojimas iliustruojamas geologiniame pjūvyje (7 priedas) bei gręžinių stulpeliuose (6 priedas).

6. Gruntų fizikinės ir mechaninės savybės

Gruntų deformacijų modulis (E) ir vidinės trinties kampas (φ) paskaičiuoti pagal LST EN 1997-2:2007 rekomendacijas.

$E= 1,0q_c$ - piltiniam gruntui;

$E= 1,5q_c$ - rupiam gruntui, kur $q_c<5,0$Mpa;

$E= 7,8q_c^{0,71}$ - rupiam gruntui, kur $q_c>5,0$ Mpa;

$E= 10,0q_c$ - moreniniam smulkiam gruntui, kur $q_c<2,5$ Mpa;

$E= 12,0q_c^{0,8}$ - moreniniam smulkiam gruntui, kur $q_c>2,5$ Mpa;

$\varphi= 13,5\lg(q_c)+23$ - smėlio vidinės trinties kampas.

Gruntų geotechninių parametrų (ρ_s, ρ, q_c, E, φ, e, W, W_L, W_P, I_L, I_p) būdingosios vertės, iliustruojamos suvestinėje lentelėje (1 priedas), taikytinos su sąlyga, jeigu statybos metu gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sandaros suardymo, išmirkymo, išdžiūvimo ir sušaldymo.

Gruntų laboratoriniai tyrimai bei jų atlikimo standartai pateikti 1 lentelėje.

1 lentelė. *Laboratoriniai tyrimai (standartų numeriai pateikti laboratorinių tyrimų protokoluose)*

Eil. Nr.	*Bandinys*		*Laboratorinis bandymas*
	Imtis	*Sandara*	
1	5	nesuardyta	Gamtinis tankis
2	5	suardyta	Kietų dalelių tankis
3	5	suardyta	Granulometrinė sudėtis
4	5	nesuardyta	Gamtinis drėgnis
5	5	suardyta	Konsistencija

7. Geologiniai procesai ir reiškiniai

Statybos sklype pastebėtas egzogeninių procesų reiškinys - piltinio grunto sluoksnis.

8. Išvados ir rekomendacijos

1. Tirto sklypo inžinerinės geologinės sąlygos yra tinkamos pateikto projekto įgyvendinimui.
2. Piltinio (IGS-1) ir labai puraus (IGS-2) grunto nerekomenduojame naudoti projektuojamo pastato pamatų pagrindu.
3. Vidutinio stiprumo, stiprūs, labai stiprūs ir labai tankūs gruntas gali būti pamatų pagrindu. Sutiktų gruntų geotechninių parametrų būdingosios vertės, pateiktos suvestinėje lentelėje (1 priedas), taikytinos su sąlyga, jeigu statybos metu gruntai bus apsaugoti nuo gamtinės sandaros suardymo, išmirkymo, išdžiūvimo ir sušaldymo.
4. Hidrogeologinės sklypo sąlygos nustatomos remiantis požeminio vandens lygio stebėjimais gręžiniuose lauko darbų metu. Tyrimų metu požeminis gruntinis vanduo iki pragręžto 10,0 m gylio - nenustatytas.
5. Liūčių ir pavasarinio polaidžio metu podirvio vanduo gali laikinai kauptis virš vandeniui mažai laidaus grunto.
6. Rekomenduojame numatyti priemones kasinių apsaugai nuo galimo podirvio vandens pritekėjimo.

9. Literatūros sąrašas

1. STR 1.04.02:2011. „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“.
2. Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos direktoriaus 2019 m. birželio 13d. įsakymas Nr. 1-175. „Dėl Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacijos patvirtinimo’’.
3. LST EN 1997-1:2005. „Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 1 dalis. Pagrindinės taisyklės’’.
4. LST EN 1997-2:2007 „Eurokodas 7. Geotechninis projektavimas. 2 dalis. Pagrindo tyrinėjimai ir bandymai’’.
5. Kvartero geologinis žemėlapis M 1:200 000.
6. STR 2.05.21:2016. „Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai“.
7. LST EN ISO 22475-1 „Geotechniniai tyrimo metodai ir gruntinio vandens matavimai. 1 dalis. Techniniai atlikimo principai’’.
8. LST EN ISO 14688-1:2018. „Geotechniniai tyrimai ir bandymai. Gruntų atpažintis ir klasifikavimas. 1 dalis. Atpažintis ir aprašymas”.
9. LST EN ISO 14688-2:2018. „Geotechniniai tyrimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai”.

SUVESTINĖ GRUNTŲ GEOTECHNINIŲ PARAMETRŲ BŪDINGŲJŲ VERČIŲ LENTELĖ

Geologinis indeksas	IGS Nr.	Gruntų aprašymas	Grupės simbolis Trumpas žymuo	Kietų dalelių tankis Mg/m³	Gamtinis tankis Mg/m³	Kūginė sprauda MPa	Deformacijų modulis MPa	Vidinės trinties kampas laipsn.	Poringumo koeficientas	Gamtinis drėgnis %	Takumo riba %	Plastingumo riba %	Plastingumo rodiklis %	Takumo rodiklis vnt.d.
				ρ_s	ρ	q_c	E	φ	e	W	W_L	W_P	I_P	I_L
tIV	1	Piltinis gruntas	Mg	-	-	7,6* 0,9-30,8	7,6*	-	-	-	-	-	-	-
gtIImd	2	Molingas smėlis, labai purus	clSa (SDo)	2,67	1,90	2,4* 1,5 - 3,1	3,6*	28*	0,49	6,4	17,9	13,4	4,5	-0,71
	3	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis, vidutinio stiprumo	saClL (ML)	2,68	2,23	2,1* 1,3– 2,6	21,1*	25**	0,32	10,0	20,8	11,9	8,9	0,04
	4	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis, stiprus	saClL (ML)	2,68	2,24	3,2* 2,3 – 4,3	30,4*	26**	0,35	12,9	22,2	12,6	9,7	0,21
	5	Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis, labai stiprus	saClL (ML)	2,68	2,22	6,0* 4,1– 9,9	50,3*	27**	0,38	14,1	24,7	13,3	11,4	0,20
	6	Molingas smėlis, labai tankus	clSa (SDo)	2,67	1,91	24,5* 20,1-30,8	75,6*	42*	0,51	8,3	20,0	13,5	6,5	-0,59

Pastaba: * - pagal statinio zondavimo duomenis, **- pagal archyvinius - literatūrinius duomenis, likusios reikšmės pagal laboratorinių tyrimų rezultatus

4,1 - vidurkinė reikšmė
1,1-2,0 - minimali ir maksimali reikšmė

Statybos techninio reglamento STR 1.04.02:2011
„Inžineriniai geologiniai (geotechniniai) tyrimai“
2 priedas

UAB “UP architektai”
Dokumento sudarytojo pavadinimas
(*fizinio asmens vardas ir pavardė ar juridinio asmens pavadinimas*)

TECHNINĖ UŽDUOTIS
2025-10-23/ Nr. VIG 336-25
Dokumento data / Dokumento registracijos numeris

IGG tyrimų stadija (pabraukti): žvalgybiniai, projektiniai, papildomi - kontroliniai.

Tyrimų objekto pavadinimas: transporto paskirties pastatai (angaras ir operatorinė).

Tyrimų objekto adresas: Pasieniečių g. 26, Medininkų k., Medininkų sen., Vilniaus r. sav.

Užsakovo / projektuotojo duomenys (vardas, pavardė (įmonės pavadinimas) adresas, telefonas, el. paštas): UAB “UP architektai”, 0 683 91385, Turgaus g. 27, Klaipėda, algirdas@uparchitektai.lt (pagal įgaliojimą).

Statybos rūšis (pabraukti): nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas.

Statinio paskirtis: transporto paskirties pastatų.

Statinio kategorija: ypatingas ir nesudėtingas statinys.

Nekilnojamųjų kultūros vertybių registro kodas (jei yra): nėra.

Geotechninė kategorija (projektiniuose tyrimuose) (pabraukti): pirma, antra, trečia.

Duomenys apie projektuojamo statinio parametrus: duomenys pateikti 1.1 lentelėje.

1.1 Lentelė

Statinys	Statinio konstrukcija	Numatomas pamatų tipas	Įgilinimas	Apkrova kN	Rūsio gylis m
angaras	Vieno aukšto H~ 11,00 m, S ~ 500,00 m^2	Poliniai arba seklieji juostiniai	Pagal tyrimo rezultatą	~ 500	-
operatorinė	Vieno aukšto H~ 4,00 m, S ~ 60,00 m^2	Poliniai arba seklieji juostiniai	Pagal tyrimo rezultatą	~ 400	-

Tyrimų ploto ir ribų koordinatės (LKS-94):

Nr.	X	Y	Nr.	X	Y
1	6046957	609650	3	6046843	609673
2	6046933	609709	4	6046863	609616

Papildomai nustatomi geotechniniai parametrai ir kiti reikalavimai:

1. Nurodytose vietose išgręžti 3 gręžinius iki 6,0 m gylio.
2. Šalia gręžinių atlikti statinio zondavimo bandymus. Statinio zondavimo bandymų gylis gali būti apribotas kietų ir labai tankių gruntų.

Sąrašas normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis atliekami tyrimai:

1. STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“

Anksčiau sklype atlikti geologiniai tyrimai: nėra.

Užsakovas, Projekto vadovas: (vardas, pavardė, parašas, data)
Arch. Algirdas Stripinis kvalifikacijos atestato Nr. A1872
2025-10-23.....

Užduotį gavau (tyrimų vadovas) UAB „Vilniaus inžinerinė geologija“ direktorius

Rimantas Šakalis

2025-10-23.....

PASIENIO KONTROLĖS PUNKTŲ DIREKCIJA
PRIE SUSISIEKIMO MINISTERIJOS

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 26, LT-01104 Vilnius, tel. +370 633 46579, el. p. pkpd@pkpd.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 300147455

UAB „UP architektai“ 2025-10-2 Nr.

ĮGALIOJIMAS

Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos (toliau – Direkcija), kodas 300147455, adresas Gedimino pr. 26, Vilnius, kuriai atstovauja direktorius Mindaugas Zobiela, veikiantis pagal Direkcijos nuostatus, įgalioja įmonės UP architektai, UAB, kodas 110784562, architektą Algirdą Stripinį, kvalifikacijos atestato Nr. A1872, atstovauti visose Lietuvos Respublikos institucijose, įstaigose ir organizacijose tiek, kiek tai susiję su transporto paskirties pastato Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26 statybos projektu, įskaitant:

1. Dokumentų tvarkymą tiek, kiek tai susiję su minėtu projekto ruošimu ir projektavimo sąlygų užsakymu, gavimu.
2. Atlikti reikiamus projekto suderinimus.
3. Pateikti projektą į IS „Infostatyba“, bei atsiimti statybą leidžiantį dokumentą.

Įgaliojimas yra išduotas aukščiau nurodyta data ir galioja iki 2026-06-01.

Direktorius Mindaugas Zobiela

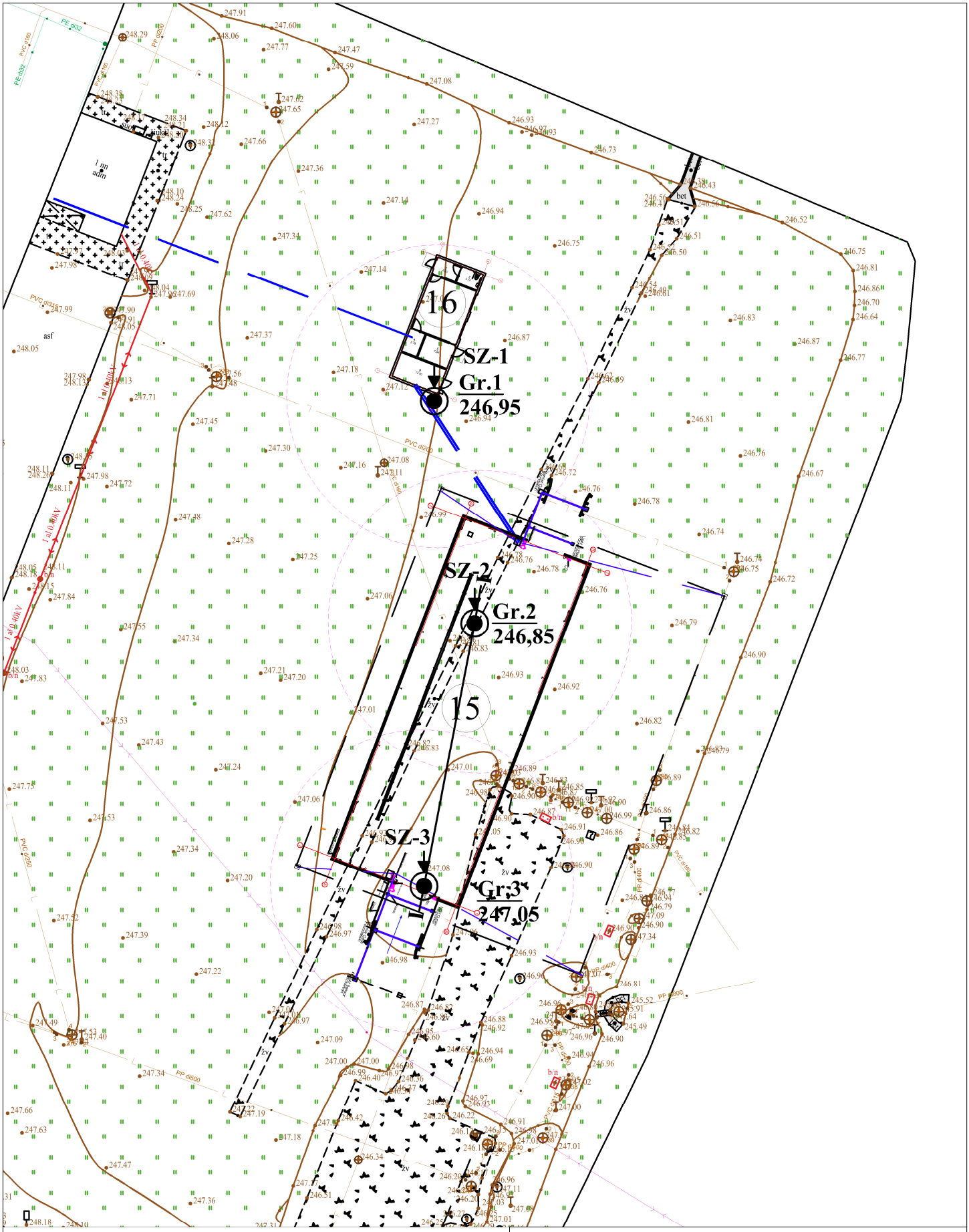
Ištirto sklypo padėties vietovėje schema

Angaras ir operatorinė
Pasieniečių g. 26, Medininkų k., Vilniaus r. sav.

M 1:5000

www.geoportal.lt, 2025-12-04

Naudojama el. paslauga: Žemėlapis | © www.geoportal.lt/copyright



Sutartiniai ženklai

Gr.1 / **75,10** — Gręžinys

SZ-1 — Statinio zondavimo vieta

I — Inžinerinis geologinis pjūvis

Objektas: Angaras ir operatorinė
Pasieniečių g. 26, Medininkų k., Vilniaus r. sav.

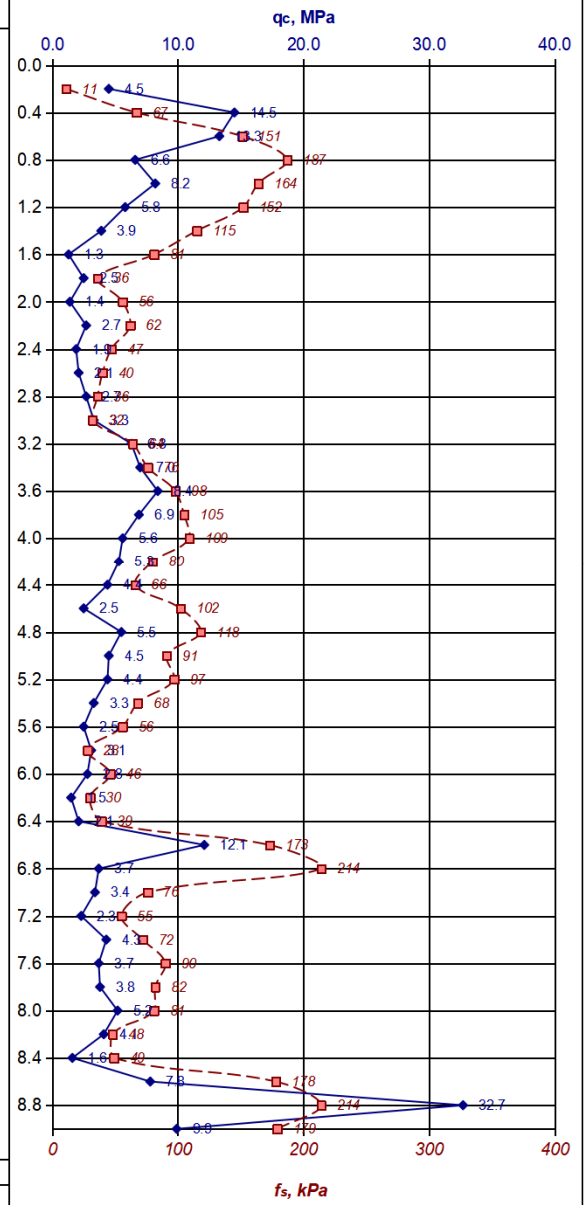
Koordinačių sistema: LKS-94. Aukščių sistema: LAS07	Lapas	Lapų
Brėžinys: Topografinis planas M 1:500	1	1

GRĘŽINIŲ IR STATINIO ZONDAVIMO TAŠKŲ
KOORDINAČIŲ IR ALTITUDŽIŲ ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Gręžinio Nr.	KOORDINATĖS		Altitudės	Planšeto nomenklatūra
		X	Y		
1	Gręžinys Nr.1 (SZ-1)	6046920	609668	246,95	81/29
2	Gręžinys Nr.2 (SZ-2)	6046898	609672	246,85	81/29
3	Gręžinys Nr.3 (SZ-3)	6046872	609667	247,05	81/29

Gręžinys Nr.1 Abs. a. 246.95 m SZ/CPT 1 Data: 2025.11.04

Geologinis indėksas	IGS sluoksnio Nr.	Grunto aprašymas	Stulpelis	Sluoksnio gylis	Sluoksnio abs.a.m.	Storis m	Gylis, m	Atmesta reikšmė	q_c, MPa Kūginė sprauda	fs, kPa Šoninė trintis	q_c Vidurkinė vertė MPa	E, Deformacijų modulis	φ, ° vidinės trinties kampas	Vandens lygis, m: pasirodė	nusistovėjo	aukščiausias
							0.2		4.5	11						
							0.4		14.5	67						
							0.6		13.3	151						
							0.8		6.6	187						
							1.0		8.2	164						
							1.2		5.8	152						
							1.4		3.9	115						
							1.6		1.3	81						
							1.8		2.5	36						
							2.0		1.4	56						
							2.2		2.7	62						
							2.4		1.9	47						
		Piltinis gruntas: žvyringas smėlis su medžio liekanom, drėgnas, nuo 0.7 m gylio - smulkus smėlis su žvyro ir dulkio lęšiais					2.6		2.1	40				Vanduo nesutiktas		
							2.8		2.7	36						
							3.0		3.3	32						
							3.2		6.3	64						
							3.4		7.0	76						
							3.6		8.4	98						
							3.8		6.9	105						
							4.0		5.6	109						
							4.2		5.3	80						
							4.4		4.4	66						
							4.6		2.5	102						
							4.8		5.5	118						
							5.0		4.5	91						
							5.2		4.4	97						
							5.4		3.3	68	5.0					
tIV	1			5.6	241.35	5.6	5.6		2.5	56	1.3-14.5	5.0				
							5.8		3.1	28						
		Molingas smėlis su dulkingo smėlio ir dulkio lęšiais, drėgnas, rudas, labai purus	LP				6.0		2.8	46						
							6.2		1.5	30	2.4					
	2			6.4	240.55	0.8	6.4		2.1	39	1.5-3.1	3.6	28			
							6.6	*	12.1	173						
							6.8		3.7	214						
							7.0		3.4	76						
			ST				7.2		2.3	55						
gtIImd		Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis, vietomis su žvyro ir smėlio lęšiais, rudas, rudas, stiprus, nuo 7.8 m gylio - labai stiprus					7.4		4.3	72						
							7.6		3.7	90	3.5					
	4			7.8	239.15	1.4	7.8		3.8	82	2.3-4.3	32.7				
							8.0		5.2	81						
							8.2		4.1	48						
							8.4	*	1.6	49						
			LST				8.6		7.8	178						
							8.8	*	32.7	214	6.8					
	5			9.0	237.95	1.2	9.0		9.9	179	4.1-9.9	55.6				



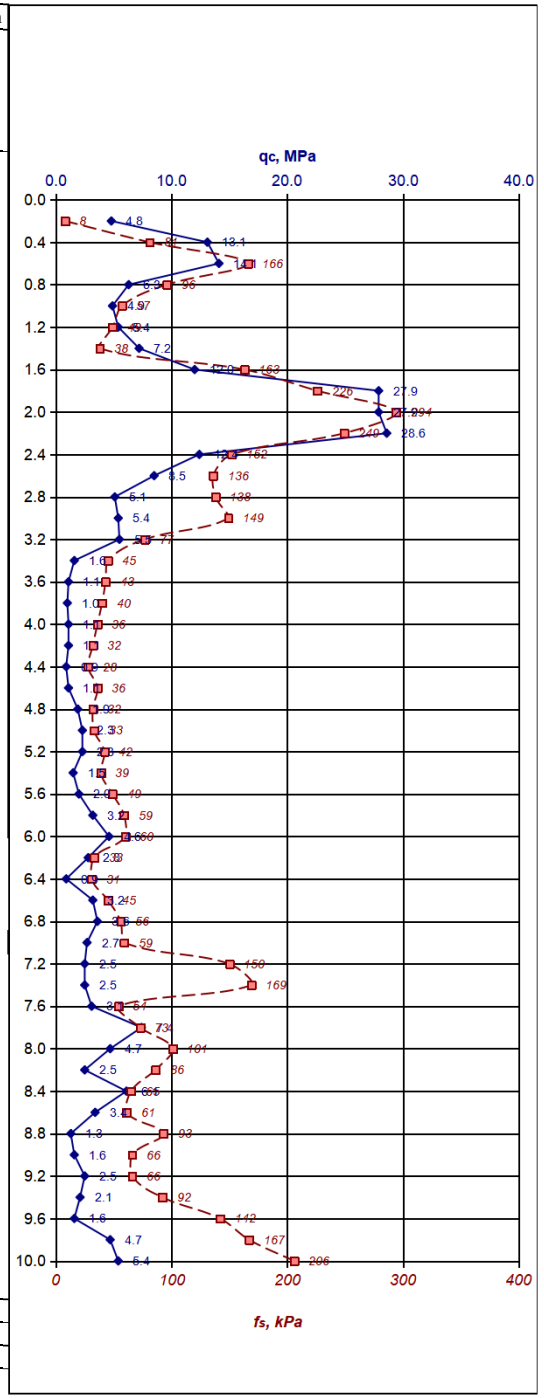
UAB "VILNIAUS INŽINERINĖ GEOLOGIJA"

Objektas: Angaras ir operatorinė Pasieniečių g. 26, Medininkų k., Vilniaus r. sav. Kompl: 01252557

Užsakovas: UAB "UP architektai"

Gręžinys Nr.2 Abs. a. 246.85 m SZ/CPT 2 Data: 2025.11.04

Geologinis indeksas	IGS sluoksnio Nr.	Grunto aprašymas	Stulpelis	Sluoksnio gylis	Sluoksnio abs.a.m.	Storis m	Gylis, m	Atmesta reikšmė	q_c, MPa Kūginė sprauda	fs, kPa Šoninė trintis	q_c Vidurkinė vertė MPa	E, Deformacijų modulis	φ, ° vidinės trintiės kampas	Vandens lygis, m pasirodė	nusistovėjo	aukščiausias
							0.2		4.8	8						
							0.4		13.1	81						
							0.6		14.1	166						
							0.8		6.3	96						
							1.0		4.9	57						
							1.2		5.4	49						
							1.4		7.2	38						
							1.6		12.0	163						
							1.8		27.9	226						
							2.0		27.9	294						
							2.2		28.6	249						
							2.4		12.4	152						
		Piltinis gruntas: žvyringas smėlis su medžio liekanom, drėgnas, nuo 0.7 m gylio - smulkus smėlis su žvyro ir dulkio lęšiais, nuo 1.5 m gylio - žvyringas smėlis, nuo 2.4 m gylio - smėlingas dulkis					2.6		8.5	136				Vanduo nesutiktas		
							2.8		5.1	138						
							3.0		5.4	149						
							3.2		5.5	77						
							3.4		1.6	45						
							3.6		1.1	43						
							3.8		1.0	40						
							4.0		1.1	36						
							4.2		1.1	32						
							4.4		0.9	28						
							4.6		1.1	36						
							4.8		1.9	32						
							5.0		2.3	33						
							5.2		2.3	42						
							5.4		1.5	39						
							5.6		2.0	49						
							5.8		3.2	59						
							6.0		4.6	60						
							6.2		2.8	33	6.8					
tIV	1			6.5	240.35	6.5	6.4		0.9	31	0.9-28.6	6.8				
							6.6		3.2	45						
							6.8		3.6	56						
			ST				7.0		2.7	59						
							7.2		2.5	150						
							7.4		2.5	169	2.9					
	4	Moreninis smėlingas mažo palstiškumo molis su žvyro ir smėlio lęšiais, vietomis pereinantis į dulkį, rudas, stiprus, nuo 7.6 m gylio - labai stiprus, intervale 8.4 - 9.6 m - vidutinio stiprumo		7.6	239.25	1.1	7.6		3.1	54	2.5-3.6	28.1				
							7.8		7.4	73						
							8.0		4.7	101						
			LST				8.2	*	2.5	86	6.1					
gtIImd	5			8.4	238.45	0.8	8.4		6.1	65	4.7-7.4	51				
							8.6	*	3.4	61						
							8.8		1.3	93						
							9.0		1.6	66						
			VST				9.2		2.5	66						
							9.4		2.1	92	1.8					
	3			9.6	237.25	1.2	9.6		1.6	142	1.3-2.5	18				
							9.8		4.7	167	5.1					
	5		LST	10.0	236.85	0.4	10.0		5.4	206	4.7-5.4	44.2				



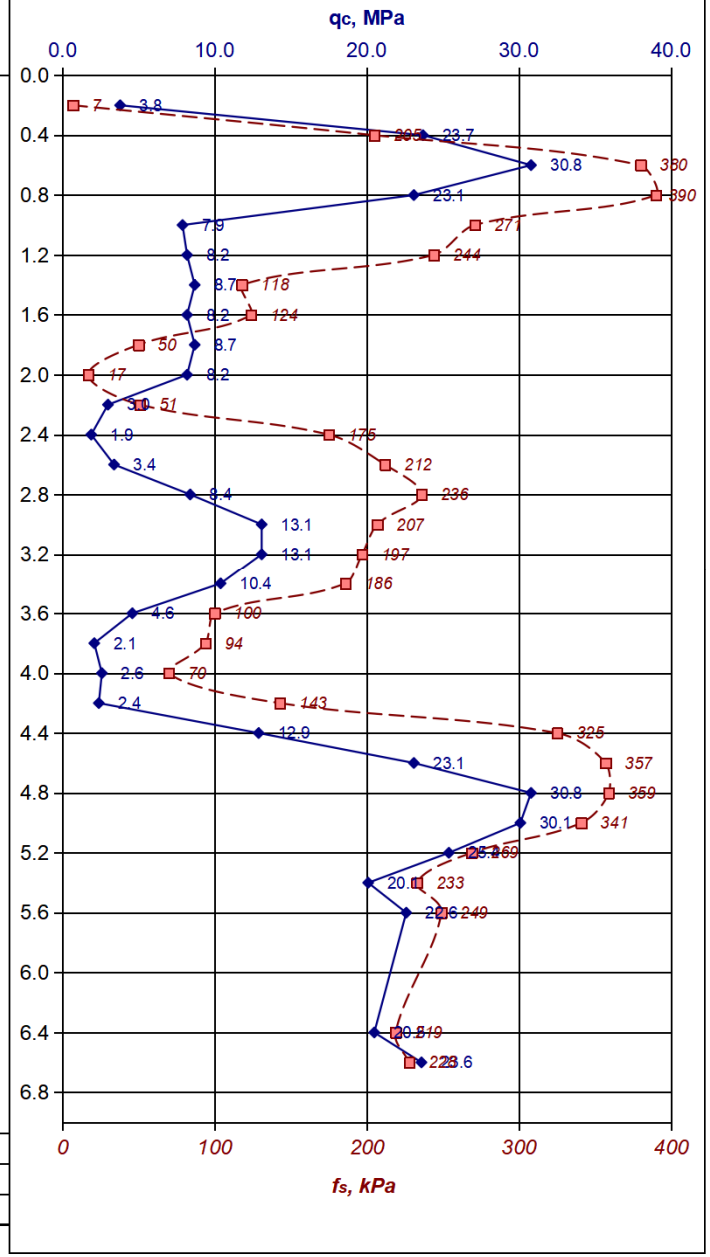
UAB "VILNIAUS INŽINERINĖ GEOLOGIJA"

Objektas: Angaras ir operatorinė Pasieniečių g. 26, Medininkų k., Vilniaus r. sav. Kompl: 01252557

Užsakovas: UAB "UP architektai"

Gręžinys Nr.3 Abs. a. 247.05 m SZ/CPT 3 Data: 2025.11.04

Geologinis indeksas	IGS sluoksnio Nr.	Grunto aprašymas	Stulpelis	Sluoksnio gylis	Sluoksnio abs.a.m.	Storis m	Gylis, m	Atmesta reikšmė	q_c, MPa Kūginė sprauda	fs, kPa Šoninė trintis	q_c Vidurkinė vertė MPa	E, Deformacijų modulis	φ, ° vidinės trinties kampas	Vandens lygis, m: pasirodė	nusistovėjo	aukščiausias
							0.2		3.8	7						
							0.4		23.7	205						
							0.6		30.8	380						
							0.8		23.1	390						
							1.0		7.9	271						
							1.2		8.2	244						
		Piltinis gruntas: žvyringas smėlis su medžio liekanom, drėgnas, nuo 0.9 m gylio - smulkus smėlis, nuo 2.9 m gylio - žvyringas smėlis					1.4		8.7	118						
							1.6		8.2	124						
							1.8		8.7	50						
							2.0		8.2	17						
							2.2		3.0	51						
							2.4		1.9	175						
							2.6		3.4	212				Vanduo nesutiktas		
							2.8		8.4	236						
							3.0		13.1	207						
							3.2		13.1	197	10.9					
tIV	1			3.4	243.65	3.4	3.4		10.4	186	1.9-30.8	10.9				
							3.6	*	4.6	100						
		Moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis su žvyro ir smėlio lęšiais, rudas,	VST				3.8		2.1	94						
							4.0		2.6	70	2.4					
	3	vidutinio stiprumo		4.3	242.75	0.9	4.2		2.4	143	2.1-2.6	24.0				
							4.4	*	12.9	325						
							4.6		23.1	357						
							4.8		30.8	359						
							5.0		30.1	341						
gtIImd							5.2		25.4	269						
							5.4		20.1	233						
		Molingas smėlis su dulkingo smėlio ir dulkio lęšiais, rusvas, drėgnas, labai tankus	LT				5.6		22.6	249						
							5.8				pragręžta					
							6.0				pragręžta					
							6.2				pragręžta					
							6.4		20.5	219						
							6.6		23.6	228						
							6.8				24.5					
	6			7.0	240.05	2.7	7.0				20.1-30.8	75.6	42			

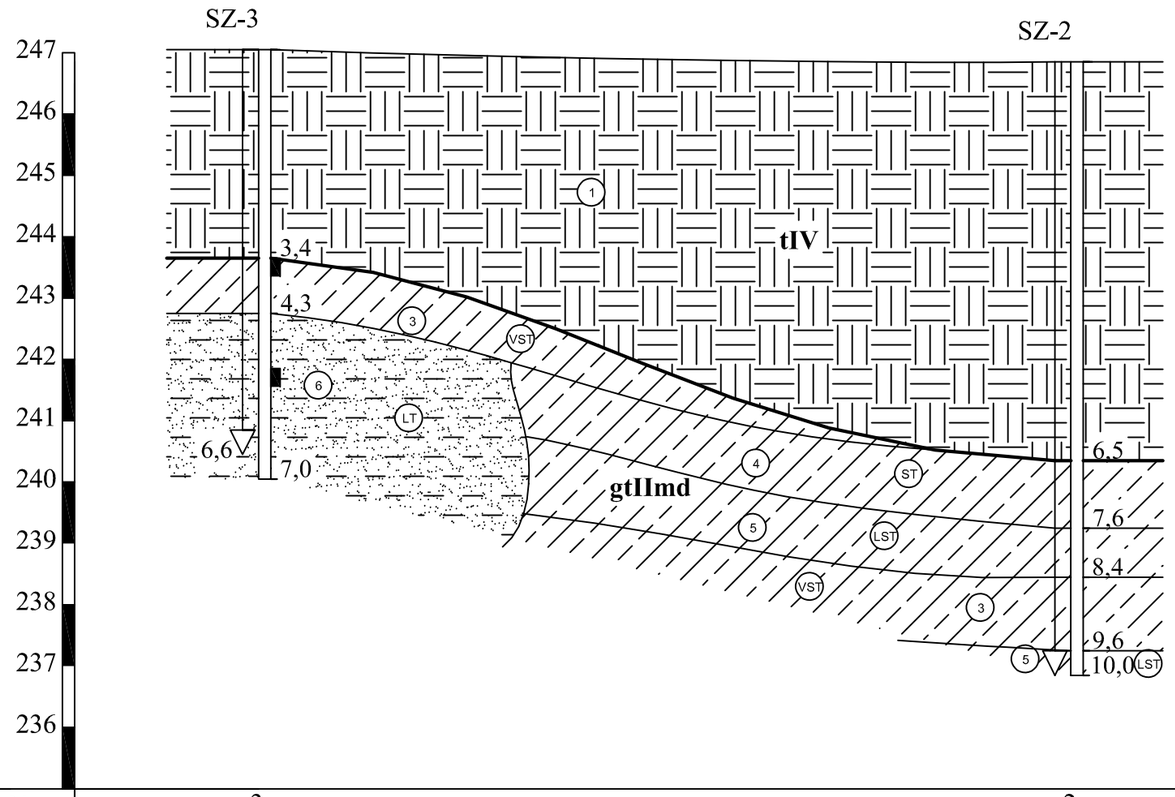


UAB "VILNIAUS INŽINERINĖ GEOLOGIJA"

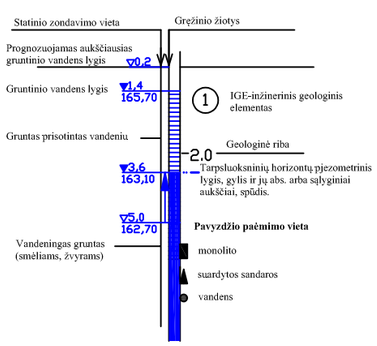
Objektas: Angaras ir operatorinė Pasieniečių g. 26, Medininkų k., Vilniaus r. sav. Kompl: 01252557

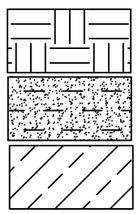
Užsakovas: UAB "UP architektai"

INŽINERINIS GEOLOGINIS PJŪVIS I-I



Gręžinių Nr.	3		2
Atstumas m.		26,50	
Abs.a., m.	247,05		246,85





piltinis gruntas

molingas smėlis

moreninis smėlingas mažo plastiškumo molis

TANKUMAS IR STIPRUMAS

LT labai tankus VST vidutinio stiprumo ST stiprus LST labai stiprus

UAB "VILNIAUS INŽINERINĖ GEOLOGIJA"						
Objektas	**Angaras ir operatorinė** **Pasieniečių g. 26, Medininkų k., Vilniaus r. sav**					
Brėžinys	**Geologinis pjūvis I-I, Mv 1:100, Mh 1:200**					
Direktorius	**R.Šakalis**		**Kompleksas**	**Data**	**Lapas**	**Lapų**
Vykdytojas	**N. Dabkutė**		01252557	2025 12	1	1
Užsakovas	**UAB "UP architektai"**					

GEO GEOANALIZĖ

NACIONALINIS AKREDITACIJOS BIURAS
Bandymai / tyrimai ISO/IEC 17025
Nr. LA.235-01

UAB "Geoanalizė",Partizanų g. 61-806, LT-49282 Kaunas, tel.:+37068657305
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 305534573

Tyrimų atlikimo vieta: UAB „Geoanalizė" gruntų tyrimų laboratorija, Užnerio g. 1A-R1, LT- 47484 Kaunas

Gruntų laboratorinių tyrimų protokolas Nr. 25-0462

Protokolo patvirtinimo data: 2025-11-26
Tyrimų atlikimo data: nuo 2025-11-26 iki 2025-11-26
Užsakovas: UAB "Vilniaus inžinerinė geologija", E. Šimkūnaitės g. 10, Vilnius, LT-04130

●Identifikacinis objekto kodas ir/ar objekto pavadinimas: Transporto paskirties pastatų Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26. SP

Bandinių gavimo data: 2025-11-19 Bandinius pristatė: Rimantas Šakalis
●Bandinių kiekis: 5

Tyrimai atlikti pagal standartus: ***LST EN ISO 17892-1:2015; LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022*** Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 1 dalis. Vandens kiekio nustatymas (džiovinant bandinį iki pastovios masės, gravimetrija).

LST EN ISO 17892-2:2015 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 2 dalis. Tūrinio tankio nustatymas (panardinimo į skystį metodas, tiesinio matavimo metodas).

LST EN ISO 17892-3:2016 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 3 dalis. Dalelių tankio nustatymas (piknometrinis metodas, išstumiant skystį).

LST EN ISO 17892-4:2017 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 4 dalis. Granuliometrinės sudėties nustatymas (sijojimo metodas).
LST 1360-1:2022 Gruntai, skirti kelių statybai. Bandymo metodai. 1 dalis. Granuliometrinės sudėties nustatymas (sijojimo metodas).

ISO 13320:2020 "Particle size analysis – Laser diffraction methods" (lazerinės difrakcijos metodas).

LST EN ISO 17892-12:2018, LST EN ISO 17892-12:2018/A1:2021, LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Laboratoriniai grunto bandymai. 12 dalis. Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas (krentančio kūgio metodas; kočiojimo metodas).

Atitikties pareiškimas ir sprendimo taisyklė pagal: ***LST EN ISO 14688-1:2018*** Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 1 dalis. Identifikavimas ir aprašymas.
LST EN ISO 14688-2:2018 Geotechniniai tyrinėjimai ir bandymai. Gruntų identifikavimas ir klasifikavimas. 2 dalis. Klasifikavimo principai.
Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacija (LGT 2019-06-13 Nr.1-175).
LST 1331:2022 Gruntai, skirti kelių ir kelių statinių statybai. Klasifikacija.
Tyrimų rezultatų atitiktis įvertininama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 4.2.1 punktą.

Protokolo priedai:
1 priedas. Matavimo priemonės ir papildoma informacija apie tyrimų atlikimo metodus, lapų skaičius: 1
2 priedas. Laboratorinių tyrimų rezultatų suvestinė, lapų skaičius: 1
3 priedas. Granuliometrinės sudėties pasiskirstymo kreivės, lapų skaičius: 2
4 priedas. Grunto plastiškumo diagramos, lapų skaičius: 3

Protokolą tvirtino: Laboratorijos vedėja: R. Rakauskienė

Pastabos:
1. Rezultatai susiję tik su tirtais bandiniais
2. Negavus laboratorijos leidimo galima dauginti tik visą protokolą su priedais
3. Rezultatai taikytini tokiems bandiniams, kokie buvo gauti iš užsakovo

● Užsakovo pateikta informacija
N - neakredituotas metodas

Matavimo priemonės ir papildoma informacija apie tyrimų atlikimo metodus

Grunto tyrimo pavadinimas ▪	**Grunto granuliometrinės sudėties tyrimas**
Tyrimo metodas	**Sijojimo ir lazerinės difrakcijos metodais**
Tyrimui naudojama įranga:	1. Džiovinimo spinta Venticel , 2. El. svarstyklės Radwag PS 8100.R2.M (Nr.4), el. svarstyklės Radwag PS 8100.R2.M (Nr.3), 3. Kalibruotų sijojimo sietų rinkinys Nr.1, 4. Lazerinis dalelių analizatorius FRITSCH ANALYSETTE 22 NEXT.

Lazerinio dalelių analizatoriaus FRITSCH ANALYSETTE 22 NEXT charakteristikos	Lazerinės difrakcijos metodo tipas - Fraunhofer	Dispersijos slėgis- automatinis	Tyrimo imties dozavimas - pusiau automatinis
	Siurblio našumas- 3,5 l/min	Įdiegta programinė įranga ir jos versijos -MaSControl 1.080-2021	
	Veikimo principas - lygiagreti monochromatinė šviesos srauto priekinė sklaida		Veikimo dažnis - automatinis
	Šviesos intensyvumas - 10%	Min. Optinė šviesos koncentracija - 10%	

Grunto tyrimo pavadinimas ▲	**Grunto tūrinio tankio nustatymas**
Tyrimo metodas	**Tiesinio matavimo, tūrio nustatymas panardinimo į skystį metodas**
Tyrimui naudojama įranga:	1. El. svarstyklės Radwag PS 220.R2 PLUS (Nr.5), el. svarstyklės Radwag PS 600.R2 (Nr.2), 2. Metalinis žiedas Nr.2, 3. Stiklinis termometras Nr.4586, 4. Laboratorinė stiklinė 400 ml Nr. NMS73241

Grunto tyrimo pavadinimas ▼	**Grunto dalelių tankio nustatymas**
Tyrimo metodas	**Piknometrinis metodas, išstumiant skystį**
Tyrimui naudojama įranga:	1. El. svarstyklės Radwag PS 600.R2.M (Nr.1), 2. Stiklinis termometras Nr.4586, 3. 4 mm sijojimo sietas Nr. 0524111

Grunto tyrimo pavadinimas ▌	**Vandens kiekio nustatymas (gravimetrija)**
Tyrimo metodas	**Džiovinant bandinį iki pastovios masės**
Tyrimui naudojama įranga:	1. Džiovinimo spinta SNOL 220/300, 2. El. svarstyklės Radwag PS 8100.R2.M (Nr.4), el. svarstyklės Radwag PS 600.R2.M (Nr.2).

Grunto tyrimo pavadinimas ○	**Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas**
Tyrimo metodas	**Krentančio kūgio metodas (bandymas 1 arba 4 taškuose), kočiojimo metodas**
Tyrimui naudojama įranga:	1. Džiovinimo spinta SNOL 220/300, 2. El. svarstyklės Radwag PS 8100.R2.M (Nr.4), el. svarstyklės Radwag PS 600.R2.M (Nr. 2), 3. Pusiau automatinis penetrometras UTS-0180, 4. Standartinis kūgis Nr.1 (masė - 80g, viršūnės kampas - 30°), 5. 400 mic sijojimo sietas Nr.0519186

LABORATORINIŲ TYRIMŲ REZULTATŲ SUVESTINĖ

Standartai, pagal kuriuos atlikti tyrimai:
■ LST EN ISO 17892-4:2017, LST 1360-1:2022, ISO 13320:2020
▲ LST EN ISO 17892-2:2015
▼ LST EN ISO 17892-3:2016
▌ LST EN ISO 17892-1:2015; LST EN ISO 17892-1:2015/A1:2022
○ LST EN ISO 17892-12:2018; LST EN ISO 17892-12:2018/A1:2021; LST EN ISO 17892-12:2018/A2:2022

Aplinkos sąlygos tyrimo metu (patalpos temperatūra, ºC/ oro santykinė drėgmė, %): 23,5ºC, 31%

Užsakymo Nr.
25-0462

●Identifikacinis objekto kodas ir/ar objekto pavadinimas: **Transporto paskirties pastatų Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26. SP**

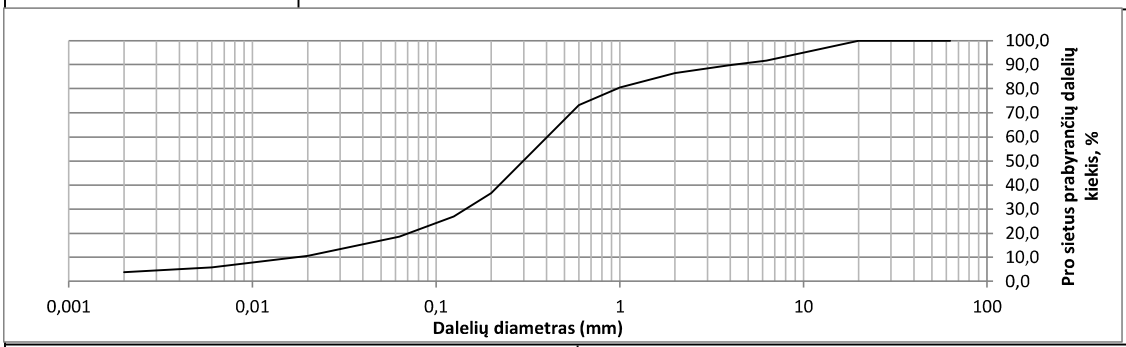
Eil.Nr.	●Gręžinio Nr.	●Bandinio Nr.	●Bandinio paėmimo gylis, m	Bandomojo objekto kodas	Granuliometrinės sudėties tyrimo rezultatai■ – Skaitiklyje-likęs gruntas, vardiklyje-išsijotas per sietą gruntas % – Sietų akučių dydžiai, mm: 63	31,5	20	6,3	4	2	1	0,6	0,4	0,2	0,125	0,063	Dulkių/molio %	Sankloodos rodiklis Cu/ Vienodumo rodiklisCc	Praleidumo koeficientas m/s (sutankinto) Praleidumo koeficientas m/d (nesutankinto)□	Grunto tankis Mg/m³: Tūrinis (ρ) ▲ Dalelių (ρ_s) ▼	Sauso grunto (ρ_d)	poringumas (n)/poringumo koeficientas (e	Vandens kiekis ▌ % w/ w<0,4	Takumo ir plastiškumo ribų nustatymas○: W_L % W_P %	I_P % $I_{L\ vnt.}$ dalis	Organinių medžiagų ir pelenų kiekio nustatymas, % *	Grunto žymuo: Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikacija* (LGT 2019-06-13 Nr.1-175)/LST 1331:2022	Šalčiui jautrio klasė (LST 1331:2022)	Grunto pavadinimas – nustatytas pagal „Inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų gruntų klasifikaciją“ (LGT 2019-06-13 Nr.1-175) / kita informacija „Matavimų rezultatai ir atitikties pareiškimas yra taikomas tik bandiniui“. *Tyrimų rezultatų atitiktis įvertininama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 4.2.1 punktą.*
1	1	1	5,7-6,0	BO25-0462-1	0,0	0,0	0,0	8,3	1,9	3,3	6,1	7,2	10,8	25,7	9,9	8,3	14,8	23,5		1,90			6,4	17,9	4,5		clSa	F_3	molingas smėlis
					100,0	100,0	100,0	91,7	89,8	86,5	80,5	73,3	62,5	36,7	26,9	18,5	3,8	3,1		2,67	1,786	0,49	10,2	13,4	-0,71		(SDo)		vidutinio rupumo
2	1	2	6,5-6,7	BO25-0462-2	0,0	0,0	0,0	0,8	0,2	1,7	2,2	2,8	4,3	17,1	12,00	13,3	35,1			2,24			12,9	22,2	9,7		saCIL	F_3	smėlingas mažo plastiškumo molis standus
					100,0	100,0	100,0	99,2	99,0	97,3	95,1	92,3	88,0	70,9	58,9	45,6	10,5			2,68	1,984	0,35	14,6	12,6	0,21		(ML)		
3	1	3	7,8-8,0	BO25-0462-3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,4	0,8	1,8	2,6	4,1	16,2	12,8	13,5	37,9	57,8		2,22			14,1	24,7	11,4		saCIL	F_3	smėlingas mažo plastiškumo molis standus
					100,0	100,0	100,0	100,0	99,6	98,8	97,0	94,4	90,3	74,1	61,3	47,8	9,9	1,2		2,68	1,945	0,38	15,7	13,3	0,20		(ML)		
4	3	1	5,2-5,5	BO25-0462-4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,4	0,9	2,4	3,5	6,5	32,2	17,10	12,3	20,0	25,0		1,91			8,3	20,0	6,5		clSa	F_3	molingas smėlis
					100,0	100,0	100,0	100,0	99,6	98,7	96,3	92,8	86,3	54,1	37,0	24,7	4,7	3,2		2,67	1,763	0,51	9,7	13,5	-0,59		(SDo)		smulkus
5	3	2	3,5-3,7	BO25-0462-5	0,0	0,0	0,0	1,0	2,6	2,2	3,3	3,4	5,5	18,2	11,20	11,8	31,0	82,2		2,23			10,0	20,8	8,9		saCIL	F_3	smėlingas mažo plastiškumo molis standus
					100,0	100,0	100,0	99,0	96,4	94,2	90,9	87,5	82,0	63,8	52,6	40,8	9,8	1,4		2,68	2,027	0,32	12,2	11,9	0,04		(ML)		

Tyrimus atliko: I. Radvilaitė, R. Rakauskienė
Tyrimų atlikimo data: 2025.11.26
Tyrimų rezultatus patikrino: Laboratorijos vedėja R. Rakauskienė

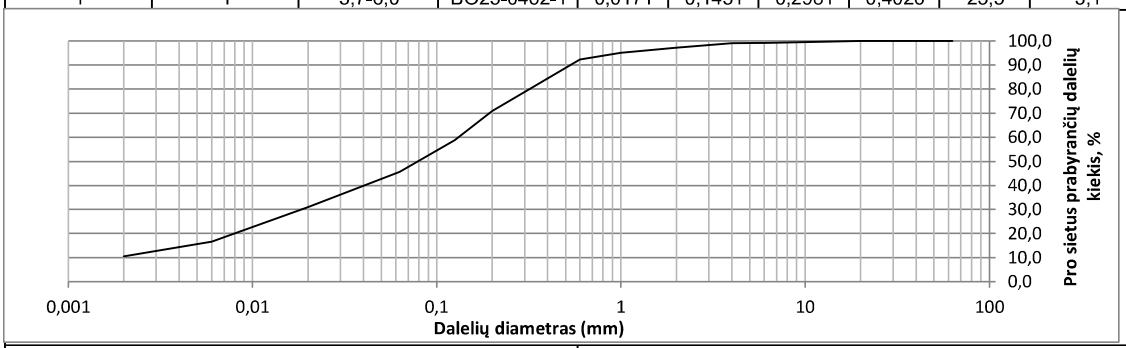
● Užsakovo pateikta informacija
N - neakredituotas metodas

Granuliometrinės sudėties pasiskirstymo kreivės
LST EN ISO 17892-4:2017, LST 1360-1:2022 (sijojimo metodas) ir ISO 13320:2020 (sausa dispersija)

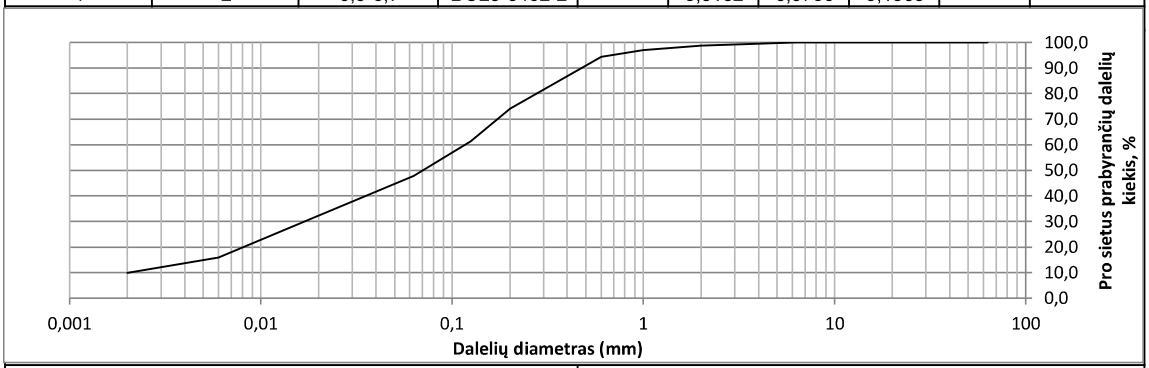
Užsakymo Nr.	**25-0462**
•Identifikacinis objekto kodas ir/ar objekto pavadinimas	**Transporto paskirties pastatų Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26. SP**



Grunto žymuo pagal LST EN ISO 14688-2:2018. Tyrimų rezultatų atitiktis įvertininama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 4.2.1 punktą.				clSa					
•Gręžinio Nr.	**•Bandinio Nr.**	**• Bandinio paėmimo gylis,m**	**Bandomojo objekto kodas**	Dalelių skersmuo mm prie 10, 30, 50 ir 60 %				Sanklodos rodiklis	Vienodumo koef.
				d_{10} mm	d_{30} mm	d_{50} mm	d_{60} mm	C_U	C_C
1	1	5,7-6,0	BO25-0462-1	0,0171	0,1451	0,2981	0,4026	23,5	3,1



Grunto žymuo pagal LST EN ISO 14688-2:2018. Tyrimų rezultatų atitiktis įvertininama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 4.2.1 punktą.				saClL					
•Gręžinio Nr.	**•Bandinio Nr.**	**• Bandinio paėmimo gylis,m**	**Bandomojo objekto kodas**	Dalelių skersmuo mm prie 10, 30, 50 ir 60 %				Sanklodos rodiklis	Vienodumo koef.
				d_{10} mm	d_{30} mm	d_{50} mm	d_{60} mm	C_U	C_C
1	2	6,5-6,7	BO25-0462-2	-	0,0182	0,0790	0,1305	-	-



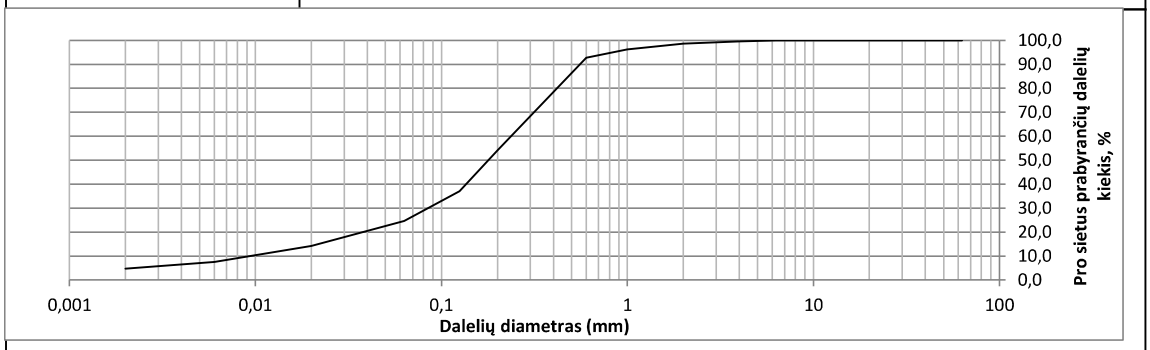
Grunto žymuo pagal LST EN ISO 14688-2:2018. Tyrimų rezultatų atitiktis įvertininama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 4.2.1 punktą.				saClL					
•Gręžinio Nr.	**•Bandinio Nr.**	**• Bandinio paėmimo gylis,m**	**Bandomojo objekto kodas**	Dalelių skersmuo mm prie 10, 30, 50 ir 60 %				Sanklodos rodiklis	Vienodumo koef.
				d_{10} mm	d_{30} mm	d_{50} mm	d_{60} mm	C_U	C_C
1	3	7,8-8,0	BO25-0462-3	0,0020	0,0169	0,0704	0,1170	57,8	1,2

Tyrimą atliko: Laborantė I. Radvilaitė
Tyrimo atlikimo data: 2025.11.26

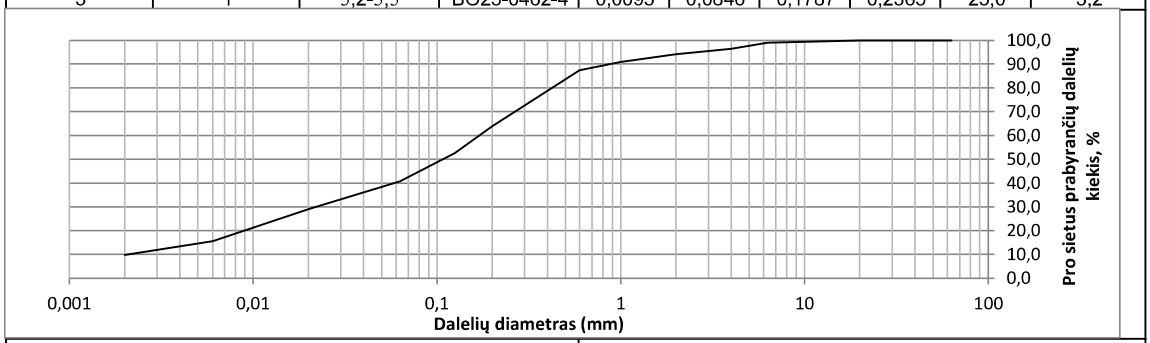
• Užsakovo pateikta informacija

Granuliometrinės sudėties pasiskirstymo kreivės
LST EN ISO 17892-4:2017, LST 1360-1:2022 (sijojimo metodas) ir ISO 13320:2020 (sausa dispersija)

Užsakymo Nr.	**25-0462**
•Identifikacinis objekto kodas ir/ar objekto pavadinimas	**Transporto paskirties pastatų Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26. SP**



Grunto žymuo pagal LST EN ISO 14688-2:2018. Tyrimų rezultatų atitiktis įvertininama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 4.2.1 punktą.				clSa					
•Gręžinio Nr.	**•Bandinio Nr.**	**• Bandinio paėmimo gylis,m**	**Bandomojo objekto kodas**	Dalelių skersmuo mm prie 10, 30, 50 ir 60 %				Sanklodos rodiklis	Vienodumo koef.
				d_{10} mm	d_{30} mm	d_{50} mm	d_{60} mm	C_U	C_C
3	1	5,2-5,5	BO25-0462-4	0,0095	0,0846	0,1787	0,2365	25,0	3,2



Grunto žymuo pagal LST EN ISO 14688-2:2018. Tyrimų rezultatų atitiktis įvertininama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 4.2.1 punktą.				saCIL					
•Gręžinio Nr.	**•Bandinio Nr.**	**• Bandinio paėmimo gylis,m**	**Bandomojo objekto kodas**	Dalelių skersmuo mm prie 10, 30, 50 ir 60 %				Sanklodos rodiklis	Vienodumo koef.
				d_{10} mm	d_{30} mm	d_{50} mm	d_{60} mm	C_U	C_C
3	2	3,5-3,7	BO25-0462-5	0,0021	0,0219	0,1075	0,1705	82,2	1,4

Tyrimą atliko: Laborantė I. Radvilaitė
Tyrimo atlikimo data: 2025.11.26

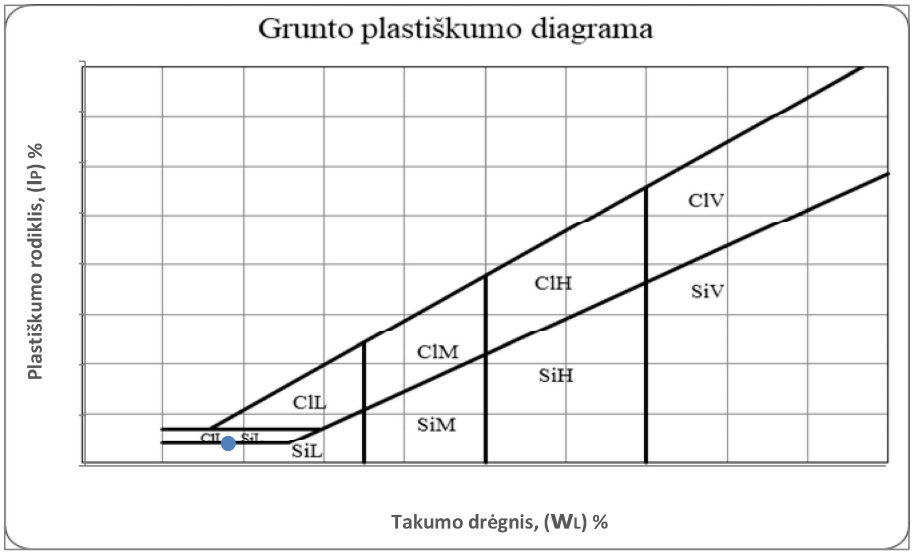
● Užsakovo pateikta informacija

Grunto plastiškumo diagramos
LST EN ISO 14688-2:2018

•Identifikacinis objekto kodas ir/ar objekto pavadinimas	Transporto paskirties pastatų Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26. SP
Užsakymo Nr.	**25-0462**

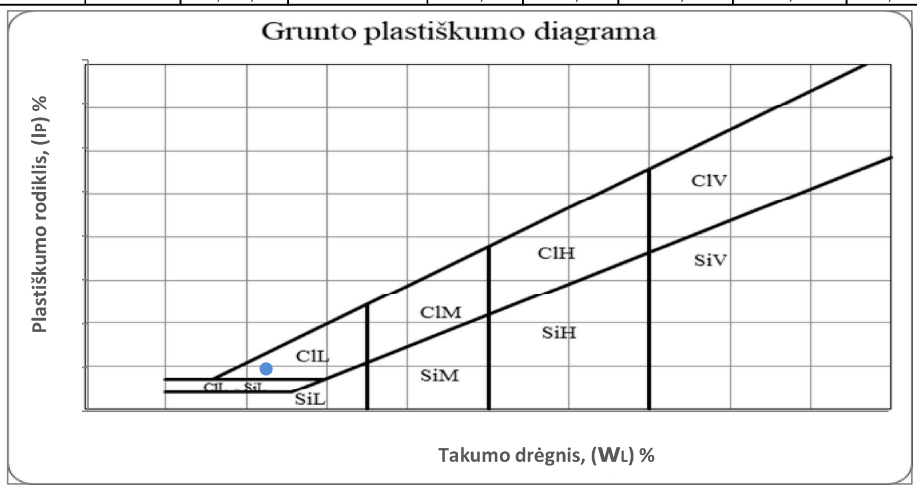
Grunto žymuo pagal LST EN ISO 14688-2:2018.
Tyrimų rezultatų atitiktis įvertininama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 4.2.1 punktą: clSa

Eilės Nr.	•Gręžinio Nr.	•Bandinio Nr.	• Bandinio paėmimo gylis,m	Bandomojo objekto kodas	LST EN ISO 14688-2:2018					
					Vandens kiekis (w) %	Takumo drėgnis (w_L) %	Plastiškumo drėgnis (w_P) %	Plastiškumo rodiklis (I_P) %	Takumo rodiklis (I_L) vnt. d.	Smulkaus grunto konsistencija
1	1	1	5,7-6,0	BO25-0462-1	6,4	17,9	13,4	4,5	-0,71	l.standi



Grunto žymuo pagal LST EN ISO 14688-2:2018.
Tyrimų rezultatų atitiktis įvertininama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 4.2.1 punktą: saClL

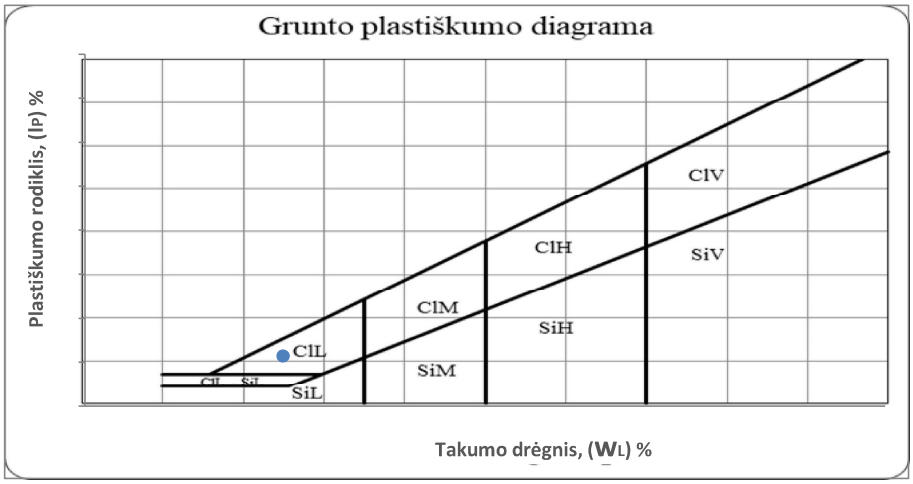
Eilės Nr.	•Gręžinio Nr.	•Bandinio Nr.	• Bandinio paėmimo gylis,m	Bandomojo objekto kodas	LST EN ISO 14688-2:2018					
					Vandens kiekis (w) %	Takumo drėgnis (w_L) %	Plastiškumo drėgnis (w_P) %	Plastiškumo rodiklis (I_P) %	Takumo rodiklis (I_L) vnt. d.	Smulkaus grunto konsistencija
2	1	2	6,5-6,7	BO25-0462-2	12,9	22,2	12,6	9,7	0,21	standi



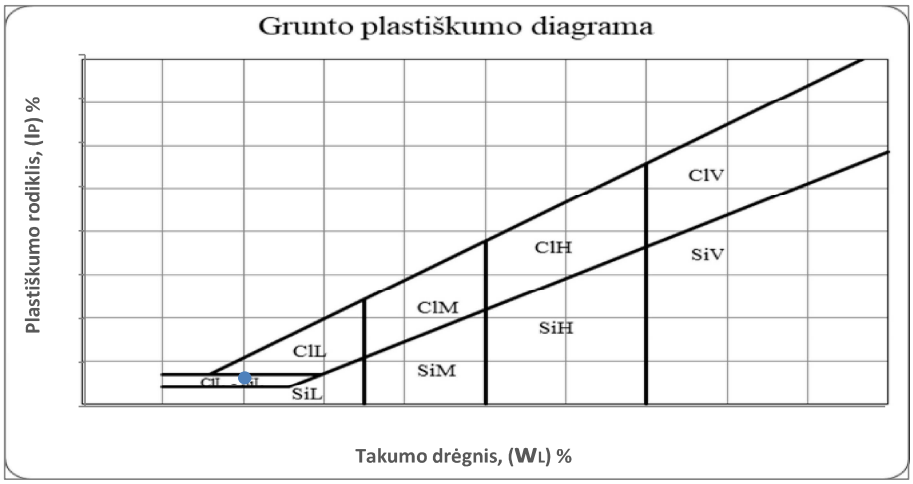
Grunto plastiškumo diagramos
LST EN ISO 14688-2:2018

•Identifikacinis objekto kodas ir/ar objekto pavadinimas	Transporto paskirties pastatų Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26. SP

Grunto žymuo pagal LST EN ISO 14688-2:2018. Tyrimų rezultatų atitiktis įvertininama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 4.2.1 punktą							saClL			
					LST EN ISO 14688-2:2018					
Eilės Nr.	**•Gręžinio Nr.**	**•Bandinio Nr.**	**• Bandinio paėmimo gylis,m**	**Bandomojo objekto kodas**	**Vandens kiekis (w) %**	**Takumo drėgnis (w_L) %**	**Plastiškumo drėgnis (w_P) %**	**Plastiškumo rodiklis (I_P) %**	**Takumo rodiklis (I_L) vnt. d.**	**Smulkaus grunto konsistencija**
3	1	3	7,8-8,0	BO25-0462-3	14,1	24,7	13,3	11,4	0,20	standi



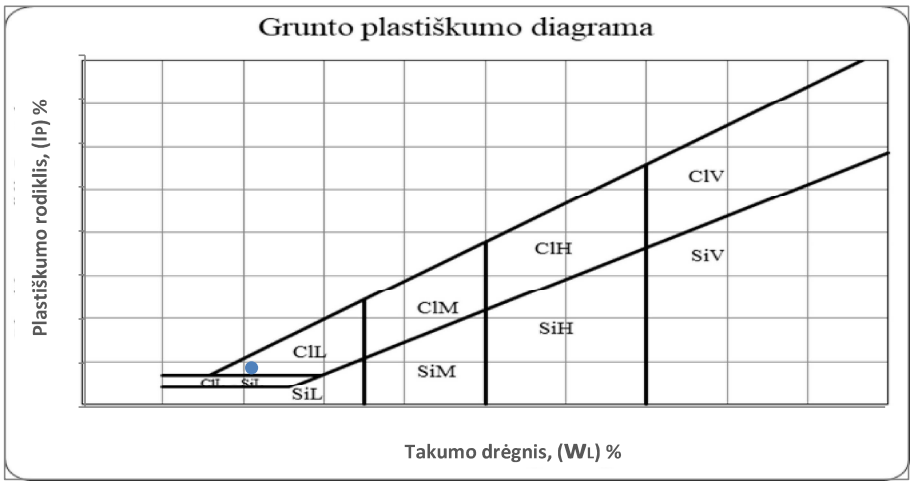
Grunto žymuo pagal LST EN ISO 14688-2:2018. Tyrimų rezultatų atitiktis įvertininama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 4.2.1 punktą.							clSa			
					LST EN ISO 14688-2:2018					
Eilės Nr.	**•Gręžinio Nr.**	**•Bandinio Nr.**	**• Bandinio paėmimo gylis,m**	**Bandomojo objekto kodas**	**Vandens kiekis (w) %**	**Takumo drėgnis (w_L) %**	**Plastiškumo drėgnis (w_P) %**	**Plastiškumo rodiklis (I_P) %**	**Takumo rodiklis (I_L) vnt. d.**	**Smulkaus grunto konsistencija**
4	3	1	5,2-5,5	BO25-0462-4	8,3	20,0	13,5	6,5	-0,59	l.standi



Grunto plastiškumo diagramos
LST EN ISO 14688-2:2018

•Identifikacinis objekto kodas ir/ar objekto pavadinimas	Transporto paskirties pastatų Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26. SP
Grunto žymuo pagal LST EN ISO 14688-2:2018. Tyrimų rezultatų atitiktis įvertininama taikant sprendimų taisyklę pagal ILAC G8:09/2019 4.2.1 punktą.	saClL

Eilės Nr.	•Gręžinio Nr.	•Bandinio Nr.	• Bandinio paėmimo gylis,m	Bandomojo objekto kodas	LST EN ISO 14688-2:2018					
					Vandens kiekis (w) %	Takumo drėgnis (w_L) %	Plastiškumo drėgnis (w_P) %	Plastiškumo rodiklis (I_P) %	Takumo rodiklis (I_L) vnt. d.	Smulkaus grunto konsistencija
5	3	2	3,5-3,7	BO25-0462-5	10,0	20,8	11,9	8,9	0,04	standi



Dokumentą elektroniniu
parašu pasirašė
GIEDRIUS,GIPARAS
Data: 2020-07-01 11:29:48

PATVIRTINTA
Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos
direktoriaus 2020 m. birželio 11 d. įsakymu Nr. 1-207

LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

LEIDIMAS TIRTI ŽEMĖS GELMES

2020-07-01 Nr. 1073205
Vilnius

UAB „Vilniaus inžinerinė geologija"
(juridinio asmens duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 303227433, adresas Vilnius, Žalgirio g. 90)

leidžiama atlikti:

požeminio vandens paiešką ir žvalgybą,

geoterminės energijos paiešką ir žvalgybą,

inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą,

ekogeologinį tyrimą.

Direktorius
(pareigų pavadinimas)

A.V.

(parašas)

Giedrius Giparas
(vardas ir pavardė)

Lietuvos geologijos tarnybos prie
Aplinkos ministerijos direktoriaus
2020 m. gegužės 20 d. įsakymo Nr. 1-175
priedas

LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS

L E I D I M A S

TIRTI ŽEMĖS GELMES

2020-05-20 Nr. 1782827
(data)

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymu, **l e i d ž i a m a :**

UAB „Geoanalizė"
(kodas 305534573, buveinė Kaunas, Partizanų g. 61-806)

nuo 2020-05-20
(leidimo įsigaliojimo data)

a t l i k t i :

nemetalinių naudingųjų iškasenų ir vertingųjų mineralų paiešką ir žvalgybą, inžinerinį geologinį (geotechninį) tyrimą.

Direktorius

LIETUVOS RESPUBLIKA APLINKOS MINISTERIJOS PRIE LIETUVOS GEOLOGIJOS TARNYBA

(parašas)

Giedrius Giparas
(vardas ir pavardė)

Scanned by TapScanner

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. VMC-V-K-005790

Užsakovas	UAB Vilniaus inžinerinė geologija, įm.k. 303227433
Kalibruotas objektas	Tenzozondas CPT Nr. GL 0372 Kūgio spaudimo jėgos matavimo ribos: (0 ... 100) kN (plotas 10 cm²; 100 kN atitinka 100 MPa) Šoninės trinties jėgos matavimo ribos: (0 ... 15) kN (plotas 150 cm²; 15 kN atitinka 1 MPa) Indikatorius GRL 1503
Objekto gavimo data	2024-06-10
Objekto būklė	MP neturi mechaninių ar kitokių pažeidimų, visi įrašai aiškiai įskaitomi
Užsakovo pateikti duomenys	-
Kalibravimo metodas	Kalibravimo procedūra KM M 2001 09 (2014-03-17)
Kalibravimą atliko	Kauno regiono laboratorija, E. Ožeškienės g. 25, LT-44254 Kaunas Tel. 8 5 233 3393. El. paštas kaunas@vmc.lt
Kalibravimo atlikimo vieta	Tauragė, Ganyklų g. 15
Aplinkos sąlygos	Aplinkos oro temperatūra 21,5 °C Santykinė drėgmė 46,8 %
Kalibravimo protokolo Nr., data	UZ-65889-1-3 2024-06-11
Sietis	Matavimai buvo atlikti su šiais, kalibravimo būdu susietais etalonais: dinamometras Z4A/50 kN, Nr. 184930037 dinamometras C18/500 kN, Nr. 002874TY
Kalibravimo liudijimo išdavimo data	2024-06-11
Vyresnysis inžinierius metrologas	Tadas Kleveckas
Vyresnysis inžinierius metrologas	Tadas Kleveckas

KALIBRAVIMO LIUDIJIMAS Nr. VMC-V-K-005790

KALIBRAVIMO REZULTATAI

Tenzozondas CPT Nr. GL 0372

Etalono apkrova, kN	Zondo rodmuo, kN	Paklaida, kN	Pataisa, kN	Išplėstinė neapibrėžtis, kN
Šoninė trintis				
1,50	1,50	0	+0	±0,46
3,00	3,00	+0	0	±0,27
6,00	6,00	+0	0	±0,21
9,00	9,00	+0	0	±0,12
15,00	15,95	+0,95	-0,95	±0,07
Kūgis				
5,00	5,00	0	0	±0,17
10,00	9,96	-0,04	+0,04	±0,09
20,00	19,92	-0,08	+0,08	±0,05
30,00	29,85	-0,15	+0,15	±0,04
40,00	39,82	-0,18	+0,18	±0,02
50,00	49,73	-0,27	+0,27	±0,02
60,00	60,52	+0,52	-0,52	±0,09
70,00	70,25	+0,25	-0,25	±0,05

Išplėstinė neapibrėžtis apskaičiuota suminę standartinę neapibrėžtį padauginus iš aprėpties daugiklio k=2, kuris, esant normaliajam skirstiniui, apytikriai atitinka 95 % pasikliautinumo lygmenį. Standartinė neapibrėžtis paskaičiuota pagal EA-4/02M.

Kalibravimo rezultatai susiję tik su kalibruojamu objektu.

Nurodytos vertės taikomos tenzozondo būklei kalibravimo metu.

Kalibravimo liudijimas gali būti dauginamas tik visas.

Vyresnysis inžinierius metrologas Tadas Kleveckas

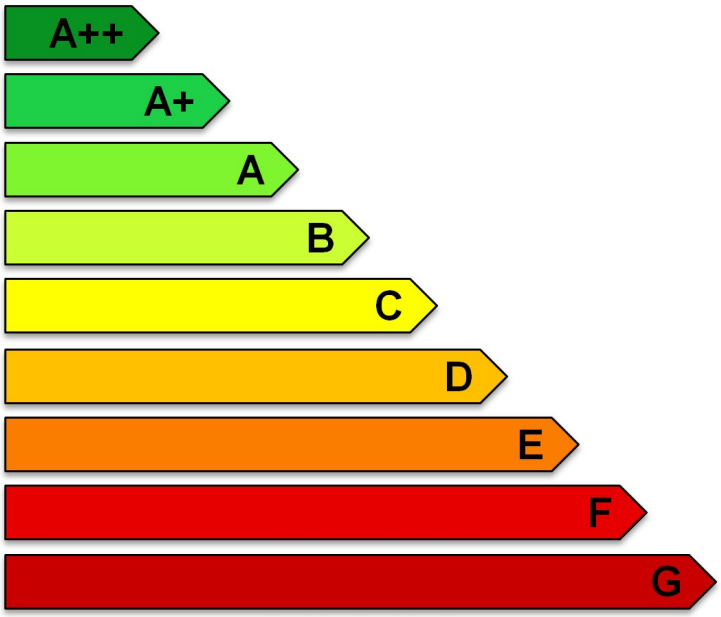
PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO
SERTIFIKATAS

Nr. TR-0406-00000

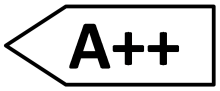
1 lapas / 2 lapų

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: -	
Pastato adresas: Pasieniečių g. 26, Medininkų k., Vilniaus r. sav.	
Pastato (jo dalies) paskirtis: Transporto paskirties pastatai	
Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 58,16	Pastato statybos metai: NEPASTATYTAS
Viso pastato šildomas plotas, m²: 58,16	Pastato modernizavimo metai: -

Pastatų (jų dalių) energinio naudingumo klasifikavimas į klases*:



Nustatyta pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:



* A++ klasė laikoma aukščiausia, ji nurodo energijos beveik nevartojantį pastatą,
G klasė nurodo energiškai neefektyvų pastatą

Skaičiuojamosios metinės rodiklių vertės vienam kvadratiniam metrui pastato (jo dalies) šildomo ploto:

Norminės pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	248,06
Skaičiuojamosios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	157,75
Metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė, vnt.:	1,12
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti, kWh/(m²·metai):	22,20
Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti, kWh/(m²·metai):	1,26
Šiluminės energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti, kWh/(m²·metai):	8,09
Suminės elektros energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):	41,18
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m²·metai):	2,70
Pastato į aplinką išmetamas CO_2 kiekis, kgCO_2/(m²·metai):	17,30

Pastato projektavimas ir (ar) statyba ir (ar) modernizavimas finansuojama Lietuvos Respublikos ir (ar) Europos Sąjungos biudžeto lėšomis: ne

Sertifikavimo eksperto pastabos: -

Sertifikato išdavimo data:	2025-12-05	Sertifikato galiojimo terminas:	2035-12-05

Sertifikatą išdavė ekspertas	Genadijus Mikšys	Atestato Nr. 0406

PASTATO ENERGINIO NAUDINGUMO SERTIFIKATAS

Nr. TR-0406-00000

Pastato (jo dalies) unikalus pastato numeris: -	
Pastato adresas: Pasieniečių g. 26, Medininkų k., Vilniaus r. sav.	
Pastato (jo dalies) paskirtis: Transporto paskirties pastatai	
Pastato (jo dalies) šildomas plotas, m²: 58,16	
Viso pastato šildomas plotas, m²: 58,16	
Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė:	A++

METINĖS RODIKLIŲ VERTĖS VIENAM KVADRATINIAM METRUI PASTATO (JO DALIES) ŠILDOMO PLOTO:

Pastato (jo dalies) pirminės energijos sąnaudos:			
Norminės pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):			248,06
Skaičiuojamosios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):			157,75
Skaičiuojamosios neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):			95,09
Skaičiuojamosios atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudos, kWh/(m²·metai):			62,66
Skaičiuojamųjų metinių atsinaujinančios pirminės energijos sąnaudų santykio su metinėmis neatsinaujinančios pirminės energijos sąnaudomis vertė, vnt.:			1,12
Energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti:	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	272,21	412,61	51,35
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	-	-	50,71
Šiluminės energijos, kWh/(m²·metai):	209,39	317,39	22,20
Energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) vėsinti:	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	0	0	1,04
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	-	-	0,09
Šiluminės energijos, kWh/(m²·metai):	0	0	1,26
Energijos sąnaudos karštam buitiniam vandeniui ruošti:	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	85,65	169,60	18,64
Atsinaujinančios pirminės energijos, kWh/(m²·metai):	-	-	5,13
Šiluminės energijos, kWh/(m²·metai):	65,88	110,13	8,09
Elektros energijos sąnaudos pastate (jo dalyje):	Norminės	Atskaitinės	Skaičiuojamosios
Neatsinaujinančios pirminės energijos suminės sąnaudos, kWh/(m²·metai):	46,00	46,00	94,76
Atsinaujinančios pirminės energijos suminės sąnaudos, kWh/(m²·metai):	-	-	45,40
Elektros energijos suminės sąnaudos, kWh/(m²·metai):	20,00	20,00	41,18
Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui, kWh/(m²·metai):	9,00	9,00	2,70

Pastatui (jo daliai) šildyti naudojami šilumos šaltiniai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:	
Šilumos šaltiniai:	Šildomi plotai, m²:
Šil.įrenginys_1: Šildymas elektra	7,94
Šil.įrenginys_1: Šilumos siurblys / energija iš oro	50,22
Pastatui (jo daliai) vėsinti naudojamų orą šaldančių įrenginių tipai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:	
Orą šaldančių įrenginių tipas:	Šildomi plotai, m²:
Vėsinimo_sistema_1: Šilumos siurblys / energija iš oro	50,22
Pastatui (jo daliai) vėdinti naudojamų vėdinimo sistemų tipai ir šildomi plotai, kuriuose jos naudojamos:	
Vėdinimo sistemos tipas:	Šildomi plotai, m²:
Vėdinimo_sistema_1: Rekuperacinė	50,22
Pastate (jo dalyse) karštam buitiniam vandeniui ruošti naudojamos įrangos tipai ir šildomi plotai, kuriuose jie naudojami:	
Karšto buitinio vandens ruošimo sistemos įrangos tipas:	Šildomi plotai, m²:
Šil.įrenginys_2: Elektrinis greitaeigis šildytuvas	7,94
Šil.įrenginys_2: Elektrinis greitaeigis šildytuvas	50,22
Pastato į aplinką išmetamas CO_2 kiekis (kgCO_2/(m²·metai):	17,30
Pastato (jo dalies) sandarumo matavimo duomenys, kartai per valandą:	1,00
Nuorodos išsamesnei informacijai gauti apie pastato (jo dalies) ekonomiškai efektyvų energinio naudingumo gerinimą:	www.apva.lt; www.ena.lt

Sertifikato išdavimo data:	2025-12-05	Sertifikato galiojimo terminas:	2035-12-05

Sertifikatą išdavė ekspertas	Genadijus Mikšys	Atestato Nr. 0406

Pastato energijos sąnaudų skaičiavimo rezultatai

1 priedas prie sertifikato Nr. TR-0406-00000

Eil. Nr.	Energijos sąnaudų apibūdinimas	Skaičiuojamosios energijos sąnaudos kvadratiniame metre pastato šildomo ploto per metus, kWh/(m²·metai)
1.	Šilumos nuostoliai per pastato sienas*	4,71
2.	Šilumos nuostoliai per pastato stogą*	2,41
3.	Šilumos nuostoliai per pastato perdangas, kurios ribojasi su išore*	0,00
4.	Šilumos nuostoliai per atitvaras, kurios ribojasi su gruntu*:	
4.1	- per grindis ant grunto*	0,00
4.2	- per horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	0,00
4.3	- per vertikaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	2,12
4.4	- per vertikaliai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintas grindis ant grunto*	0,00
4.5	- per šildomo rūsio atitvaras, kurios ribojasi su gruntu*	0,00
4.6	- per grindis virš vėdinamų pogrindžių*	0,00
4.7	- per grindis virš nešildomų vėdinamų rūsių*	0,00
5.	Šilumos nuostoliai per pastato langus, stoglangius, švieslangius ir kitas skaidrias atitvaras*	1,21
6.	Šilumos nuostoliai per pastato išorines duris ir vartus, neįskaitant nuostolių dėl durų varstymo*	4,20
7.	Šilumos nuostoliai per pastato ilginius šiluminius tiltelius*	4,07
8.	Šilumos nuostoliai dėl pastato vėdinimo*	3,47
9.	Šilumos nuostoliai dėl viršnorminės išorės oro infiltracijos*	0,00
10.	Šilumos pritekėjimai iš išorės pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu	34,02
11.	Vidiniai šilumos išsiskyrimai pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu	22,06
12.	Šilumos nuostoliai, kuriuos pastato (jo dalies) šildymo laikotarpiu kompensuoja šilumos pritekėjimai iš išorės ir vidiniai šilumos išsiskyrimai	35,06
13.	Suminės elektros energijos sąnaudos pastate	41,18
14.	Elektros energijos sąnaudos patalpų apšvietimui	2,70
15.	Šiluminės energijos sąnaudos karštam vandeniui ruošti	8,09
16.	Šiluminės energijos sąnaudos pastatui šildyti	22,20
17.	Šiluminės energijos sąnaudos pastatui vėsinti	1,26

* šiluminės energijos, sunaudotos pastatui šildyti, nuostoliai.

Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas	Genadijus Mikšys	Atestato Nr. 0406

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo gerinimo rekomendacijos

2 priedas prie sertifikato Nr. TR-0406-00000

Eil. Nr.	Priemonės pastato (jo dalies) energiniam naudingumui gerinti	Šiluminės energijos kiekis, kurį galima sutaupyti pastato (jo dalies) šildomo ploto kvadratiniame metre per metus, įdiegus priemonę, kWh/(m²·metai)	Šiluminės energijos dalis nuo dabartiniu metu pastato (jo dalies) suvartojamo energijos kiekio, kurią galima sutaupyti įdiegus priemonę
1.	Pastato sienų apšiltinimas, kad visų sienų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
2.	Pastato stogų apšiltinimas, kad visų stogų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
3.	Pastato perdangų, kurios ribojasi su išore, apšiltinimas, kad visų perdangų, kurios ribojasi su išore, šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
4.	Pastato grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
5.	Horizontaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
6.	Vertikaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
7.	Vertikaliai ir horizontaliai pakraščiuose apšiltintų grindų ant grunto apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
8.	Šildomo rūsio atitvarų, kurios ribojasi su gruntu, apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
9.	Grindų virš vėdinamų pogrindžių apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
10.	Grindų virš nešildomų vėdinamų rūsių apšiltinimas, kad jų šilumos perdavimo koeficientas atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
11.	Pastato langų keitimas langais, atitinkančiais reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
12.	Pastato išorinių įėjimo durų keitimas į durimis, atitinkančiomis reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
13.	Pastato karšto buitinio vandens ruošimo sistemos rekonstravimas, kad šiluminės energijos sąnaudos karštam vandeniui ruošti atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00
14.	Energijos sąnaudų šildymui sutaupymas, jei pastato šildymo sistema būtų įrengta pagal reikalavimus C klasės pastatui	1,49	0,07
15.	Minimalus šiluminės energijos pastatui šildyti sutaupymas, jeigu pastatas atitiktų C energinio naudingumo klasę ir jo šildymo sistema atitiktų reikalavimus C klasės pastatui	0,00	0,00

Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas	Genadijus Mikšys	Atestato Nr. 0406

Pastato energijos sąnaudų skaičiavimo rezultatai

3 priedas prie sertifikato Nr. TR-0406-00000
(neprivalomas)

Pastate (jo dalyje) naudojama atsinaujinanti energija	
Atsinaujinančios energijos tipas, panaudojimo būdas ir šaltinis	Šildomas plotas (m²), kuriame naudojama atsinaujinanti energija
60. Energija iš fotovoltinių Saulės kolektorių naudojama elektros prietaisams, karštam vandeniui ruošti ir pastatui šildyti (su dvipuse apskaita): FV-kolektorius_1 (A=9,00 m²)	7,94
60. Energija iš fotovoltinių Saulės kolektorių naudojama elektros prietaisams, karštam vandeniui ruošti ir pastatui šildyti (su dvipuse apskaita): FV-kolektorius_1 (A=9,00 m²)	50,22

Pastato (jo dalies) fotonuotrauka

SPSC
STATYBOS PRODUKCIJOS SERTIFIKAVIMO CENTRAS
LINKMENŲ G. 28, LT-08217 VILNIUS TEL.: (8 5) 272 8077, (8 5) 272 8078 FAKSAS (8 5) 272 8075

Kvalifikacijos atestatas
Nr. 0406

Genadijus Mikšys
[redacted]

turi teisę atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą (įvertinti pastato energinį naudingumą priskiriant pastatą energinio naudingumo klasei ir išduoti pastato energinio naudingumo sertifikatą) pagal statybos techninius reglamentus STR 2.01.09:2005 ir STR 1.02.09:2011

Direktorius Robertas Enčius

Atestavimo komisijos 2012 m. balandžio 04 d. protokolas Nr. PEN-0026
Informacija skelbiama www.spsc.lt

00584

Pastatų energinio naudingumo sertifikavimo ekspertas	Genadijus Mikšys	Atestato Nr. 0406

Skaičiavimas 2025-12-05 09:46:08 atliktas NRG-sert programa (versija: 7.2.4.0, licencija: NRG-00464)
pagal STR 2.01.02:2016, įskaitant AM įsakymais Nr.D1-754 (2017-09-18), Nr.D1-23 (2019-01-11), Nr.D1-648 (2019-10-29), Nr.D1-576 (2020-09-28), Nr.D1-281 (2022-08-25), Nr.D1-347 (2023-10-17), Nr.D1-131 (2024-04-26) patvirtintus pakeitimus.

RADIACINĖS SAUGOS CENTRAS

Biudžetinė įstaiga, Kalvarijų g. 153, LT-08352 Vilnius, tel. +370 5 236 1936, el. p. rsc@rsc.lt, https://rsc.lrv.lt. E. pristatymo dėžutės adresas: 193288633.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 193288633,
PVM mokėtojo kodas LT100001069319

(teisinė forma, buveinė, juridinio asmens kodas, registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie juridinį asmenį, telefono numeris, elektroninio pašto adresas)

UAB UP architektai,
Turgaus a. 27, LT-91246 Klaipėda
(gavėjas)

STATINIO, KURIAME BUS VYKDOMA VEIKLA SU JONIZUOJANČIOSIOS SPINDULIUOTĖS ŠALTINIAIS, PROJEKTO SPECIALIOSIOS RADIACINĖS SAUGOS IR RADIOAKTYVIŲJŲ ŠALTINIŲ FIZINĖS SAUGOS EKSPERTIZĖS AKTAS

2025 m. lapkričio 17 d. Nr. _____

Statinio projekto pavadinimas: „Transporto paskirties pastato Vilniaus r. sav. Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26 statybos projektas”.
(statinio (patalpos) pagrindinė naudojimo paskirtis, adresas, statinio projekto rūšis (statybos projektas, rekonstravimo projektas, ir kt.))

Statinio unikalus Nr.: —.
(unikalus numeris Nekilnojamojo turto registre)

Sklypo unikalus Nr.: —.
(unikalus numeris Nekilnojamojo turto registre)

Projektuotojas: Algirdas Stripinis (kvalif. atestato Nr. A 1872, atestatas išduotas 2021 m. gruodžio 1 d.).
(fizinio asmens vardas, pavardė; juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, juridinio asmens kodas, registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie juridinį asmenį; teisę būti projektuotoju suteikiančio dokumento pavadinimas, numeris, išdavimo data, galiojimo data)

Planuojama veikla su jonizuojančiosios spinduliuotės šaltiniais statinyje: traukinių krovinių rentgeno kontrolė.
(pvz.: rentgeno diagnostika, spindulinė terapija ir kt.)

Planuojami naudoti jonizuojančiosios spinduliuotės šaltiniai: stacionari transporto priemonių ir konteinerių tikrinimo rentgeno kontrolės sistema „MS SPEKTRAL MSX-TT-450260“ (6/4 MeV, 10-20 min).
(pavadinimas, specifikacijos (aktyvumas, anodinė įtampa ir kt.))

Radioaktyviųjų šaltinių pavojingumo kategorija: –.

Statinio projekto radiacinės saugos sprendinių apžvalga: Medininkų kaime, Vilniaus rajone, Pasieniečių g. 26, Medininkų pasienio poste, planuojama įrengti rentgeno kontrolės sistemą (linijinį greitintuvą) skirtą transporto priemonių ir konteinerių tikrinimui. Dviejų energijų (6 ir 4

MeV) greitintuvas bus įrengtas transporto paskirties pastate ir spinduliuos kolimuotą siauro pluošto rentgeno spinduliuotę. Nustatyta kontroliuojamoji zona radiacinei saugai. Už detektoriaus įrengtas pirminį pluoštą sugeriantis spinduliuotės barjeras, už kurio įrengta apsauginė betono siena, sugerianti išsklaidytąją pirminio pluošto ir krovinio spinduliuotę. Artimiausi pastatai yra už radiacinės apsaugos zonos. Po pastatu patalpų nėra.

Įvažiavimo į transporto skenavimo pastato duryse įrengiamas pluošto blokavimo įrenginys, kuris leidžia linijinį greitintuvą įjungti tik pilnai uždarius visas duris. Avarinio išjungimo mygtukai įmontuojami pastato viduje ir valdymo patalpoje. Jonizuojančiosios spinduliuotės pluoštas įjungiamas ir išjungiamas transportui pravažiuojant pro sistemą, sumontuotą pastato viduje ant bėgių ir informuojančius apie traukinio įvažiavimą į ir išvažiavimą iš skenavimo zonos. Skenavimo zonoje sumontuoti šviesos ir garso signalai informuoja apie įjungtą jonizuojančiosios spinduliuotės pluoštą. Darbuotojas, dirbantis su rentgeno kontrolės sistema skenavimo metu bus operavimo patalpoje, gretimame pastate (įrengtame už rentgeno kontrolės sistemos radiacinės kontroliuojamos zonos ribų). Darbuotojas skenavimo procesą ir aptvertą apsaugos zoną stebi per vaizdo stebėjimo sistemą. Darbuotojas atsakingas, kad skenavimo metu aptvertoje apsaugos zonoje nebūtų žmonių, ir kontroliuoja, kad nebūtų skenuojamas traukinio mašinistas.

Numatyta, kad per valandą gali pravažiuoti iki 10 krovininių transporto priemonių/konteinerių per valandą. Viena transporto priemonė/krovinys skenuojami iki 20 min.

Apsaugomųjų elementų storių skaičiavimai atlikti: teisingai .
(teisingai/neteisingai)

Statinio projekto radioaktyviųjų šaltinių fizinės saugos (toliau – fizinė sauga) sprendinių apžvalga: – .

Ar pakanka fizinės saugos priemonių: – .
(pakanka / nepakanka)

Privalomos pastabos: nėra .

Rekomendacijos: nėra .

Išvados: statinio projektas atitinka Lietuvos higienos normoje HN 86:2023 „Nemedicininės paskirties jonizuojančiosios spinduliuotės generatorių ir uždarųjų radioaktyviųjų šaltinių radiacinė sauga” nustatytus reikalavimus. .

Statinio projekto specialiąją radiacinės ir fizinės saugos ekspertizę atliko:
EMASS vyr. specialistas Kristijonas Kniūkšta .
(pareigos, vardas ir pavardė)

Direktorius		Ernestas Jasaitis
(pareigos)	(parašas)	(vardas ir pavardė)

PASIENIO KONTROLĖS PUNKTŲ DIREKCIJA
PRIE SUSISIEKIMO MINISTERIJOS

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 26, LT-01104 Vilnius, tel. (8 5) 262 0061, faks. (8 5) 262 0081, el. p. pkpd@pkpd.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 300147455

UAB „UP architektai“ 2026-02- Nr. 2-

PRITARIMAS TRANSPORTO PASKIRTIES (TRANSPORTO PASTATŲ PASKIRTIES GRUPĖS) PASTATO VILNIAUS R. SAV., MEDININKŲ SEN., MEDININKŲ K., PASIENIEČIŲ G. 26, STATYBOS TECHNINIO DARBO PROJEKTO SPRENDINIAMS

Informuojame, kad susipažinome su projektuotojo UP architektai, UAB parengtais „Transporto paskirties (transporto pastatų paskirties grupės) pastato Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26 statybos techniniu darbo projektu“ ir įvertinę projekto bylą pagal projektavimo darbų sutartį Nr. 11BE-188, 2024.10.04 pritariame techninio darbo projekto sprendiniams bei bendriesiems statinių rodikliams.

Statytojas: Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos

Direktorius Mindaugas Zobiela

MUITINĖS DEPARTAMENTAS
PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJOS

UAB „UP architektai“

2026-02- Nr.

Į 2026-01-14 Nr. el. p.

El. p. info@uparchitektai.lt

DĖL PRITARIMO TECHNINIO DARBO PROJEKTO SPRENDINIAMS (2024.10.04 SUTARTIS NR. 11BE-188)

Muitinės departamentas, susipažinęs su pateiktu techniniu darbo projektu „Transporto paskirties (transporto pastatų paskirties grupės) pastato, skirto stacionarios rentgeno kontrolės sistemai, esančio adresu: Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų km., Pasieniečių g. 26, statybos projektas“ (projekto Nr. 20241004), pritaria techninio darbo projekte pateiktiems sprendiniams ir bendriesiems statinių rodikliams.

Generalinio direktoriaus pavaduotoja Dovilė Kraulaidienė

Aušra Banytė-Amin, e. p. ausra.banyte@lrmuitine.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Muitinės departamentas prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos 188656838, A. Jakšto g. 1, LT-01105 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRITARIMO TECHNINIO DARBO PROJEKTO SPRENDINIAMS (2024.10.04 SUTARTIS NR. 11BE-188)
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-02-06 Nr. (1.4 Mr)3BE-696
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dovilė Kraulaidienė, Generalinio direktoriaus pavaduotojas
Sertifikatas išduotas	DOVILĖ KRAULAIDIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-02-06 12:05:35 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-X-L
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-02-06 12:05:51 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-06-01 15:43:58 – 2027-05-31 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-02-09 09:47:28)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-02-09 09:47:28 DBSIS

Duomenys eksportuoti iš Dokumentų valdymo bendrosios informacinės sistemos
Suformuota: 2026 m. vasario 6 d. 12:08
Suformavo: Vyriausiasis specialistas Greta Margarita Rudzianska

Siunčiamasis dokumentas

Registracijos duomenys	
Būsena	Registruota
Registracijos data	2026-02-06
Registracijos numeris	(1.4 Mr)3BE-696
Dalinys	Pažeidimų prevencijos skyrius
Registras	3BE: MD Siunčiamų dokumentų registras 3BE
Byla	2026: 1.4 Mr: Susirašinėjimo su valstybės institucijomis, juridiniais ir fiziniais asmenimis Muitinės departamento struktūrinių padalinių veiklos klausimais dokumentai
Bylos forma	Elektroniniai dokumentai
Elektroninis dokumentas	Taip
Darbų eiga	MD siunčiamų dokumentų procesas (su peržiūra) [proj]
Dokumento informacija	
Siuntėjai	Muitinės departamentas prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos
Gavėjai	UP architektai, UAB, Klaipėda, Turgaus a. 27, LT-91246, 110784562
Dokumento siuntimo būdas	El. paštu
Gavėjas (pristatymo būdas)	UP architektai, UAB, Klaipėda, Turgaus a. 27, LT-91246, 110784562
Dokumentą parengė	Vyresnysis patarėjas Aušra Banytė-Amin
Dokumentą peržiūrėjo	Vyriausiasis specialistas Aldona Paulauskienė
Dokumentą derino	Skyriaus vedėjas Šarūnas Ramanauskas, Vyresnysis patarėjas Aušra Banytė-Amin
Registratorius	Vyriausiasis specialistas Greta Margarita Rudzianska
Dokumentą pasirašė	Generalinio direktoriaus pavaduotojas Dovilė Kraulaidienė
Antraštė	DĖL PRITARIMO TECHNINIO DARBO PROJEKTO SPRENDINIAMS (2024.10.04 SUTARTIS NR. 11BE-188)
Dokumento rūšis	RAŠTAS
Laikinas Nr.	211019751
ADOC	
2026 02 06 rastas UParchitektai del Medininku SRKS TDP sprendiniu.adoc	
2026 02 06 rastas UParchitektai del Medininku SRKS TDP sprendiniu.docx	
Priedai	
Pridedami dokumentai	

Pasibaigę darbai		
Vyriausiasis specialistas Aldona Paulauskienė	2026-02-06 08:10:10	Peržiūrėta.
Skyriaus vedėjas Šarūnas Ramanauskas	2026-02-06 08:25:25	Teigiamai derinta versija 1.0. Pastabos:
Vyresnysis patarėjas Aušra Banytė-Amin	2026-02-06 09:47:10	Teigiamai derinta versija 1.0. Pastabos:
Generalinio direktoriaus pavaduotojas Dovilė Kraulaidienė	2026-02-06 12:05:51	Pasirašyta versija 1.0. Pastabos:
Vyriausiasis specialistas Greta Margarita Rudzianska	2026-02-06 12:08:02	Registruotas dokumentas: 3BE: MD Siunčiamų dokumentų registras 3BE 2026: 1.4 Mr: Susirašinėjimo su valstybės institucijomis, juridiniais ir fiziniais asmenimis Muitinės departamento struktūrinių padalinių veiklos klausimais dokumentai

Vilniaus rajono savivaldybės administracija
Leidimą išdavusio subjekto pavadinimas

LEIDIMAS

_____ m. _____ _____ d. Nr. _____.

ŠIUO DOKUMENTU SUTEIKIAMA TEISĖ:

Statyti naują (-us) statinį (-ius):
Statinio paskirtis Transporto
Pastatas pagal patalpų paskirties grupes Monofunkcinis
Pastato paskirties grupė Transporto
Pavadinimas Jonizuojančios spinduliuotės įrenginio apsauginis statinys
Kategorija Ypatingasis
Žemės sklypo (-ų) unikalus Nr. 4400-5031-4256
Valstybinės žemės sklypas Ne
Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 4198/6666:2
Adresas (-ai) *(jei suteiktas)* Vilniaus rajono sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26
Laikinas statinys Ne
Nugriovimo termino pabaiga Nėra
Saugoma teritorija Ne
Kultūros paveldo objekto teritorija Ne
Kultūros paveldo vietovė Ne
Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne
Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

DUOMENYS APIE STATINIO PROJEKTĄ
Pavadinimas Transporto paskirties (transporto pastatų paskirties grupės) pastato Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26 statybos projektas
Numeris 20241004 Parengimo metai 2025
Statinio projektas parengtas taikant statinio informacinio modeliavimo (angl. *Building Information Modelling, toliau – BIM)* priemones Ne
Statytojas (užsakovas) yra perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas (kaip apibrėžiami Viešųjų pirkimų įstatyme ir Pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatyme) Taip
Perkančioji organizacija ar perkantysis subjektas yra valstybės ar savivaldybės institucija ar įstaiga Taip
Projektas finansuojamas valstybės biudžeto (įskaitant Europos Sąjungos struktūrinių fondų ir kitos tarptautinės finansinės paramos lėšas) lėšomis, valstybės vardu pasiskolintomis arba valstybės garantuotų paskolų lėšomis, valstybės pinigų fondų lėšomis, savivaldybių biudžetų lėšomis Taip

Duomenys apie statytoją (-us) ir jam (jiems) priskirtą (-us) projekte suprojektuotą (-us) statinį (-ius)
Juridinio asmens, kitos užsienio organizacijos ar jų padalinių pavadinimas, juridinio asmens kodas, statinio (-ių): paskirtis, pavadinimas, kategorija, žemės sklypo kad. Nr., statinio unikalus Nr. (jei suteiktas), adresas (kai privalomas, kai nekilnojamasis daiktas yra adreso objektas)
Pasienio kontrolės punktų direkcija prie Susisiekimo ministerijos, 300147455, Transporto (Negyvenamoji; Transporto), Jonizuojančios spinduliuotės įrenginio apsauginis statinys, Ypatingasis, 4198/6666:2, Nėra , Vilniaus rajono sav., Medininkų sen., Medininkų k., Pasieniečių g. 26
Kontaktinė informacija
El. p. pkpd@pkpd.lt, tel. +37052620061

Duomenys apie statinio projektuotoją
Juridinio asmens, kitos užsienio organizacijos ar jų padalinių pavadinimas, kodas

UP architektai, UAB, 110784562

Duomenys apie statinio projekto vadovą
Vardas, pavardė Algirdas Stripinis

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys
Pavadinimas Architekto atestatas
Numeris A 1872
Galioja nuo 2016-11-24 Galioja iki Nėra

Duomenys apie statinio projekto bendraautorius
Nėra

Leidimą išdavė _____ _____ _____
pareigos *A. V.* *parašas* *vardas, pavardė*

Vadovaujantis Statybos įstatymo [8.3] 3 straipsnio 2¹ dalimi, statytojo teisė vykdyti statybos darbus įgyvendinama pranešus apie statybos pradžią ir įvykdžius kitus Statybos [8.3] įstatyme nustatytus reikalavimus.
Vadovaujantis Teritorijų planavimo, statybos ir žemės naudojimo valstybinės priežiūros įstatymo [8.4] 10¹ straipsnio 4 dalimi, jei statyba vykdoma nepranešus apie statybos pradžią arba nepateikus visų privalomų dokumentų, informacijos ir (ar) pateikti dokumentai, informacija neatitinka teisės aktų reikalavimų, Inspekcijos pareigūnas, nustatęs pažeidimus, sustabdo statybą, taiko administracinę atsakomybę, pateikia privalomąjį nurodymą sumokėti Statybos įstatymo [8.3] 1 priede nurodyto dydžio įmoką už nepranešimą apie statybos pradžią, kuri lygi pusei įmokos už savavališkos statybos įteisinimą.

_____

Jūsų asmens duomenų valdytoja yra Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, juridinio asmens kodas – 188602370, buveinės adresas – A. Jakšto g. 4, 01105 Vilnius, duomenų apsaugos pareigūno el. paštas dap@am.lt. Jūsų asmens duomenų tvarkytoja yra Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija prie Aplinkos ministerijos (toliau – Inspekcija), juridinio asmens kodas 288600210, buveinės adresas – A. Vienuolio g. 8, 01104 Vilnius, duomenų apsaugos pareigūno el. paštas duomenuapsauga@vtpsi.lt. Jūsų duomenys bus tvarkomi šio leidimo registravimo ir dokumentų valdymo tikslais, kad būtų įvykdytos teisės aktais numatytos teisinės prievolės (Reglamento (ES) 2016/679 6 str. 1 d. c punktas). Jei nepateiksite savo asmens duomenų, nebus galima Jums suteikti prašomų paslaugų. Jūsų asmens duomenys bus saugomi teisės aktų, reglamentuojančių duomenų saugojimo terminus, nustatyta tvarka ir gali būti teikiami teisėsaugos institucijoms, kitiems tretiesiems asmenims, jeigu to reikės Jūsų prašymui išnagrinėti, ir asmenims, kurie turi teisinį pagrindą šiuos duomenis gauti teisės aktų nustatyta tvarka. Duomenų subjektų teisių įgyvendinimo Valstybinėje teritorijų planavimo ir statybos inspekcijoje prie Aplinkos ministerijos taisyklių nustatyta tvarka turite teisę prašyti, kad Inspekcija leistų susipažinti su Jūsų asmens duomenimis ir juos ištaisytų arba ištrintų, arba apribotų duomenų tvarkymą, arba nesutikti, kad duomenys būtų tvarkomi, turite teisę duomenis perkelti ir teisę pateikti skundą Valstybinei duomenų apsaugos inspekcijai (L. Sapiegos g. 17, 10312 Vilnius, tel. (8 5) 271 2804, el. p. ada@ada.lt). Daugiau informacijos apie Jūsų duomenų tvarkymą rasite interneto svetainės http://vtpsi.lrv.lt/ skiltyje „Asmens duomenų apsauga“.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Vilniaus rajono savivaldybės administracija 188708224, Vilnius, Rinktinės g. 50
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Leidimas statyti naują (- us) statinį (- ius)
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-01-29 Nr. LSNS-08-260129-00095
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VLADIMIR KOZLOVSKIJ, Vyriausiasis specialistas VLADIMIR KOZLOVSKIJ, Vilniaus rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	VLADIMIR KOZLOVSKIJ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-01-29 13:18:39 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-01-29 13:19:01 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-04-26 12:39:45 – 2028-04-24 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "IS Infostatyba, Statybos sektoriaus vystymo agentūra, VŠĮ, į.k.305997589 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-04 16:45:42 iki 2027-12-04 16:45:42
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-02-04 11:02:02)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-02-04 11:02:02 Avilys SDP eDocs

MUITINĖS DEPARTAMENTAS
PRIE LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJOS

UAB „UP architektai“ 2026- Nr.
El. p. info@uparchitektai.lt Į 2026-02-26 Nr. S26-04

DĖL TECHNINIO DARBO PROJEKTO (2024-10-04 SUTARTIS NR. 11BE-188)

Informuojame, kad 2024 m. spalio 4 d. pasirašyta Projektavimo paslaugų viešojo pirkimo–pardavimo sutarties Nr. 11BE-188 (toliau – Sutartis) dėl transporto paskirties (transporto pastatų paskirties grupės) pastato, adresu: Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų km., Pasieniečių g. 26, suprojektavimo. Vykdant minėtą Sutartį, nustatyta, kad 1 priedo „Statinio (transporto paskirties pastato) ir infrastruktūros, skirtų transporto priemonių ir konteinerių tikrinimo stacionariai rentgeno kontrolės sistemai įrengti, projektinių pasiūlymų ir techninio darbo projekto parengimo techninė specifikacija“ (toliau – Techninė specifikacija) 15 punkte „Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai statiniui (statinių grupei)“ palikta techninė klaida. Minėtame punkte nurodyta, kad elektros energija turi būti aprūpinama iš modulinės transformatorinės **KT 389**, bet pagal esamą situaciją ja turi būti aprūpinama iš modulinės transformatorinės **K-256**.

Sutarties Techninės specifikacijos dalyje „Reikalavimai projektavimo paslaugų suteikimo rezultatui“ pateiktas ne visos apimties privalomų parengti techninio darbo projekto dalių sąrašas. Vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimais ir įvertinant tai, kad rengiamas techninis darbo projektas transporto paskirties pastatui, kuris priskiriamas ypatingų statinių kategorijai, būtina papildomai parengti dalį „Gaisrinės saugos dalis“.

Muitinės departamentas, susipažinęs su techniniu darbo projektu „Transporto paskirties (transporto pastatų paskirties grupės) pastato, skirto stacionarios rentgeno kontrolės sistemai, esančio adresu: Vilniaus r. sav., Medininkų sen., Medininkų km., Pasieniečių g. 26, statybos projektas“ (toliau – TDP), pritaria, kad TDP dalyje „Susisiekimo dalis“ sprendiniai būtų pateikiami sklypo plano dalyje, TDP dalis „Procesų valdymas ir automatizacija“ būtų pateikiama kartu su dalimi, kurioje nurodoma techninė įranga (įvertinant būtinybę dėl informacijos pateikimo).

Generalinio direktoriaus pavaduotoja Dovilė Kraulaidienė

Aušra Banytė-Amin, el. p. ausra.banyte@lrmuitine.lt

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Muitinės departamentas prie Lietuvos Respublikos finansų ministerijos 188656838, A. Jakšto g. 1, LT-01105 Vilnius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Rentgenas (UAB UP architektai)
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-03-02 Nr. (1.4 Mr)3BE-1198
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Dovilė Kraulaidienė, Generalinio direktoriaus pavaduotojas
Sertifikatas išduotas	DOVILĖ KRAULAIDIENĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-03-02 14:19:35 (GMT+02:00)
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-03-02 14:19:55 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2022-06-01 15:43:58 – 2027-05-31 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "DBSIS, Informatikos ir ryšių departamentas prie Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos, į.k.188774822 LT", sertifikatas galioja nuo 2025-05-16 11:31:08 iki 2028-05-15 11:31:08
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	–
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	–
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	–
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	–
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	DBSIS, versija 3.5.90.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2026-03-02 14:41:52)
Paieškos nuoroda	–
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2026-03-02 14:41:53 DBSIS